

Создано: 16.12.2025 в 09:02

Обновлено: 30.01.2026 в 10:30

Челябинская область, Челябинск, улица Чичерина, 30а

**5 150 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Чичерина, 30а

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Чичерина](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

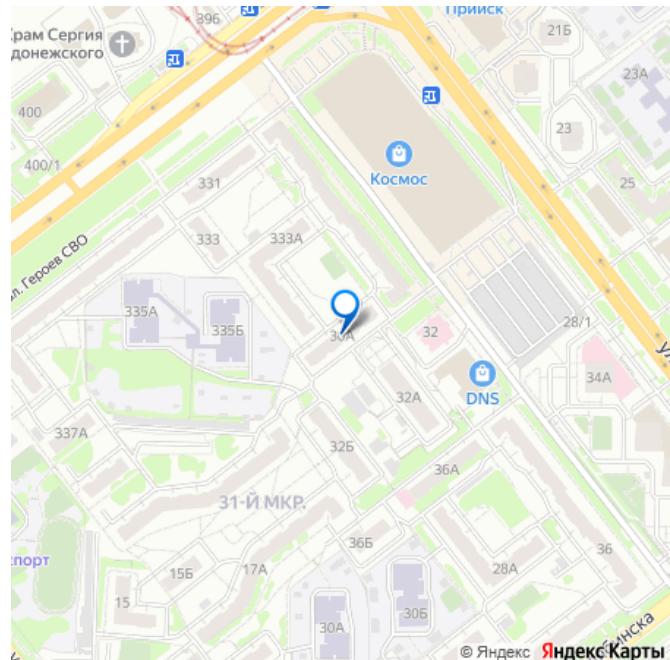
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287433>  
131

Оксана Бурлакова, САМОЛЕТ ПЛЮС  
**79123155127**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

