

Создано: 06.10.2025 в 10:55

Обновлено: 11.12.2025 в 11:23

Челябинская область, Магнитогорск,
проспект Metallургов, 1А

4 100 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Metallургов,
1А

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

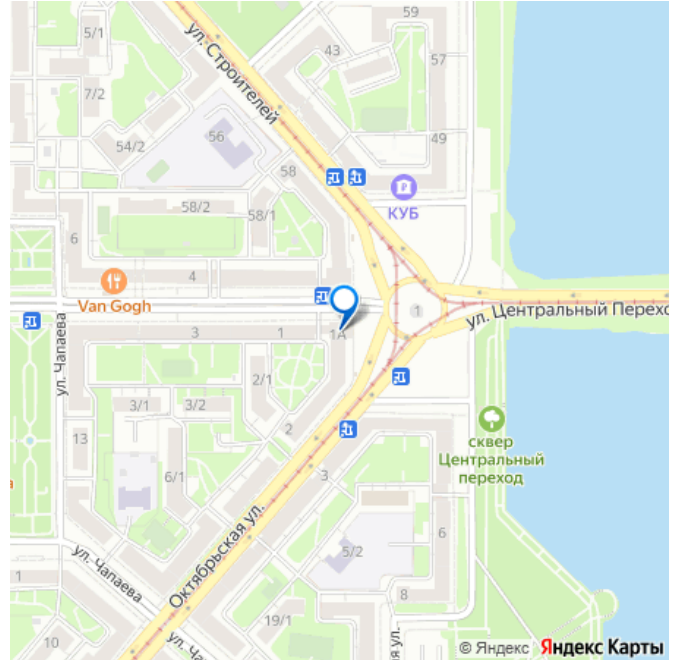
совмещенный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285482268>

Данил Яхин, Рио-Люкс

79823412565

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

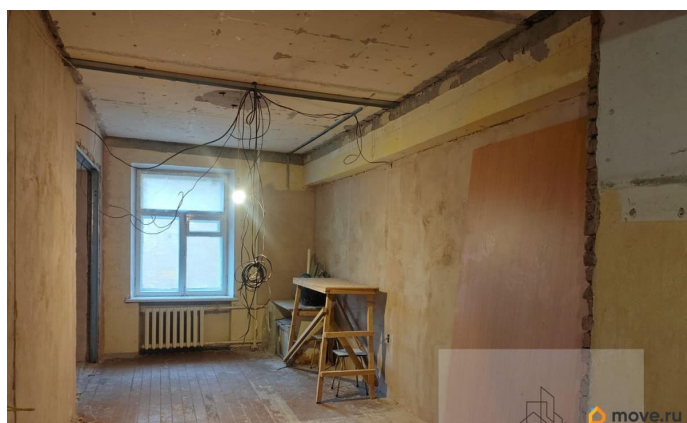
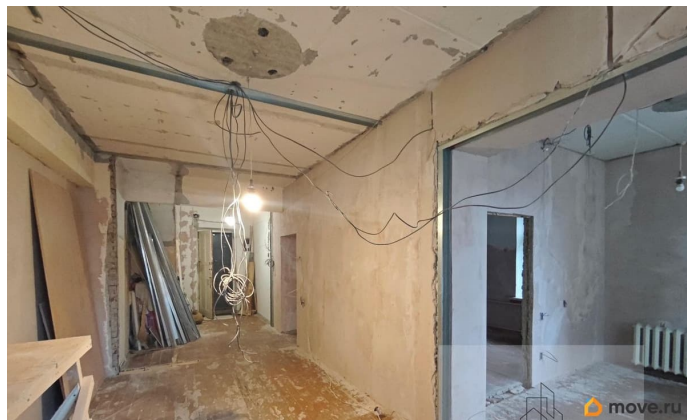
без ремонта

