

🕒 Создано: 25.09.2025 в 14:47

Обновлено: 26.11.2025 в 18:18

**Челябинская область, Челябинск,  
Комсомольский проспект, 26**

**4 700 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,  
26

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

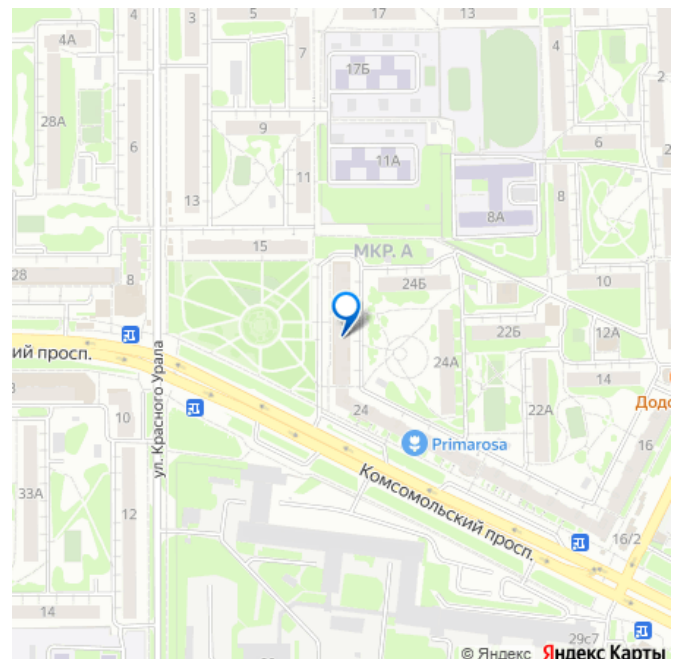
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285223941>

