

🕒 Создано: 30.07.2025 в 09:50

Обновлено: 09.11.2025 в 17:25

**Челябинская область, Чебаркуль, улица
Ленина, 17**

3 000 000 ₽

Челябинская область, Чебаркуль, улица Ленина, 17

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9283680046>

Собственник

79123082294, 79123097978

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

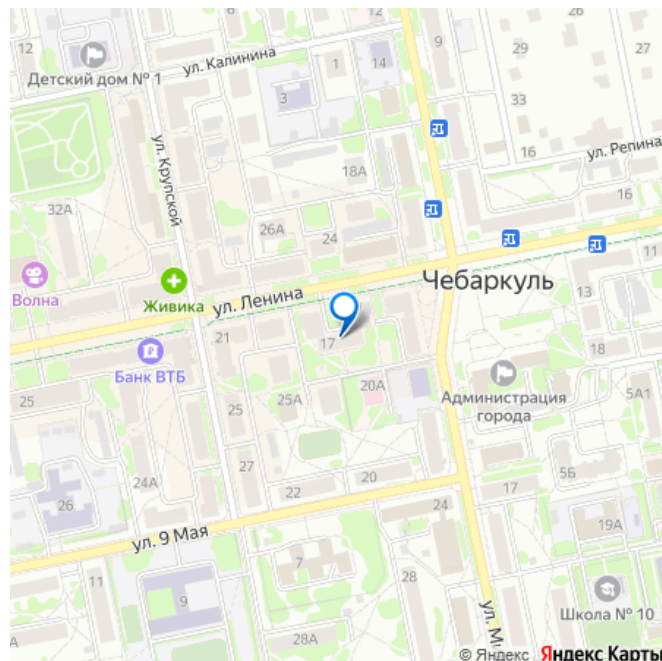
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

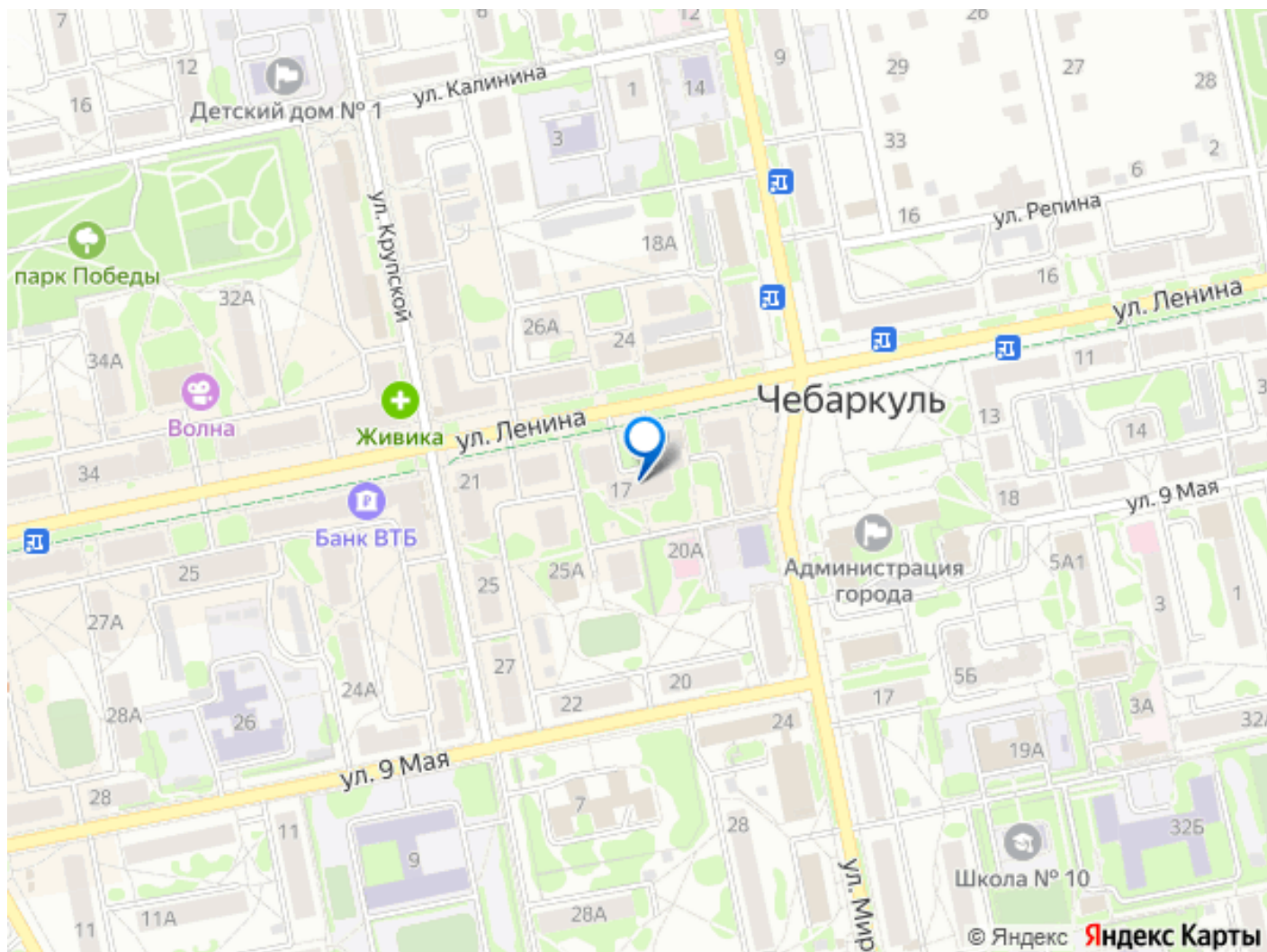
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Чебаркуля на улице Ленина, 17. Общая площадь — 55,1 кв. м, жилая площадь — 32 кв. м, кухня — 7,5 кв. м. Квартира располагается на последнем, четвертом этаже кирпичного дома, построенного в 1950 году. Высокие потолки в 3 метра добавляют простора и света. Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и сделать именно такой ремонт, какой вы хотите. В квартире есть один балкон, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что гарантирует отличную тепло- и шумоизоляцию. Есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое будет в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность, что позволяет быстро добраться до других частей города. Продажа от собственника, без комиссии. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Это



идеальная возможность для тех, кто ищет жилье для себя или планирует выгодное вложение. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России