

Создано: 25.09.2025 в 14:47

Обновлено: 26.11.2025 в 18:18

**Челябинская область, Челябинск,  
Комсомольский проспект, 26**

**4 700 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,  
26

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

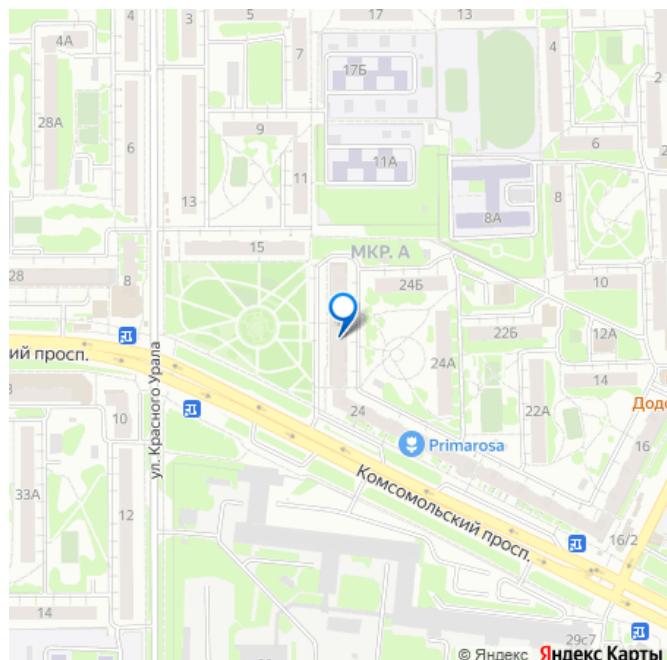
[Квартиры](#)

[https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285223  
941](https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285223)

**Светлана Королева, Светлана  
Королева**

**79124713663**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

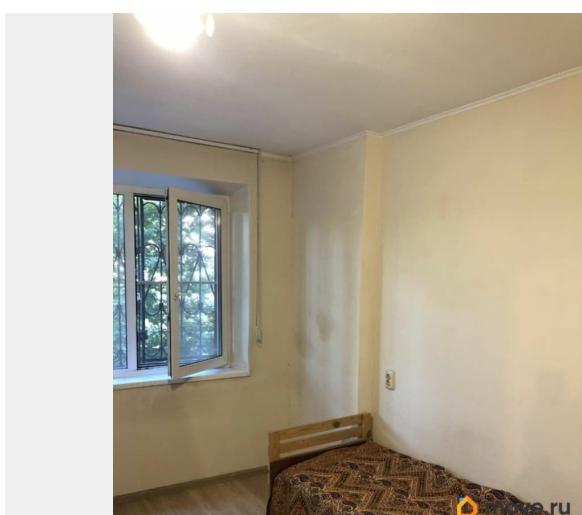
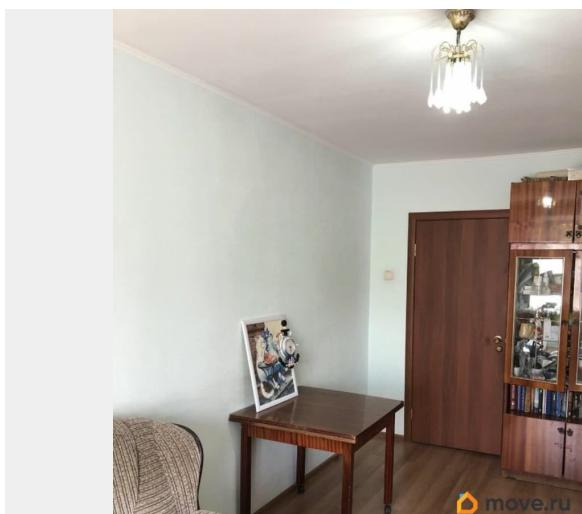
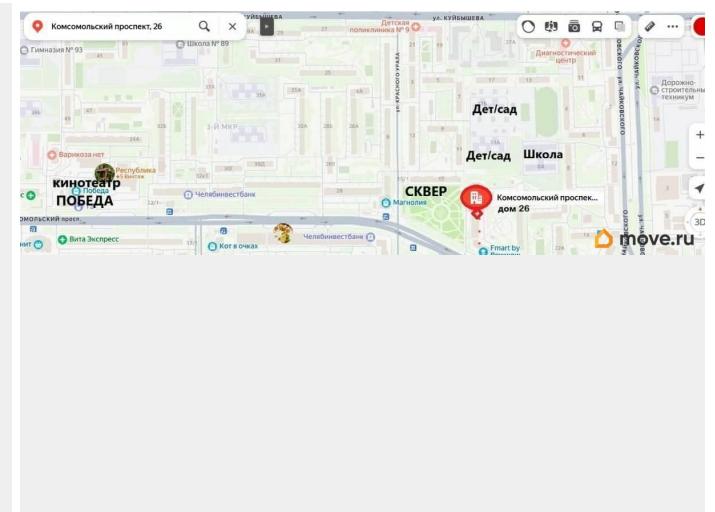
да

