

🕒 Создано: 03.10.2025 в 17:40

Обновлено: 03.12.2025 в 13:01

**Челябинская область, Челябинск,  
проспект Победы, 293**

**4 690 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 293

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

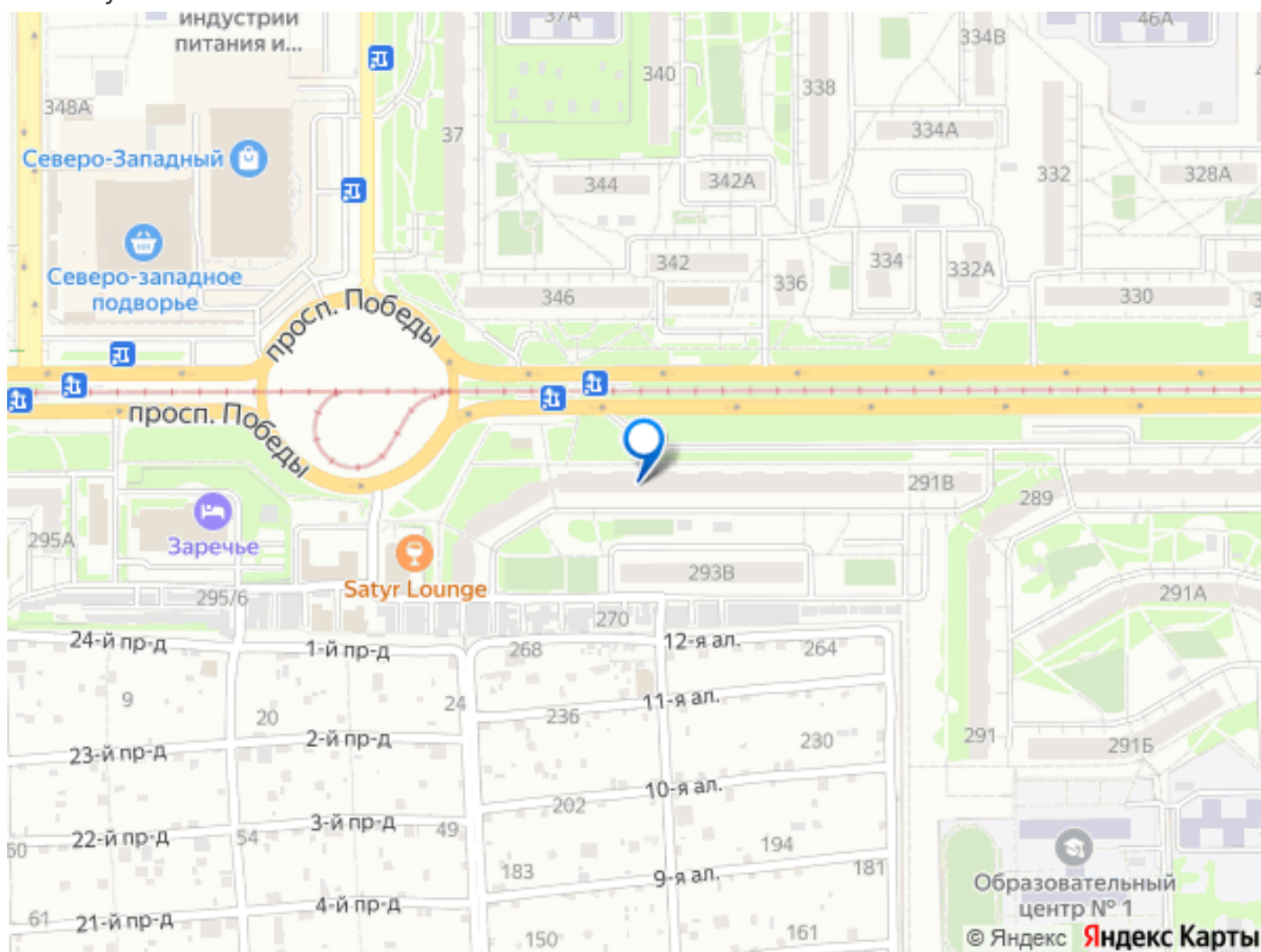
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 54.9 квадратных метров на девятом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Челябинск, проспект Победы, 293. Жилая площадь составляет 32 квадратных метра, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения мебели и создания удобного пространства для жизни. Кухня площадью 9 квадратных метров станет отличным местом для приготовления вкусных блюд и семейных ужинов. В квартире остаётся вся мебель и техника на фотографиях. Из окон квартиры открывается приятный вид на двор и улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Для малышей и их родителей во дворе установлены детская и спортивная площадки, где дети могут безопасно играть и заниматься спортом.

Также стоит отметить развитую инфраструктуру района: рядом находятся школы, детские сады, торговые центры и фитнес-клубы, что делает проживание здесь особенно комфортным. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а настоящее домашнее тепло и уют. Приглашаем вас оценить все преимущества данного предложения лично! Готовы к любым формам расчетов. Возможно приобретение в ипотеку.



Move.ru - вся недвижимость России