

Создано: 08.12.2025 в 12:56

Обновлено: 05.01.2026 в 04:31

**Челябинская область, Челябинск, улица  
2-я Эльтонская, 40А**

**4 920 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 2-я Эльтонская, 40А

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

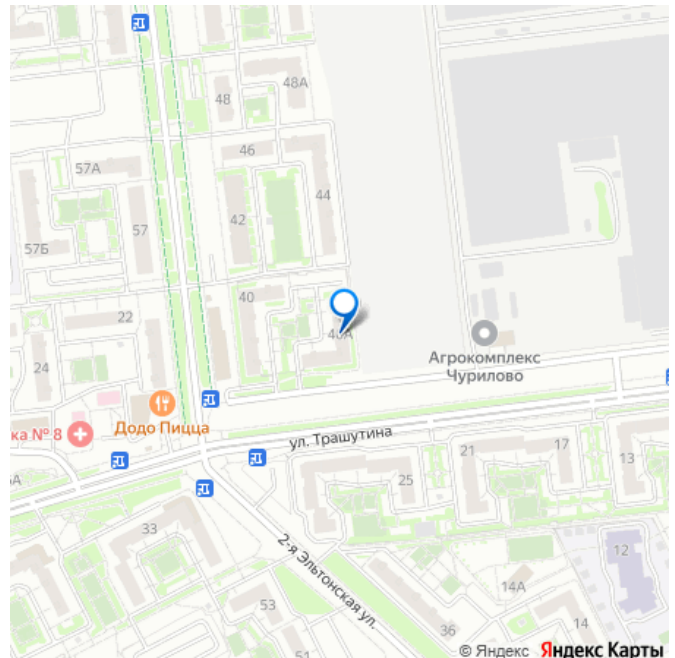
Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287249939>