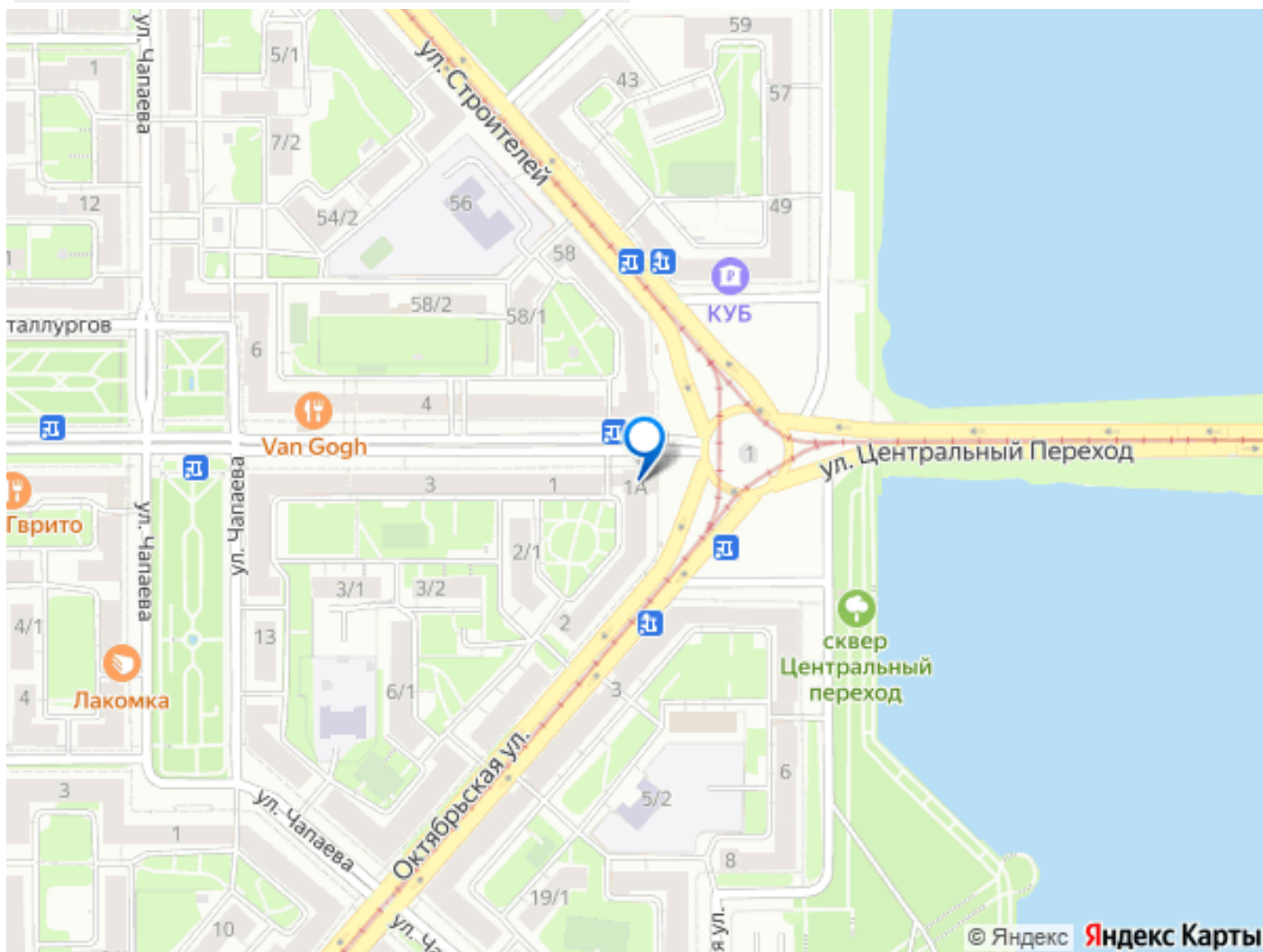
лифт

Описание

id:45918. Продаётся уютная квартира с выполненной предчистовой отделкой - идеальный вариант для тех, кто хочет сразу приступить к финальному этапу ремонта! Вам не придётся тратить время и деньги на черновые работы: стены уже выровнены и отштукатурены, а свободная планировка позволит реализовать любые дизайнерские идеи. Электрическая разводка готова к подключению. Кирпичная конструкция с железобетонными перекрытиями и собственным лифтом обеспечивают надёжность и долговечность. Высокие потолки (3 м), большие окна и толстые стены создают атмосферу тишины и уюта, а также дарят ощущение простора. Квартира светлая и просторная, отлично подойдёт как для семьи, так и для тех, кто хочет реализовать свои дизайнерские замыслы. В шаговой доступности находятся школы 55, детский сад 15, магазины, аптеки, больницы, а также Дворец культуры металлургов им. С. Орджоникидзе и площадь Носова. У дома удобная придомовая парковка - всегда есть место для вашего автомобиля. Остановки общественного и маршрутного транспорта всего в одной минуте пешком. Преимущества квартиры: Выполненная предчистовая отделка - экономия времени и бюджета; Свободная планировка - легко реализовать любой проект; Кирпичные стены: тепло зимой, прохладно летом; пластиковые трубы.

Это отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций - такие квартиры всегда востребованы на рынке. Не упустите шанс! Звоните или пишите, чтобы договориться о просмотре. Один взрослый собственник, никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России