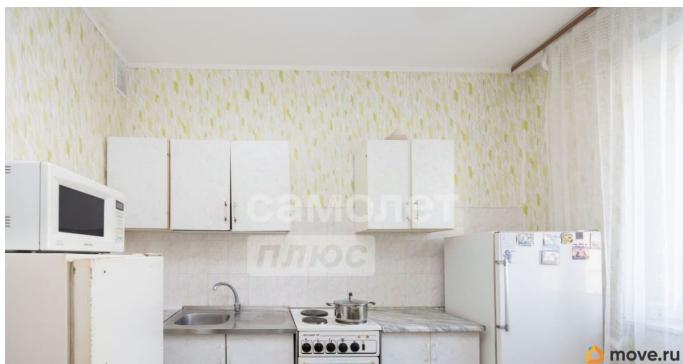
да

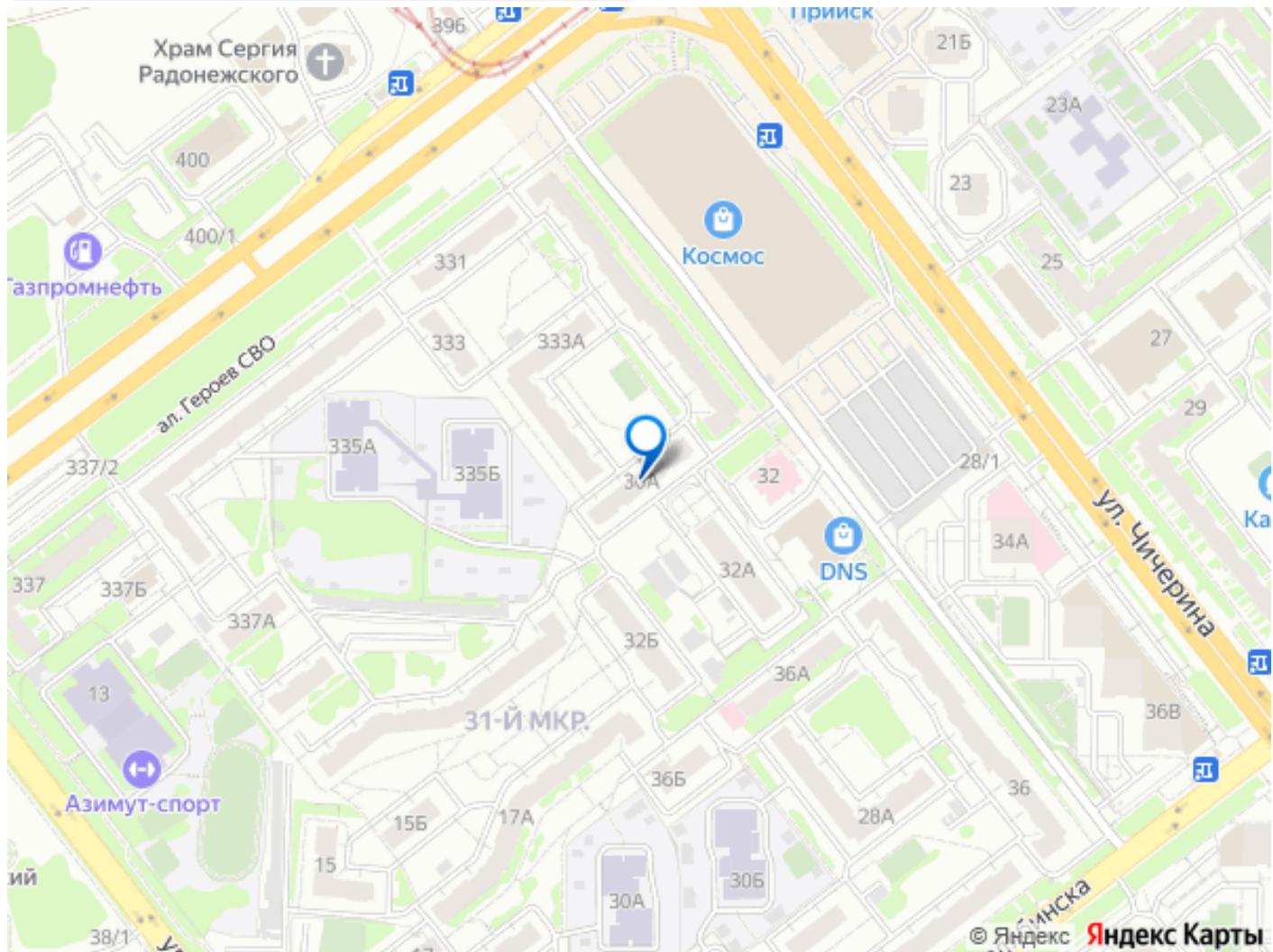
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается 2-комнатная квартира по улице Чичерина, 30 «А» в Калининском районе. Расположенная в шаговой доступности от торгового комплекса «Космос», эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и спокойствие. На комфортном 4 этаже 10-этажного панельного дома с прекрасной энергетикой, квартира площадью 53 кв.м. предлагает раздельный санузел и светлую, просторную планировку. Не торцевая! В квартире выполнен косметический ремонт, балкон с деревянным остеклением. Деревянные окна не только создают приятную атмосферу, но и обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию, позволяя дышать природой. Окна выходят на две стороны, что отлично подходит для проветривания и наполнения квартиры свежим воздухом. Дом расположен внутри квартала, что гарантирует тишину и спокойствие. Новый лифт, развитая инфраструктура, детская площадка и удобные парковки делают жизнь здесь максимально комфортной. Благодаря великолепной транспортной развязке добраться до любой точки города очень просто. Квартира не обременена ни ипотекой, ни материнским капиталом, ни

третьями лицами, один взрослый  
собственник, в собственности более 5 лет.  
Это отличное предложение для тех, кто ищет  
уютное и тихое жилье в развитом районе!  
Звоните 8 9000 647229 или пишите WhatsApp,  
Telegram. Покажем в любое удобное для Вас  
время! Арт. 120778992





Move.ru - вся недвижимость России