**Достан Султанов, Макромир  
Челябинск**

**79823412601**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

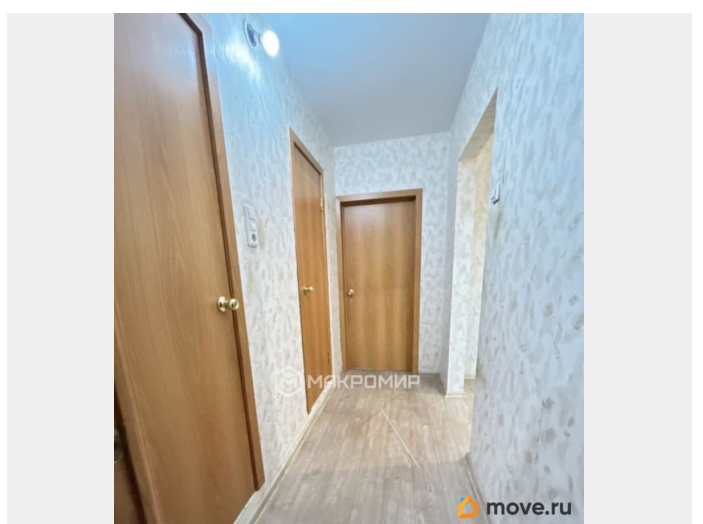
Покупка в ипотеку

да

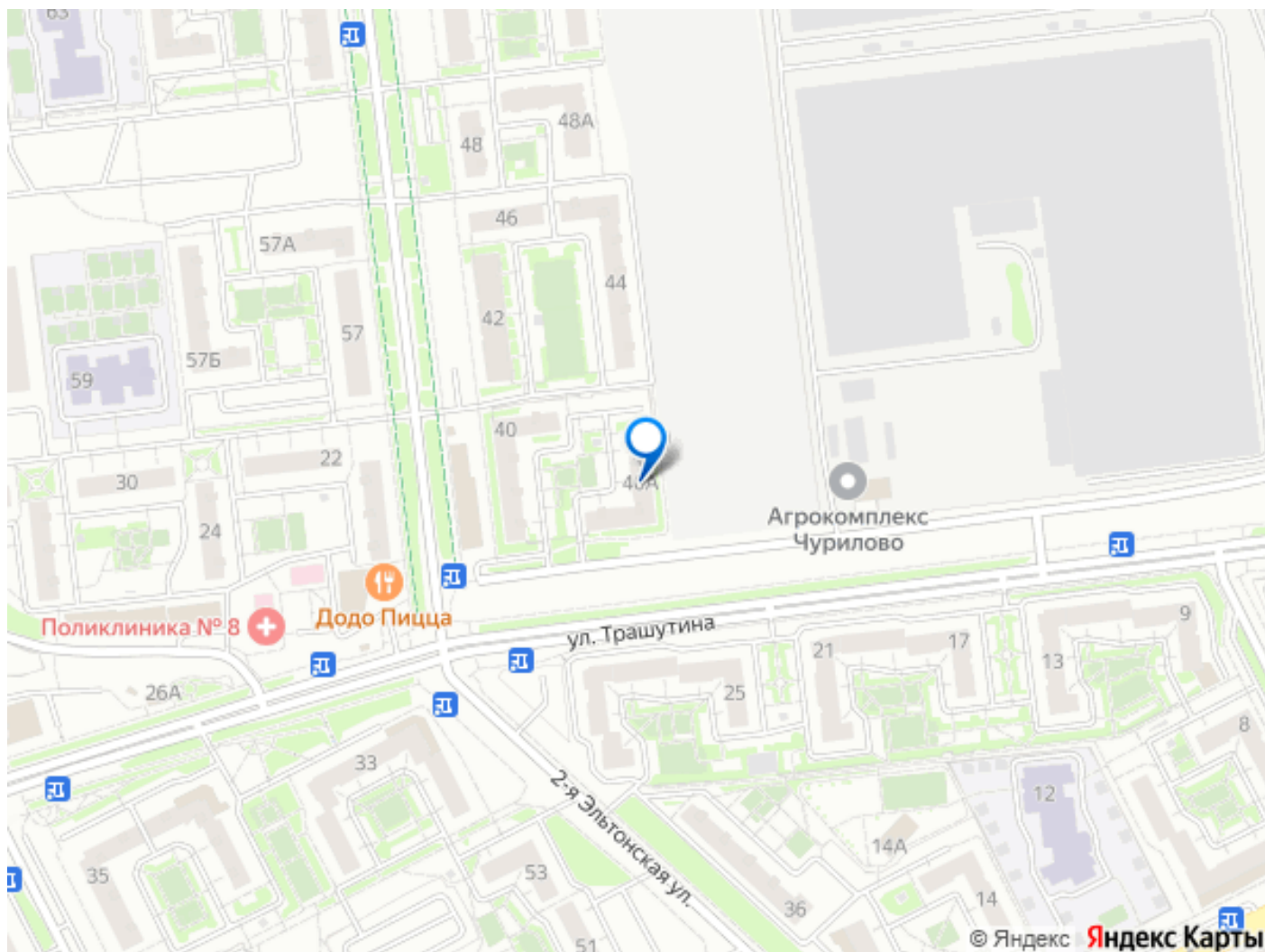
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127568097 Продается 2-комнатная квартира в доме с закрытой территорией. Удобное расположение на 3 этаже десятиэтажного дома. В вашем распоряжении грузо-пассажирский лифт, который позволяет легко подниматься с коляской или велосипедом с нулевого этажа. На огороженной придомовой территории с автоматическими воротами расположены детская и спортивная площадки, что обеспечит безопасность во время прогулок для ваших детей. Планировка квартиры: • 97 серия улучшенная • Раздельные изолированные комнаты • Окна кухни и лоджии выходят во двор, одна комната - на противоположную сторону. • Просторная лоджия (4,5 м?) • Гостиная (18 м?) • Спальня (17 м?) • Кухня (9 м?) • Санузел раздельный Ремонт от застройщика: • Пол: линолеум • Стены: обои • Потолок: натяжной Квартира в собственности более 5 лет, взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра!







Move.ru - вся недвижимость России