

Создано: 03.12.2025 в 16:09

Обновлено: 08.12.2025 в 15:53

Челябинская область, Челябинск,  
проспект Победы, 384

**5 500 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 384

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

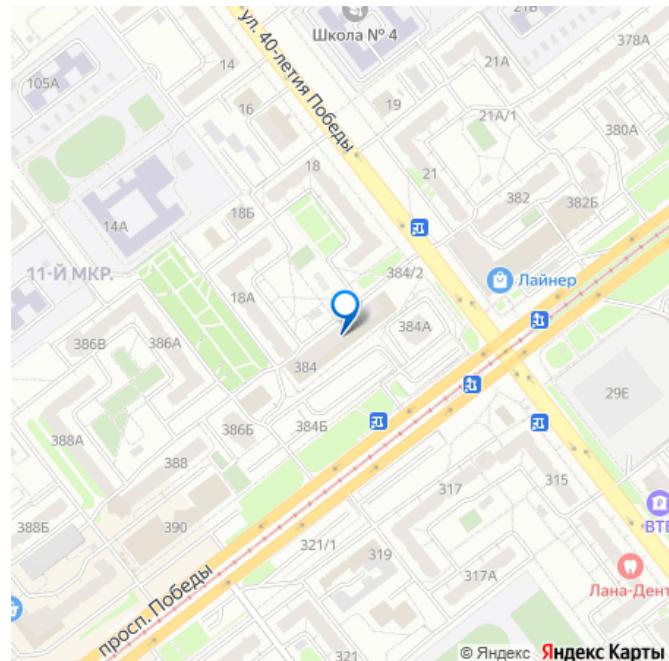
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287154433>

Максим Геннадьевич Устинов, Этажи  
Челябинск

**79193311520**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С СВЕЖИМ РЕМОНТОМ В ЧЕЛЯБИНСКЕ

Предлагаем к продаже теплую и очень светлую двухкомнатную квартиру в отличном состоянии с готовым современным ремонтом. Идеальный вариант для комфортной жизни!

О квартире: Площадь: 53 м<sup>2</sup>, кухня — 9 м<sup>2</sup>.

План: две изолированные комнаты, раздельный санузел. Ремонт: выполнен в современном стиле («евро»). Полностью обновлены кухня и коридор. В одной комнате — уютная половая доска, в остальных помещениях — практичный линолеум.

Балкон: застекленный, окна выходят на улицу. Оснащение: квартира частично меблирована и готова к заселению. Остается качественная кухня, встроенные системы хранения, спальные места . Преимущества

дома и подъезда: Безопасность: домофон и новая входная дверь в подъезд с видеокамерой. Комфорт: установлен новый пассажирский лифт. В подъезде всегда чисто и ухоженно благодаря регулярной уборке и постоянному обновлению. Двор:

благоустроенная территория с детской и спортивной площадками. Во дворе есть открытая парковка. Отличная локация (Курчатовский район, пр-т Победы, 384): Для семей с детьми: в шаговой доступности школа 41 и два детских сада. Для отдыха:

рядом уютный сквер. Развитая инфраструктура района: все необходимое для жизни под рукой. Техническая информация: Дом: панельный, 1985 года постройки, 9 этажей. Этаж: 6 из 9. В доме: мусоропровод. Способ продажи: свободная. Вид сделки: возможна ипотека. Идеально для: молодой семьи, пары или в качестве выгодной инвестиции. Квартира не требует вложений и ждет новых хозяев! Отличное предложение по привлекательной цене. Звоните-записывайтесь на просмотр. помошь в одобрении ипотеки по сниженным процентным ставкам; экономия на страховании до 50%; предоставляем сертификат гарантии безопасности сделки, который застрахует приобретению с нами недвижимость, от потери права собственности. Код пользователя: 191484 Номер в базе: 10540848

