

Создано: 22.09.2025 в 13:19

Обновлено: 11.12.2025 в 11:32

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Ворошилова, 37**

**6 400 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Ворошилова, 37

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Ворошилова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

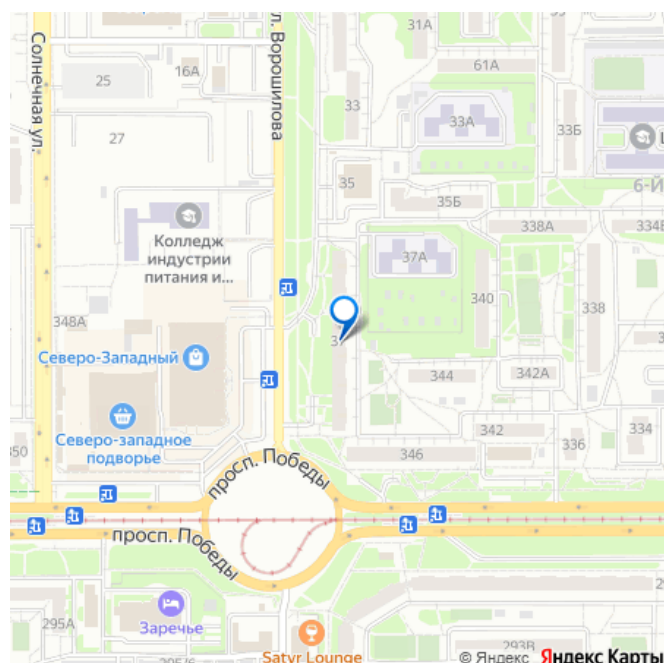
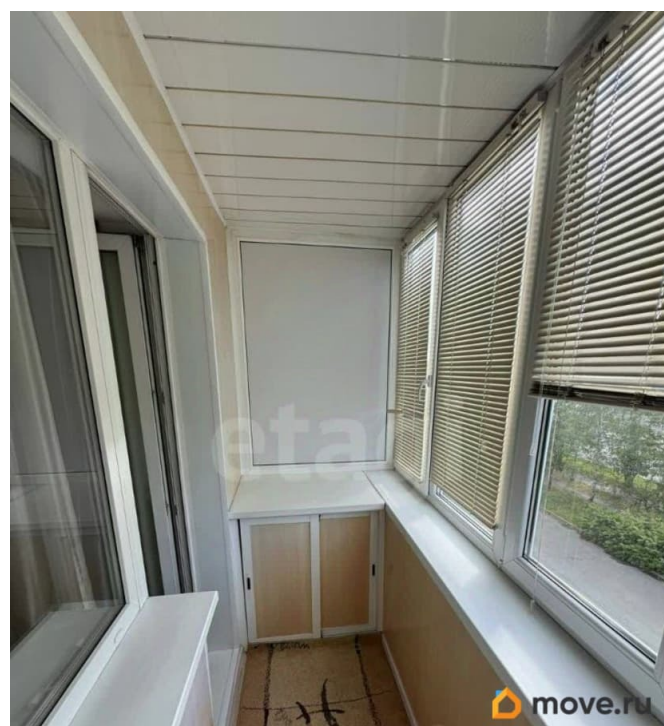
## Описание

