

Создано: 13.08.2025 в 16:46

Обновлено: 14.10.2025 в 16:24

**Челябинская область, Челябинск, улица
Зальцмана, 44**

5 150 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Зальцмана, 44

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Зальцмана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

53.9 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284093357>

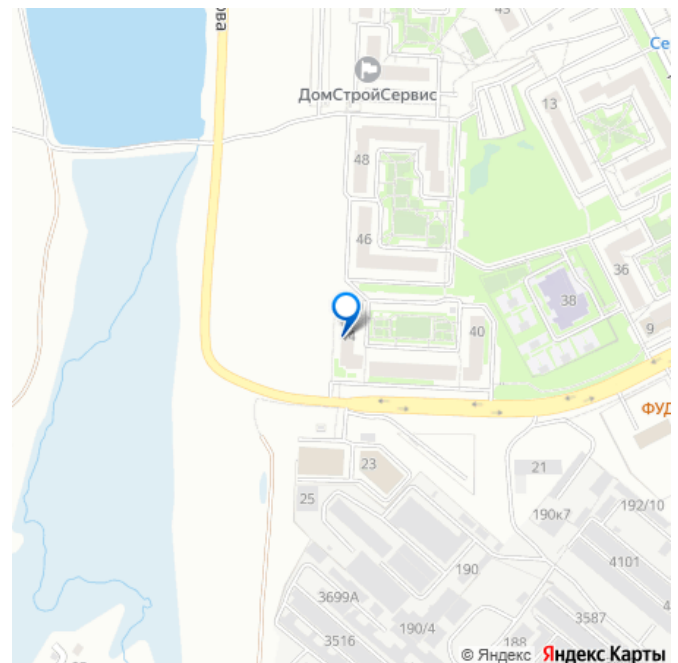
Агент

79127710042

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

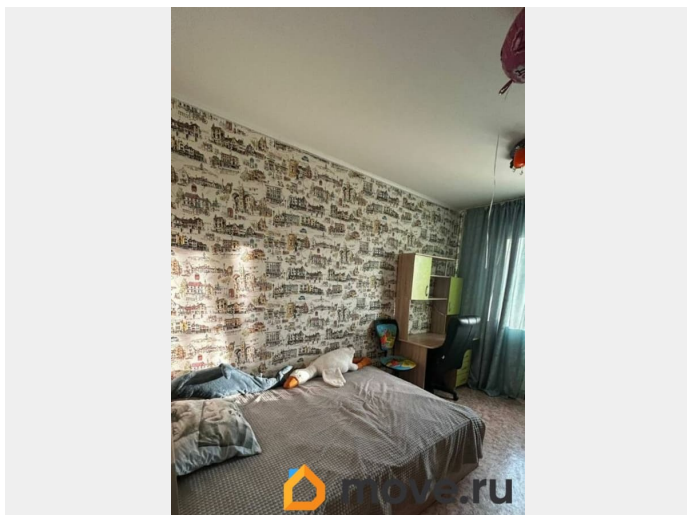
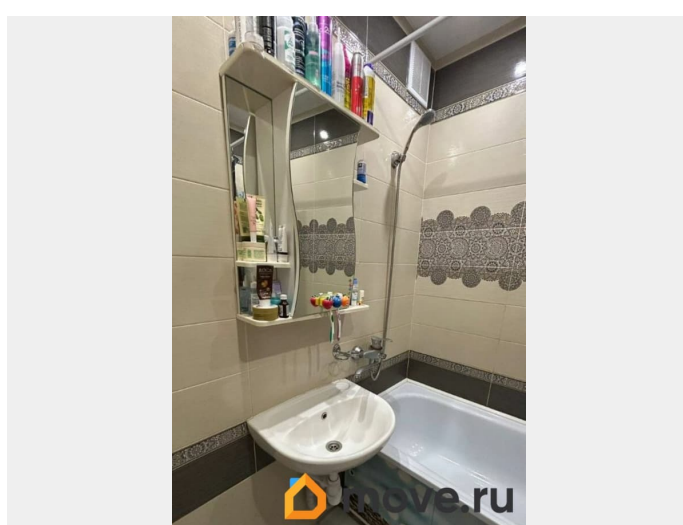
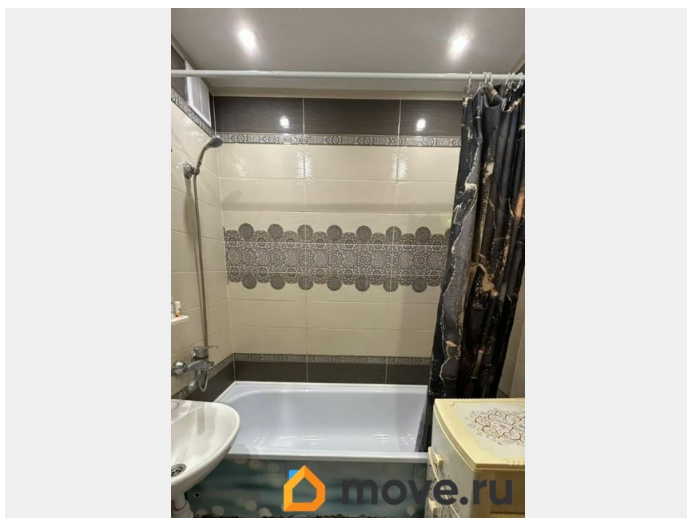
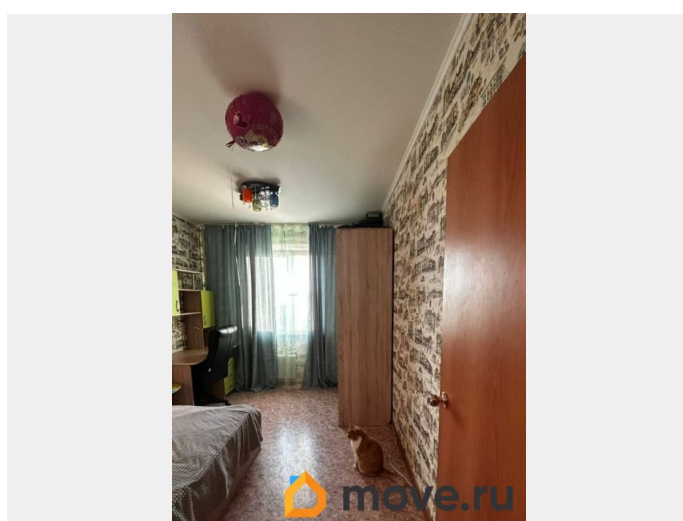


