

Создано: 25.08.2025 в 14:37

Обновлено: 04.01.2026 в 14:42

Челябинская область, Челябинск,  
Трудовая улица, 20

**4 100 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Трудовая улица, 20

Округ

[Челябинск, Металлургический район](#)

Улица

[улица Трудовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

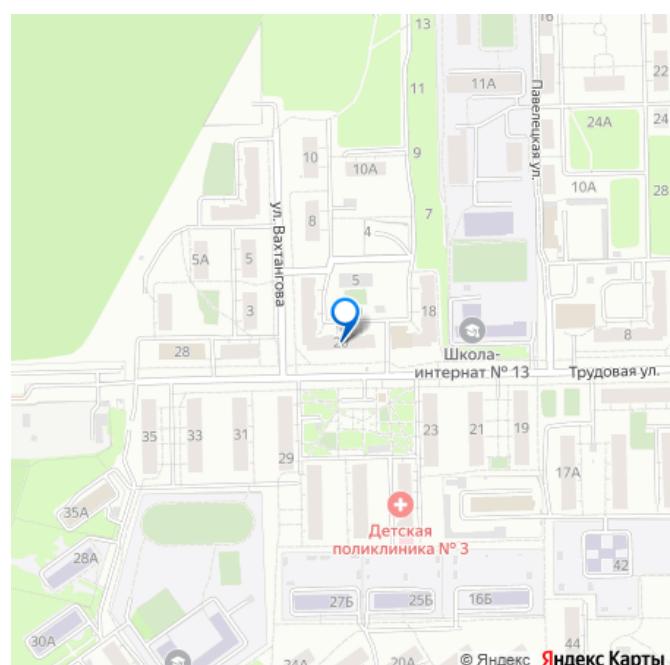
7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286368>  
822

Андрей Кондрашин, Самолет Плюс

**79823010114**

для заметок

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 114741210 Светлая 2-к. квартира 53,1 м?  
на высоком этаже с огромной лоджией 10 м?.

После капремонта дома! Описание:

Федеральная компания «Самолет Плюс»  
представляет к продаже отличную  
двухкомнатную квартиру в доме после  
капитального ремонта! Главные  
преимущества объекта: Высокий, светлый  
этаж: 10/10, угловая квартира. Обе комнаты  
изолированные. Уникальная планировка:  
Большая лоджия 10 кв.м. с выходом на торец  
и встроенным дополнительным помещением  
(2 кв.м.), которое можно использовать как  
кладовую или гардеробную. Идеальное  
состояние дома: Всего год назад проведен  
капитальный ремонт: обновлены фасад,  
подъезды с евроокнами и новыми дверьми,  
надежная металлическая дверь на входе.

Крыша абсолютно сухая. Косметический  
ремонт: Готов к проживанию. Вся квартира в  
свежем линолеуме, стены без дефектов,  
натяжной потолок в одной из комнат(в  
остальных ровный отштукатуренный). В  
санузле кафель. Межкомнатные двери  
качественные, менять не нужно. Чистые

документы: Никто не прописан, нет несовершеннолетних собственников. Сделка возможна в кратчайшие сроки. О локации: Дом расположен в экологически чистом районе— вторая линия от леса! Во дворе новая детская площадка, спортивная зона с турниками и крытая площадка для мини-футбола. В шаговой доступности вся инфраструктура: детские сады, школы, поликлиника и магазины. Остановка общественного транспорта в 500 метрах. Не упустите шанс купить ухоженную квартиру в обновленном доме! Звоните, чтобы назначить просмотр. Торг уместен !