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285132909>

**Екатерина Романовна Кашкина, Этажи  
Челябинск**

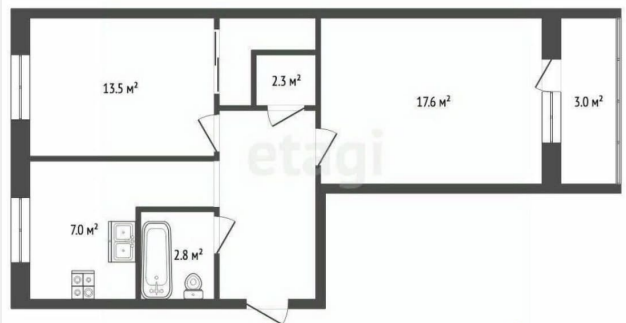
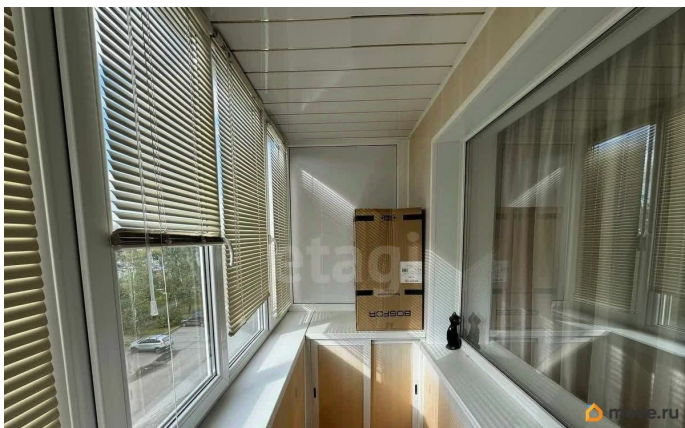
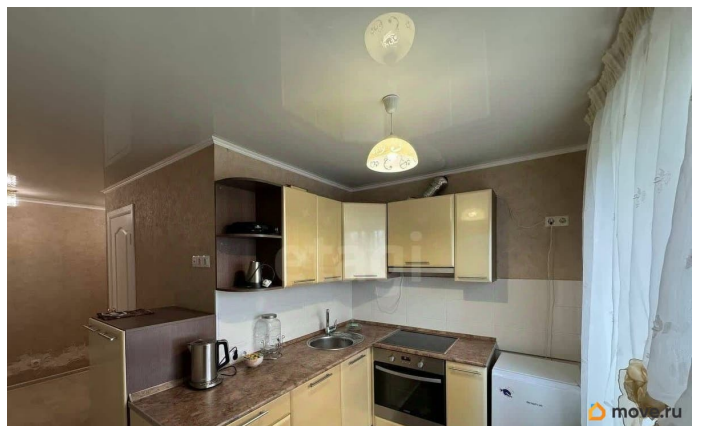
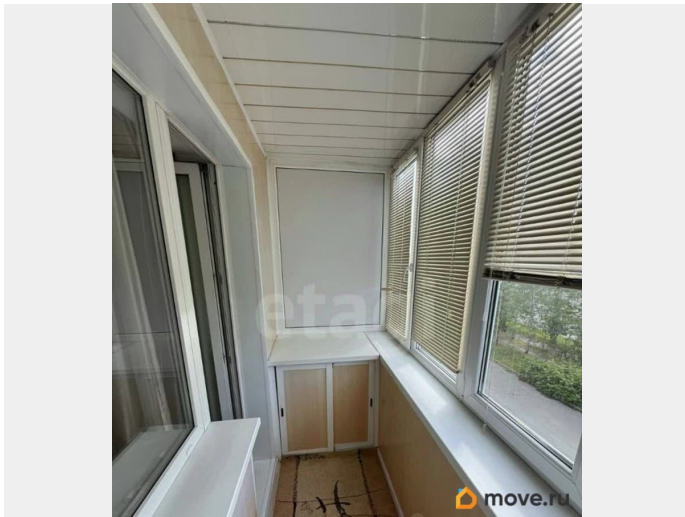
**79823609476**

