

Создано: 07.11.2025 в 09:25

Обновлено: 11.11.2025 в 17:49

Челябинская область, Челябинск, улица
Героев Танкограда, 48А

4 900 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Героев Танкограда,
48А

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Героев Танкограда](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

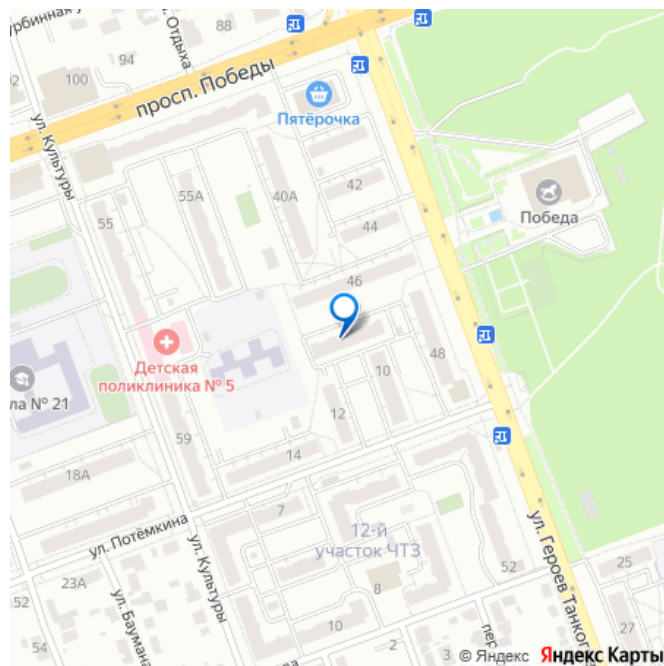
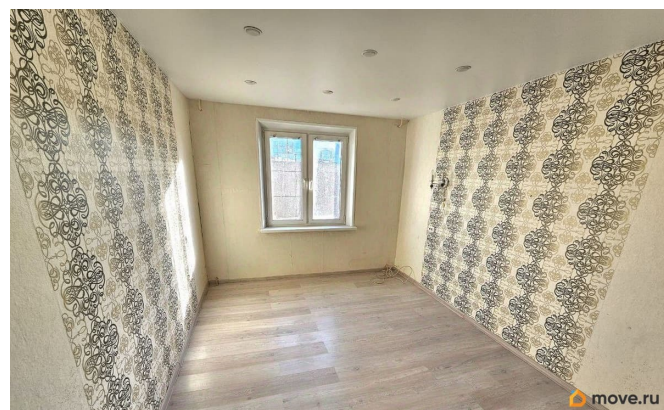
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/928637021>

Собственник

79823611052

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

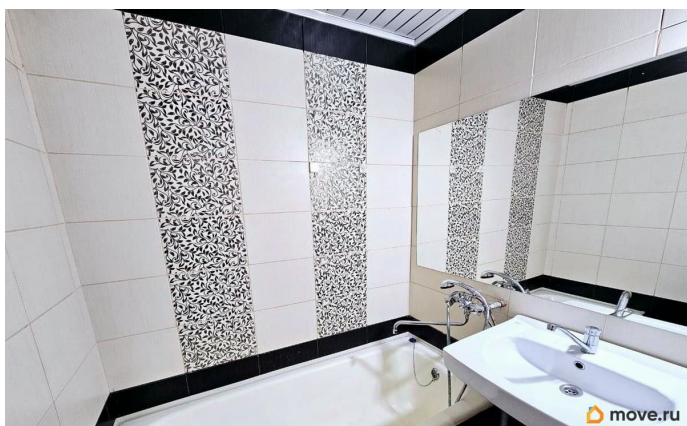
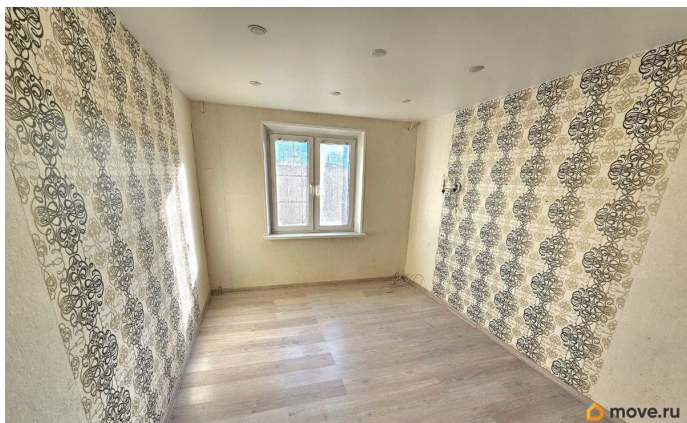
да

