

Создано: 02.11.2025 в 14:50

Обновлено: 12.12.2025 в 16:02

Челябинская область, Челябинск, улица
Молодогвардейцев, 70

5 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев,
70

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

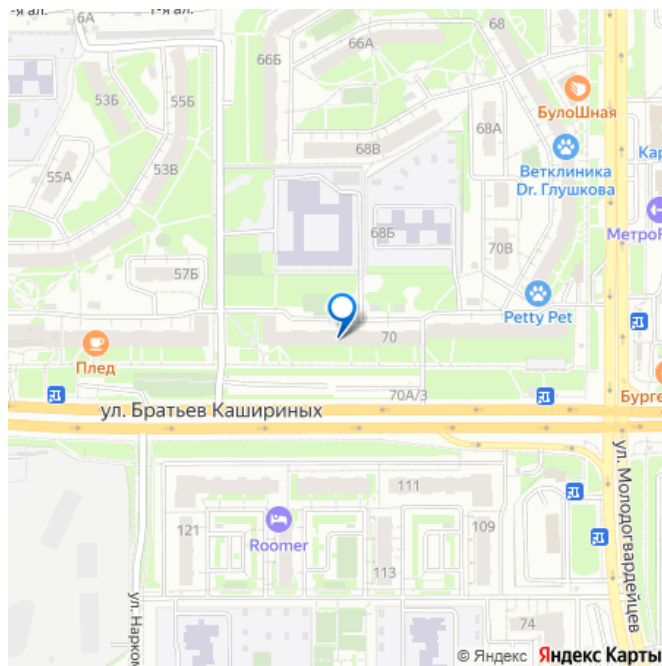
раздельный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286271615>

Собственник

79123206999

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

! ЦЕНА СНИЖЕНА до конца 2025 года

Продаётся светлая 2-комнатная квартира 54

м² со свежим качественным ремонтом,
мебелью и техникой. Можно заезжать и

жить! Документы и условия сделки -

Квартира в собственности с 2009 года. - Без

обременений. - Перепланировка узаконена,

квартира соответствует плану в выписке. -

Документы готовы, возможен быстрый выход

на сделку. Планировка и ремонт: - Свежий

аккуратный ремонт, в квартире чисто и

ухажено. - Комнаты и коридор ламинат;