**Светлана Королева, Светлана  
Королева**

**79124713663**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

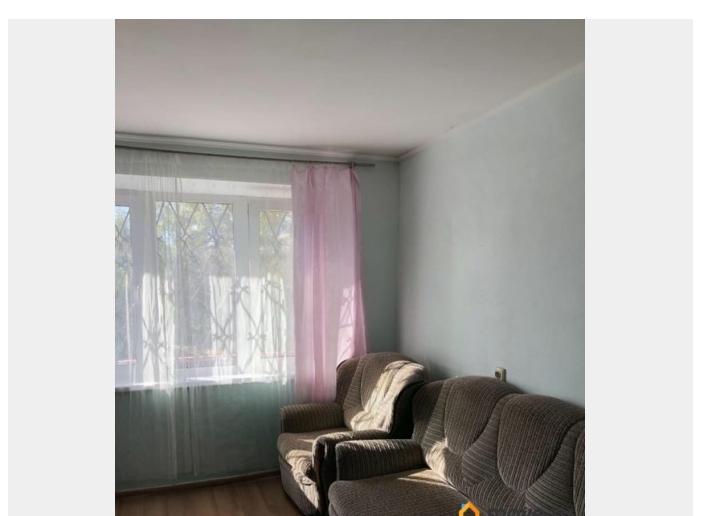
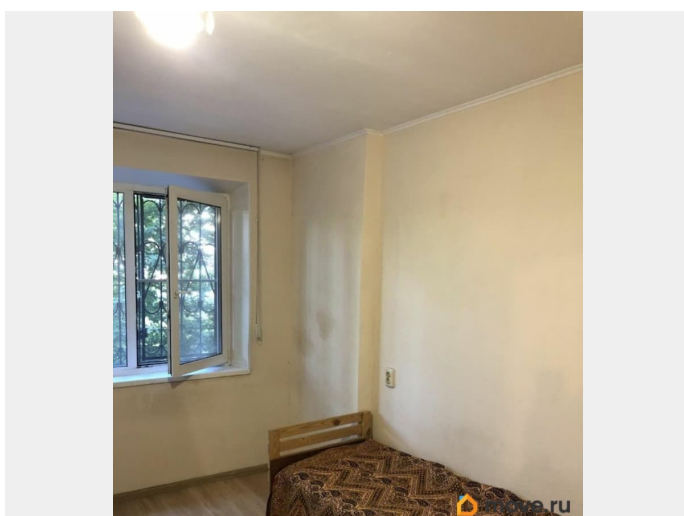
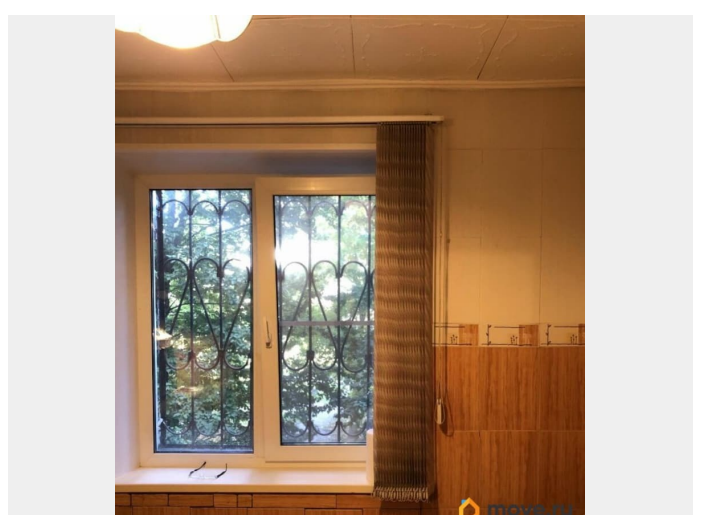
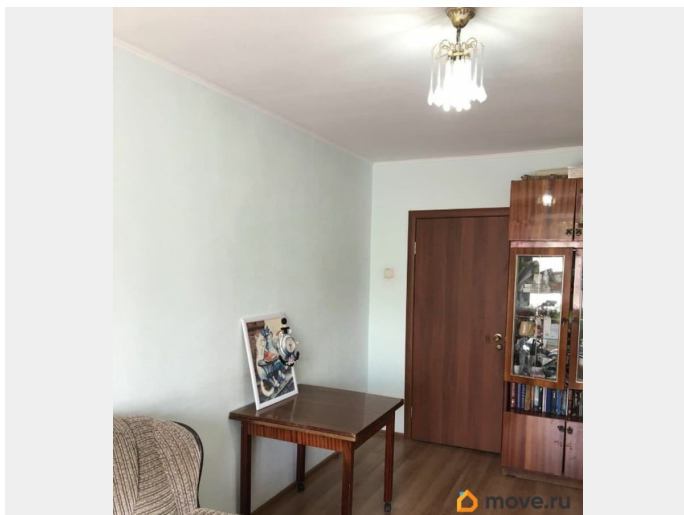
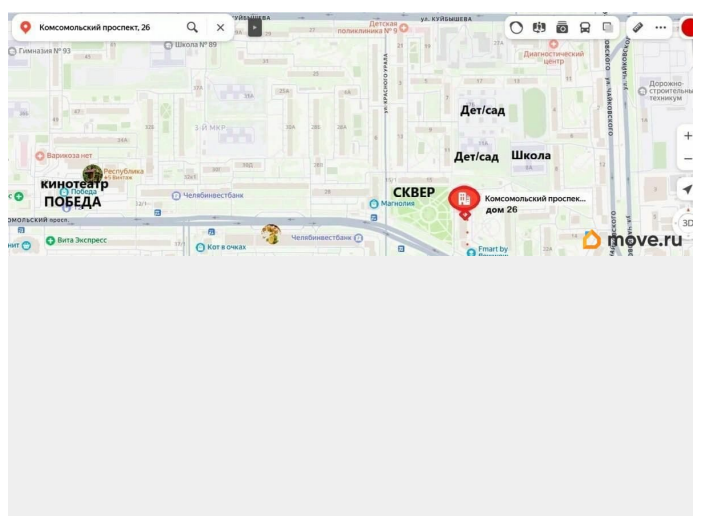
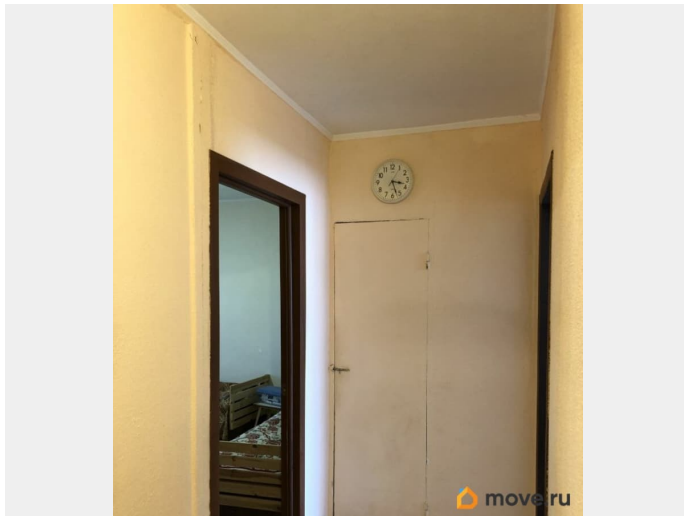
да