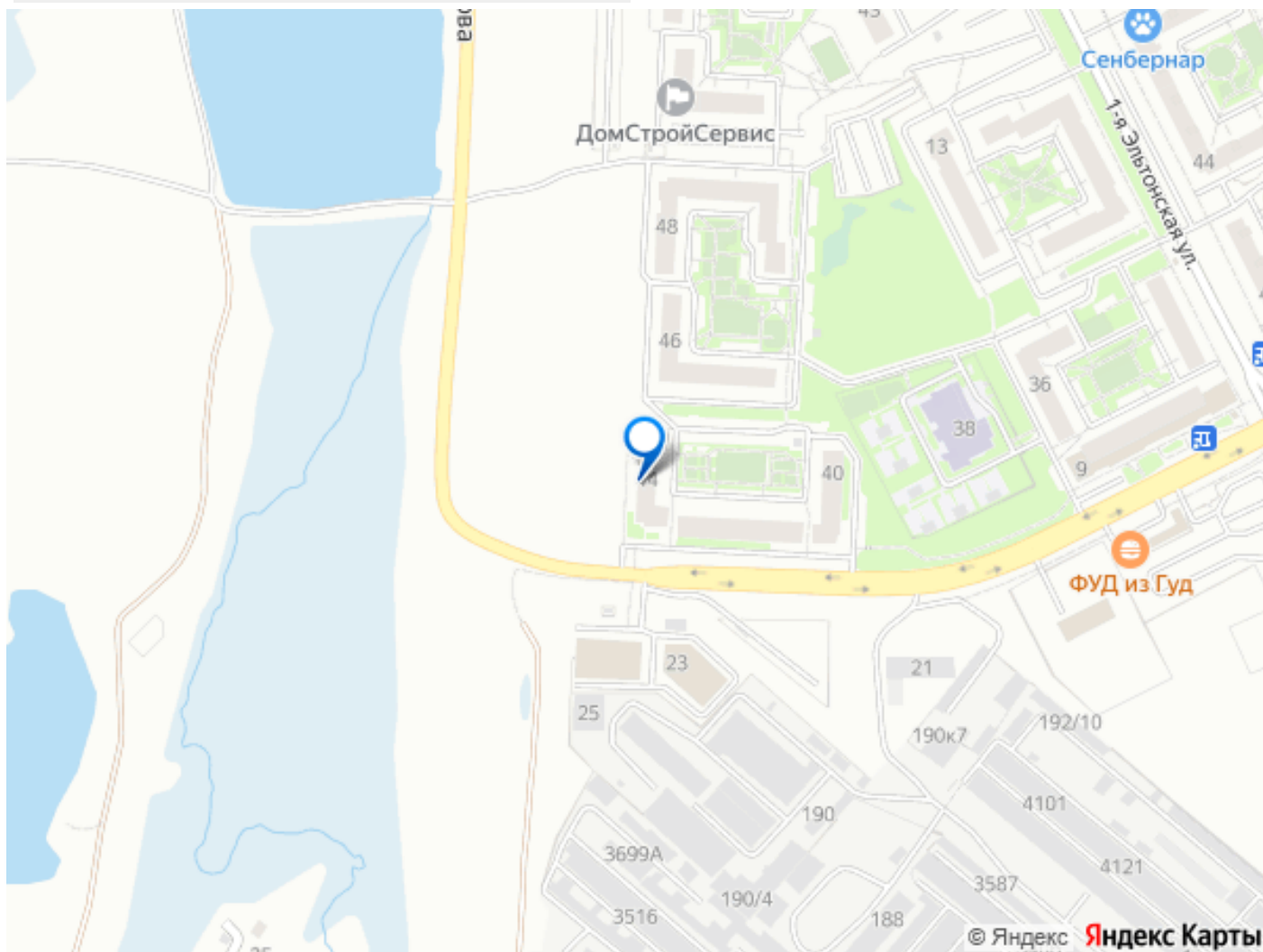
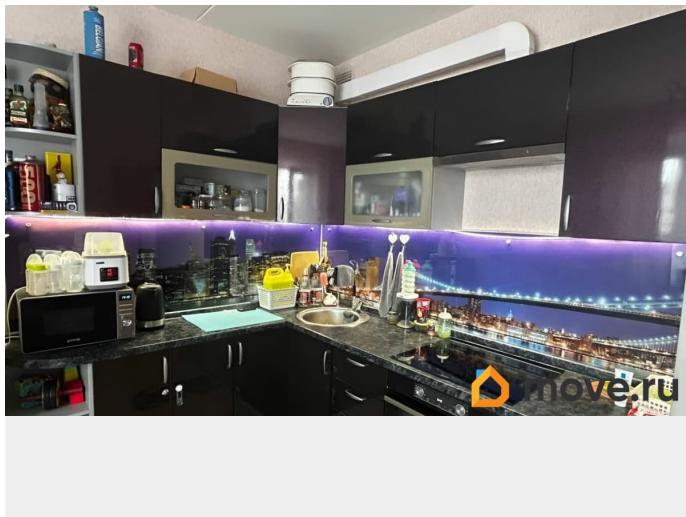
Описание

Продается уютная квартира-студия плюс 2 спальни площадью 54 м² на 9 этаже!

Планировка вашей мечты: - функциональная кухня-гостиная с выходом на балкон - 18 м; - две светлые и просторные спальни (11,2 и 11,9 м); - раздельный просторный санузел с качественным современным ремонтом; - имеется зона прихожей; - просторный коридор, что позволяет разместить шкафы для хранения вещей; - ну и конечно вместительный балкон). Преимущества расположения: - детский сад во дворе дома — идеально для семей с детьми; - развитая инфраструктура: множество магазинов в пешей доступности; - большая парковка рядом с домом, всегда можно найти место для парковки автомобиля; - удобная транспортная развязка — остановки общественного транспорта рядом с домом. Особенность: - прекрасный вид из окна спальни: на закат (нет впереди стоящих домов); - новым владельцам оставим кухонный гарнитур со встроенной техникой и кондиционер. Мы очень любим нашу квартиру, она очень уютная и теплая, но нам

необходимо увеличить жилплощадь. Звоните
прямо сейчас для просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России