

🕒 Создано: 27.03.2026 в 04:48

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:45

**Челябинская область, Магнитогорск, пр-т
Карла Маркса, 237/4**

4 925 424 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, пр-т Карла Маркса,
237/4

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

54.8 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

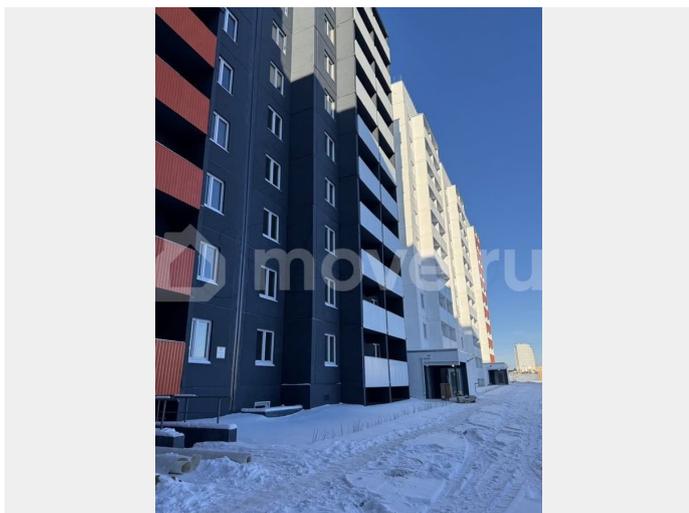
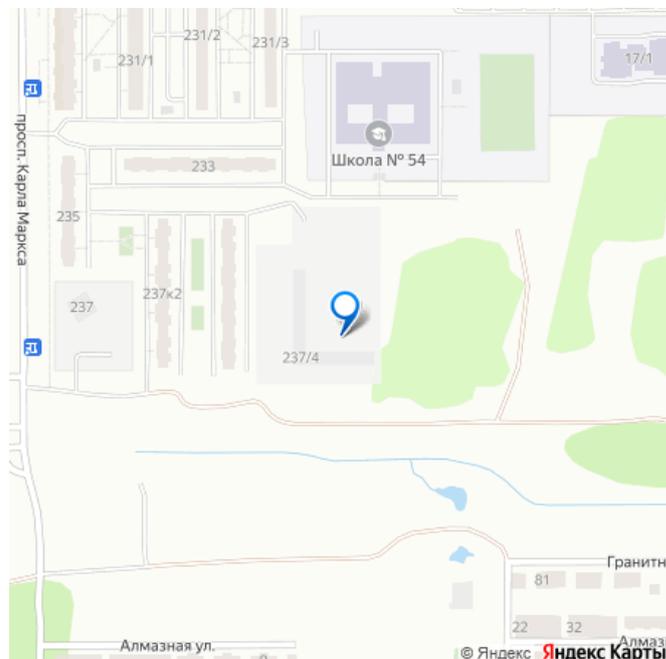
Описание

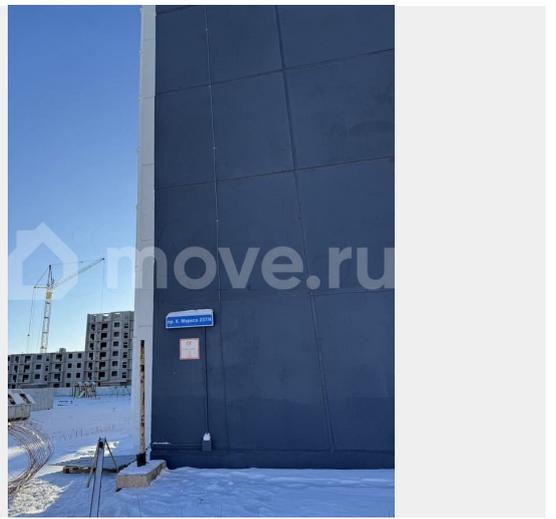
Двухкомнатная отдельная квартира на две стороны общей площадью 54,8 м² и отдельным санузлом! Дома в 147