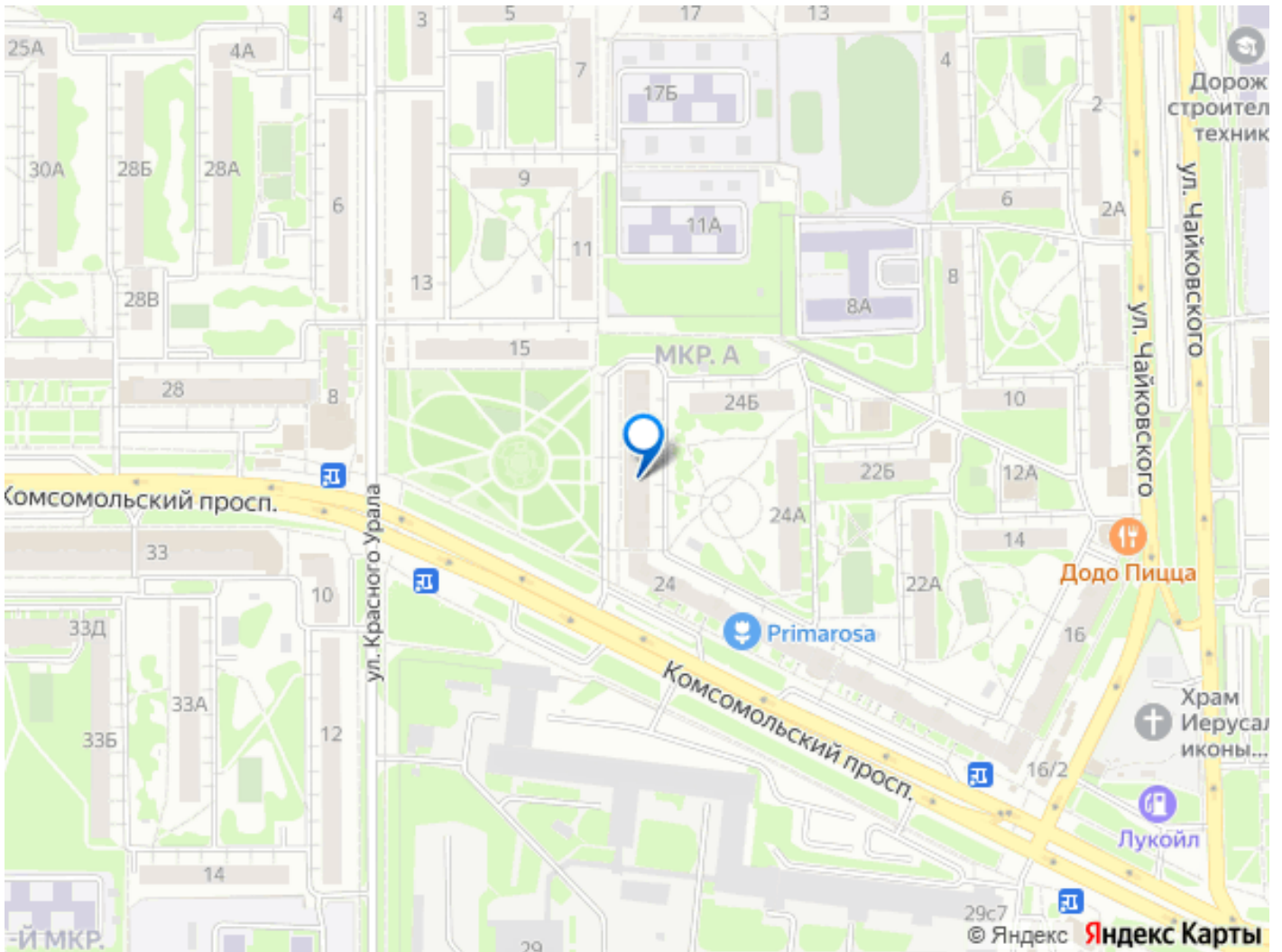
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2 -комнатная квартира: раздельные комнаты на 2 стороны света (восток-запад), как 97 серия, раздельный санузел. Большая гардеробная. Евроокна, на полу ламинат. Окна выходят на благоустроенный сквер: аллеи, деревья, детская и спортивная площадки!!! В этом доме магазины Магнит, Магнит Косметик, и др. Рядом детская поликлиника (в пешей доступности), стоматология, взрослая поликлиника. Школа 118, во дворе дома. Несколько детских садов. В собственности с 1993 года. Несколько собственников. Без обременений. Из окон открывается приятный вид на парк и двор, где также расположены детская и спортивная площадки, создавая идеальные условия для семейного отдыха и активного образа жизни. Рядом находятся кафе и рестораны, такие как Fmart Coffee и Сушиlandia, а также различные продуктовые магазины, включая Магнит и Ариант, обеспечивающие ежедневные покупки без необходимости длительных поездок. В шаговой доступности расположены школа, детский сад, торговый центр и фитнес-клуб, делая эту локацию особенно

привлекательной для семей с детьми. Этот вариант жилья станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом!





Move.ru - вся недвижимость России