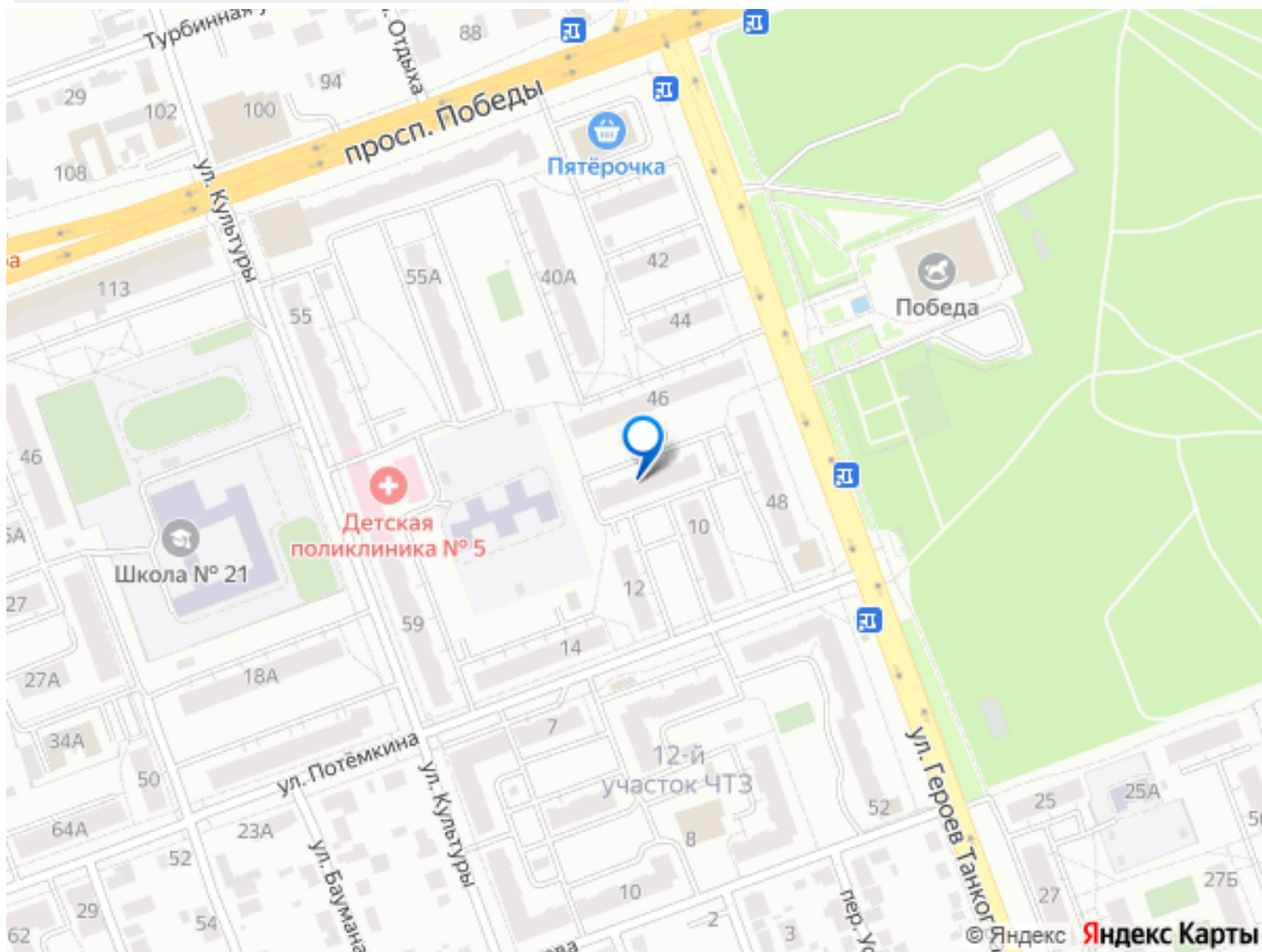
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-к.квартира 121 серии в панельном доме 1982 года постройки, площадью 54м² на 5/9эт., расположенного по адресу: город Челябинск, Героев Танкограда, 48а. Гостиная 18м², спальня 12м², кухня 8м². Комнаты раздельные. Плита газовая. Тракторозаводский район г. Челябинск, ЧТЗ. Расположение окон: юг/запад. Квартира полностью освобождена от личных вещей и готова к просмотрам Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе. В квартире выполнен косметический ремонт: пластиковые европакеты, натяжные потолки с диодными светильниками. Можем оставить: холодильник БЕКО 2-ух камерный, кухонный гарнитур, газовая плита, новый шкаф для одежды, пианино . Лоджия 7м² не включена в общую площадь квартиры. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа 21, детский

сад 416, детская поликлиника 1, торговый центр, магазин ЮРЮЗАНЬ, парк и фитнес-клуб. Для повседневных покупок рядом расположены продуктовые магазины, включая Магнит, «ПЯТЁРОЧКА», «МОНЕТКА», а также сети аптек Фармленд, «ЖИВИКА». Мини-рынок с ТНП. По Выписке от 09.11.2025 один совершеннолетний собственник, без арестов, обременений и ограничений. перепланировок не производилось.





Move.ru - вся недвижимость России