кухня, прихожая и санузел плитка. -

Просторная гардеробная. - Кухня расширена

за счёт коридора. - Балкон остеклён

алюминиевыми рамами с выносом. - Окна на

две стороны отличное проветривание,

комфортная температура даже в жару. -

Зимой в квартире очень тепло, радиаторы

почти всегда закрыты. Дом и двор: - Большой

зелёный двор с огороженной детской

площадкой - Много деревьев на улице -

свежий воздух, шум с дороги практически не

слышен. - Тихие соседи. - Чистый подъезд без

запахов. - Прямо в доме супермаркет

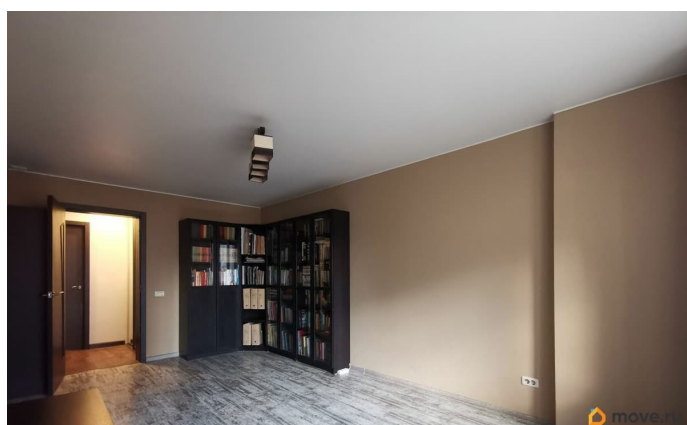
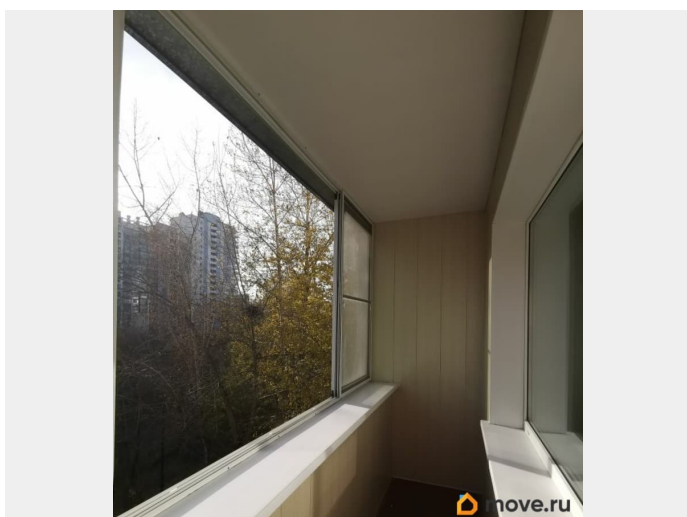
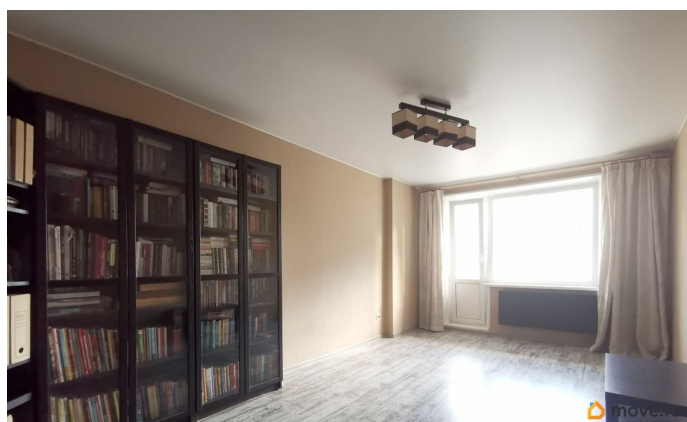
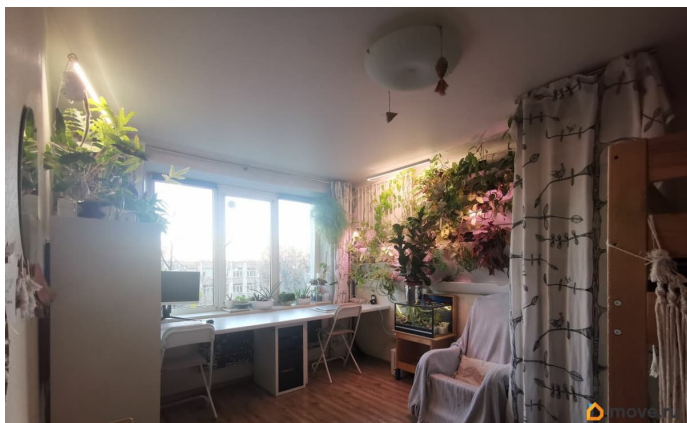
Монетка. Удобное расположение: - Недалеко