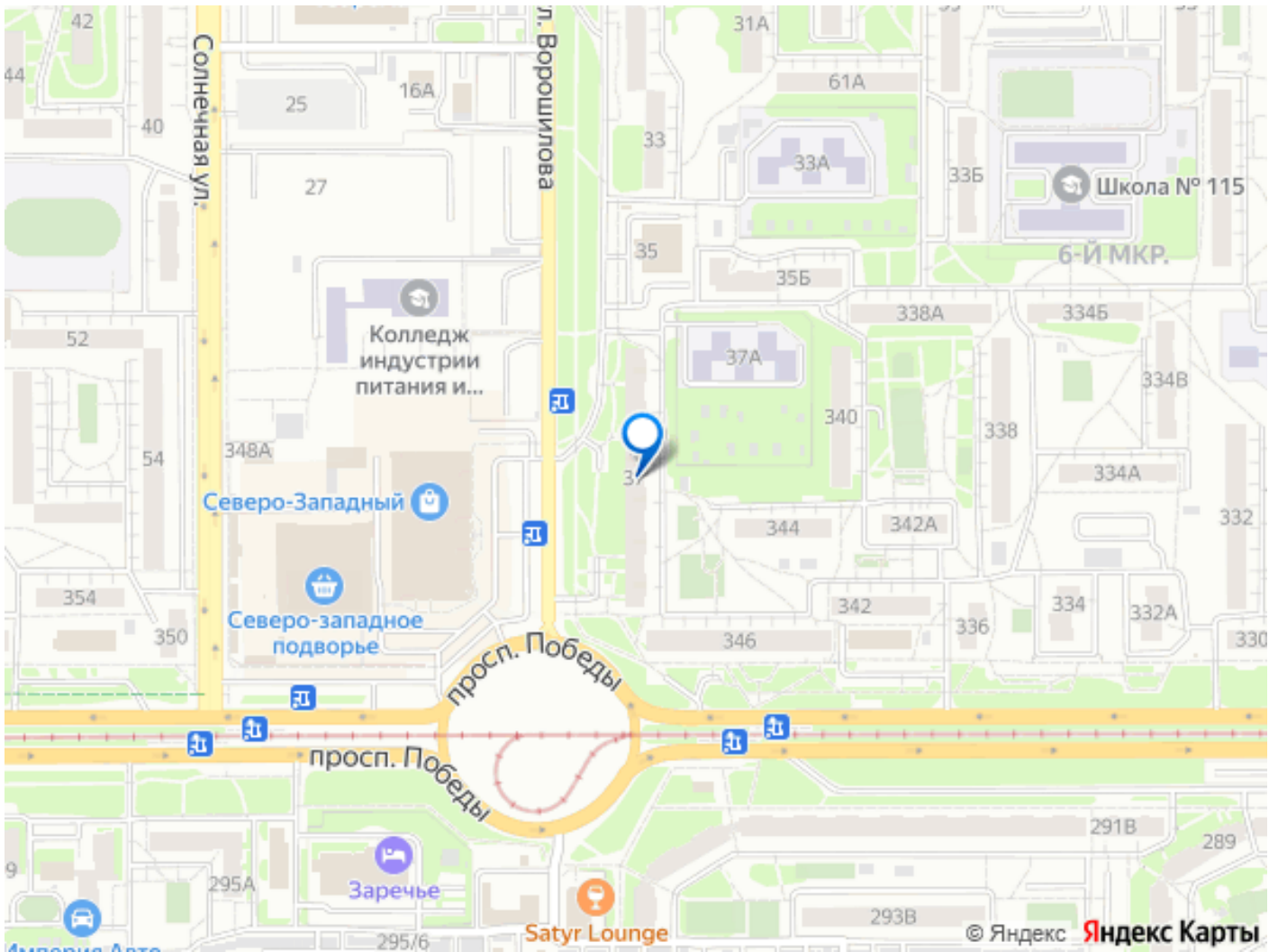
для заметок



Продается светлая квартира улучшенной планировки общей площадью 53,3 кв.м. в отличном состоянии. Пространство организовано рационально: две изолированные комнаты 17,6 и 13,5 кв.м. Комнаты расположены по разным сторонам - запад и восток, что обеспечивает приватность и тишину. Кухня площадью 7 кв.м. полностью оборудована и включает обеденную зону; в подарок новому владельцу останется качественный гарнитур с варочной панелью, духовым шкафом, вытяжкой и посудомоечной машиной. Совмещенный санузел отделан кафелем и укомплектован современной сантехникой. Дополнительные преимущества — просторный балкон с евроостеклением и выносом, а также оборудованная гардеробная зона 2,3 кв.м. с системой хранения. В квартире выполнен свежий ремонт с натяжными потолками, декоративной лепниной в интерьере и качественным напольным покрытием из ламината и пробки. Вся светотехника и большинство предметов мебели, включая угловой диван, стенку-горку, спальный гарнитур и системы хранения, остаются. Объект расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, гипермаркет «Теорема», торговый комплекс «Северо-западный», сетевые магазины «Пятерочка» и Spar, рынок. Также что касается учебных заведений Школа 115, детский сад 408, 356. В подъезде установлен новый лифт. Квартира полностью готова к заселению, не требует вложений и проходит по ипотечным программам. Один собственник, в квартире никто не зарегистрирован, отсутствуют долги и обременения. Документы подготовлены к сделке, возможен быстрый расчет и передача

ключей Код пользователя: 158917 Номер в базе: 9795014





Move.ru - вся недвижимость России