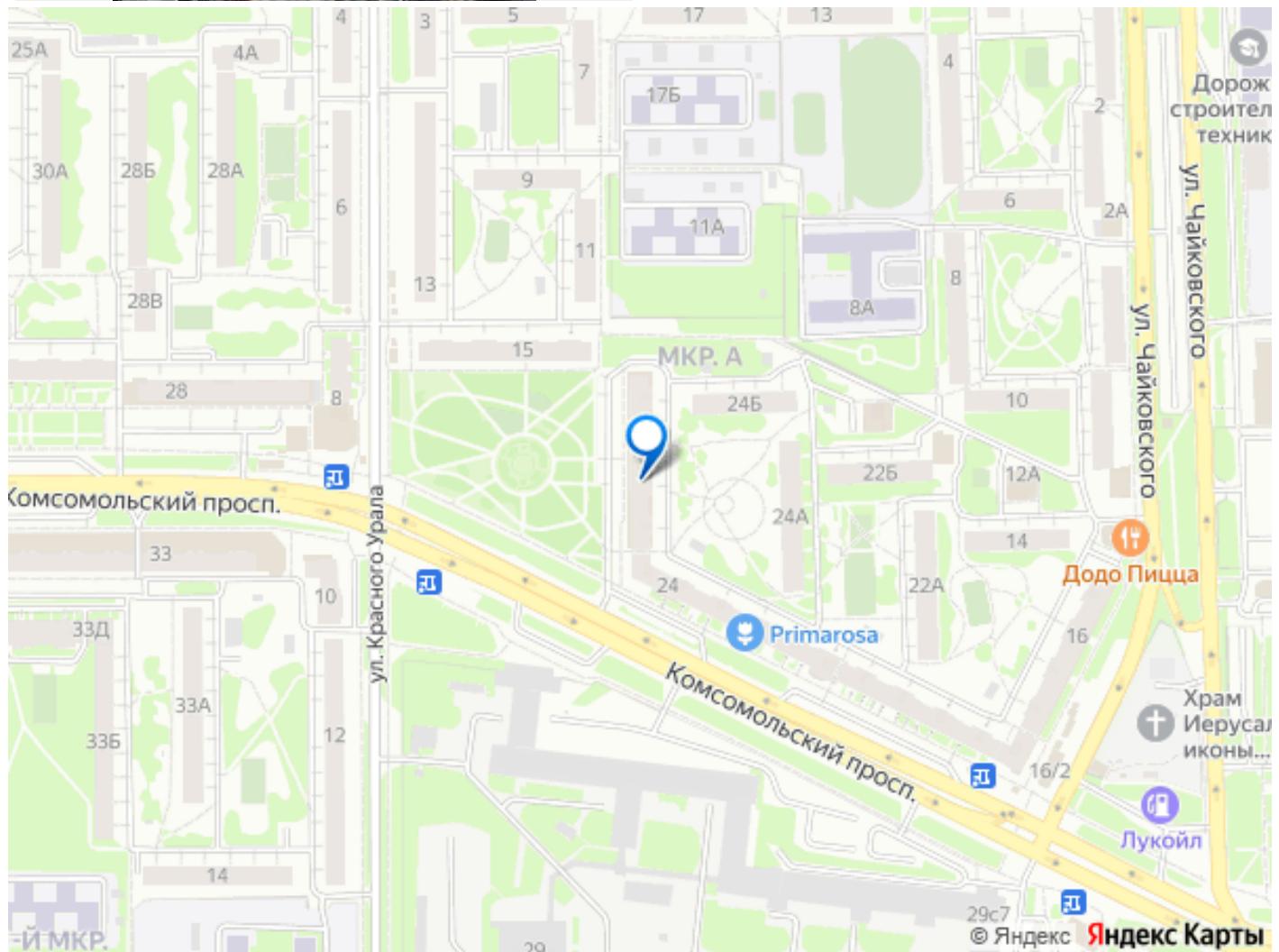
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2 -комнатная квартира:  
раздельные комнаты на 2 стороны света  
(восток-запад), как 97 серия, раздельный  
санузел. Большая гардеробная. Евроокна, на  
полу ламинат. Окна выходят на  
благоустроенный сквер: аллеи, деревья,  
детская и спортивная площадки!!! В этом  
доме магазины Магнит, Магнит Косметик, и  
др. Рядом детская поликлиника (в пешей  
доступности), стоматология, взрослая  
поликлиника. Школа 118, во дворе дома.  
Несколько детских садиков. В собственности  
с 1993 года. Несколько собственников. Без  
обременений. Из окон открывается приятный  
вид на парк и двор, где также расположены  
детская и спортивная площадки, создавая  
идеальные условия для семейного отдыха и  
активного образа жизни. Рядом находятся  
кафе и рестораны, такие как Fmart Coffee и  
Сушиlandia, а также различные продуктовые  
магазины, включая Магнит и Ариант,  
обеспечивающие ежедневные покупки без  
необходимости длительных поездок. В  
шаговой доступности расположены школа,  
детский сад, торговый центр и фитнес-клуб,  
делая эту локацию особенно

привлекательной для семей с детьми. Этот вариант жилья станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство расположения и качество жизни.  
Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом!





Move.ru - вся недвижимость России