

Создано: 27.11.2025 в 14:00

Обновлено: 02.01.2026 в 16:26

Челябинская область, Челябинск, улица Жукова, 8

**3 590 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Жукова, 8

Округ

[Челябинск, Металлургический район](#)

Улица

[улица Жукова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286944>  
860

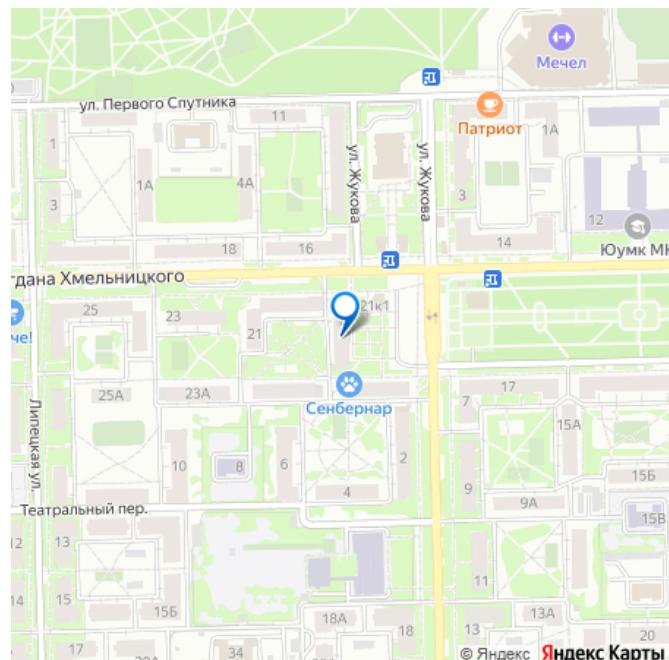
**UnionPark, UnionPark**

**79823612020**

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

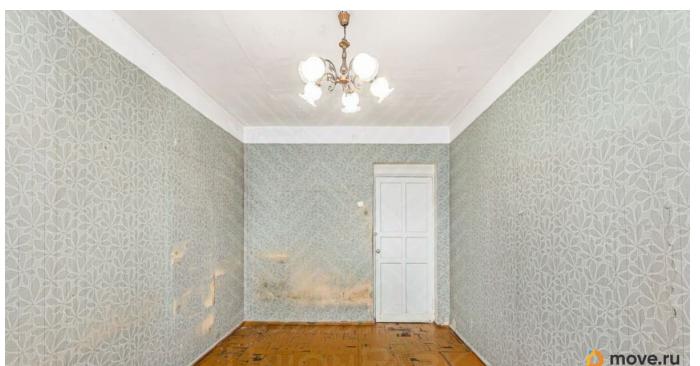
да

возможна ипотека

## **Описание**

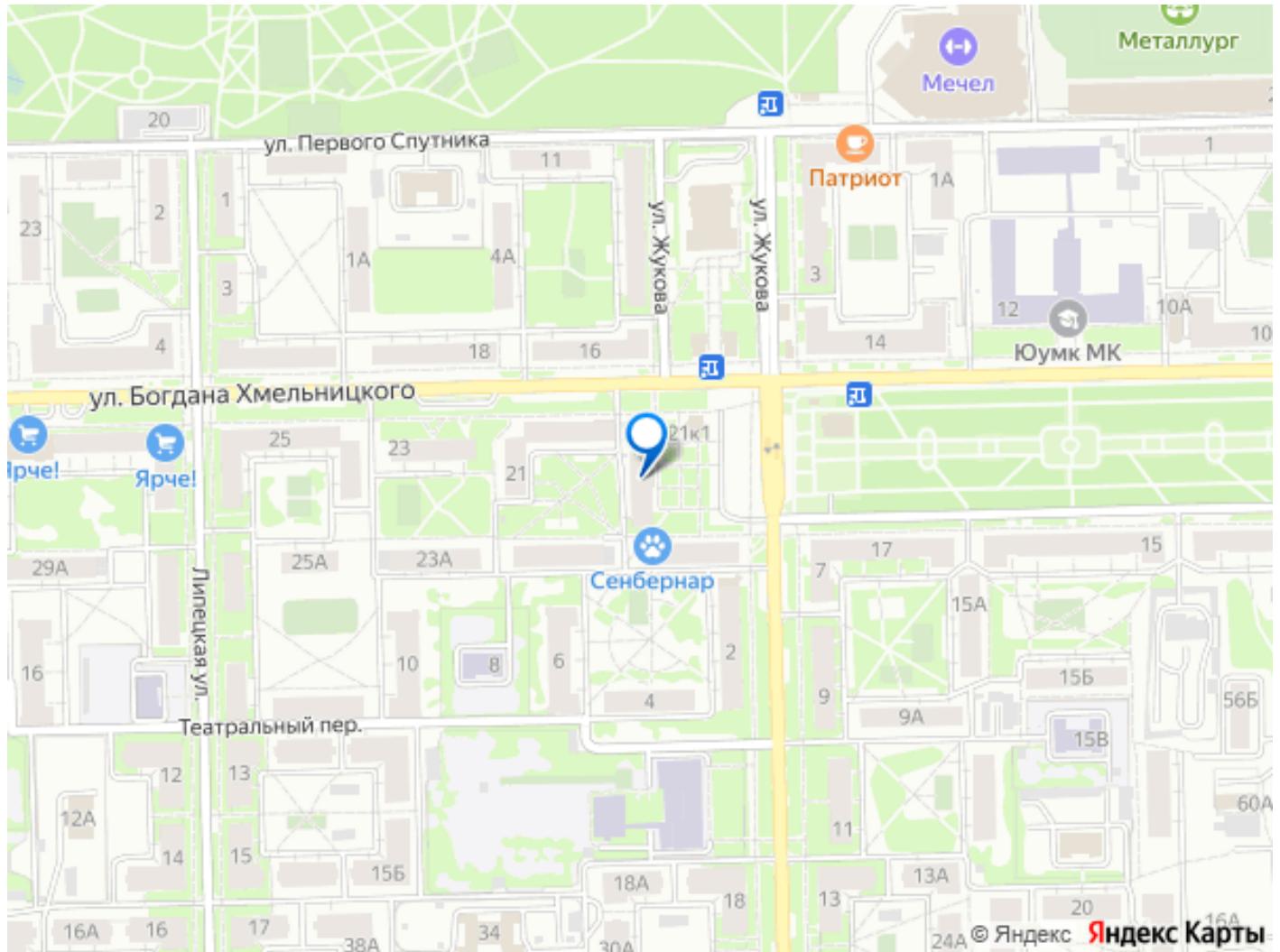
Арт. 118758655 Двухкомнатная «сталинка» в одной из лучших локаций Металлургического района. Квартира обладает всеми преимуществами домов своей эпохи: высокие потолки, большие комнаты и толстые стены. Общая площадь составляет 54,2 кв. м, она включает две изолированные комнаты 13,7 кв. м и 17,5 кв. м, а также уютную кухню 8,6 кв. м. Состояние обычное, жилое, готово к въезду. На стенах поклеены обои, полы деревянные. Из двух окон открывается приятный и спокойный вид на сквер, что является редким преимуществом в городской среде. Главное достоинство этого предложения — уникальная локация в самом лучшем месте Металлургического района. Квартира расположена напротив сквера ЧМК. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни: детский сад 165, школы 91 и 70, а также Южно-Уральский многопрофильный колледж. Для активного отдыха и спорта в непосредственной близости расположены парк имени Тищенко и спортивный комплекс «Металлург». Всего в нескольких минутах ходьбы от дома есть всё для полноценной жизни семьи. Квартира без долгов и обременений, полностью готова к продаже. Один взрослый собственник. Показ по предварительной договоренности. По всем

вопросам звоните.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России