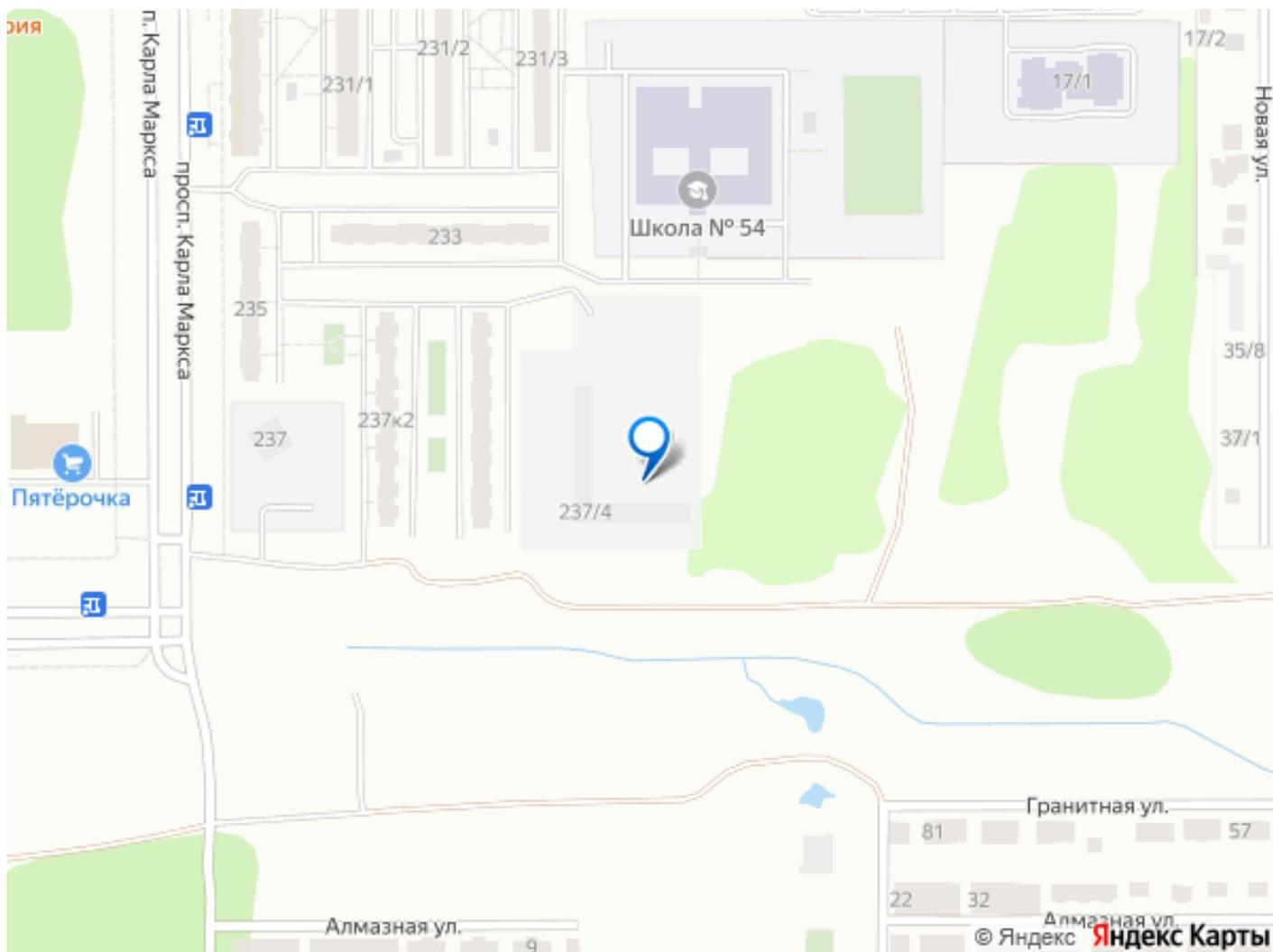
для заметок



микрорайоне представляют собой группу панельных зданий переменной этажности. В 10 - этажном доме по Карла Маркса 237/4 квартиры от одно- до трехкомнатных общей площадью от 32,4 до 69,8 квадратных метров. Строительство ведется в южной части города на правом берегу в экологически чистом районе. В шаговой доступности находится новая школа, детские сады, торговые комплексы, парк Южный. В продаже современные квартиры с шикарными видами на зеленые массивы и реку Урал. Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских и спортивных площадок, зоны отдыха и озеленение. Предусмотрены открытые гостевые автомобильные площадки. Покупка возможна с привлечением материнского капитала в качестве первоначального взноса. Действует семейная ипотека под 6% годовых. Первоначальный взнос - 990 010 руб. Срок кредита - 20 лет. Ежемесячный платеж - 28 194 руб. Процентная ставка - 6 %. **УСПЕВАЙТЕ ВЫГОДНО КУПИТЬ !** Дом сдан! Поможем с реализацией Вашей недвижимости







Move.ru - вся недвижимость России