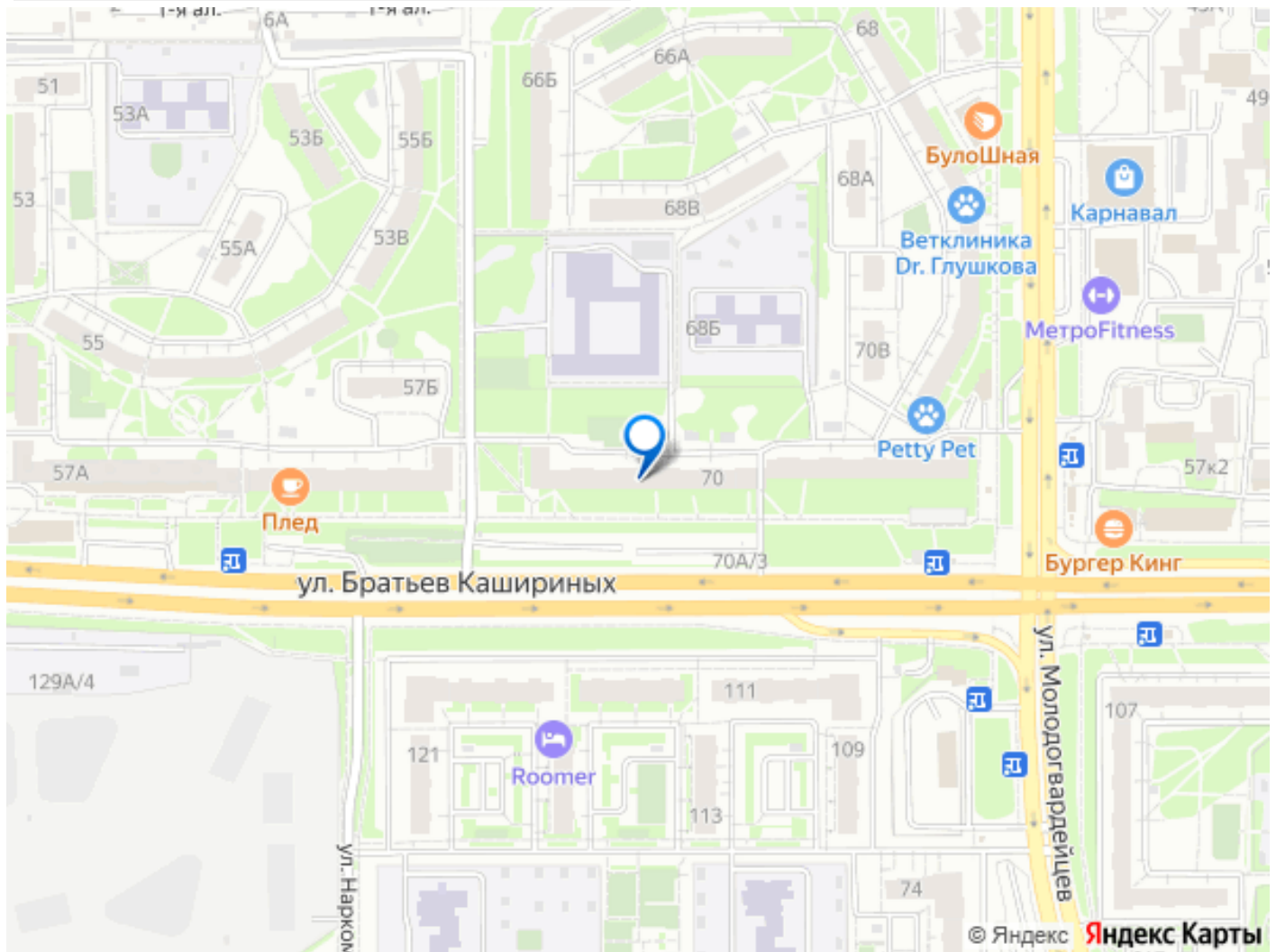
от центра. - Рядом несколько остановок

общественного транспорта, множество

маршрутов в разные районы города. -

Недалеко городской бор - через пешеходный мостик на Коммунаре. Остаётся в квартире: - Кухонный гарнитур. - Холодильник Samsung. - Варочная поверхность и духовой шкаф Ariston. - Встроенная стиральная машина Candy. - Раскладной стол в большой комнате - Стеллажи и письменный стол в маленькой комнате. - Обувница в коридоре - Вся сантехника (смесители Hansgrohe). - Все светильники.





Move.ru - вся недвижимость России