

Создано: 25.08.2025 в 14:37

Обновлено: 04.01.2026 в 14:42

Челябинская область, Челябинск,

Трудовая улица, 20

4 100 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Трудовая улица, 20

Округ

[Челябинск](#), [Металлургический район](#)

Улица

[улица Трудовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

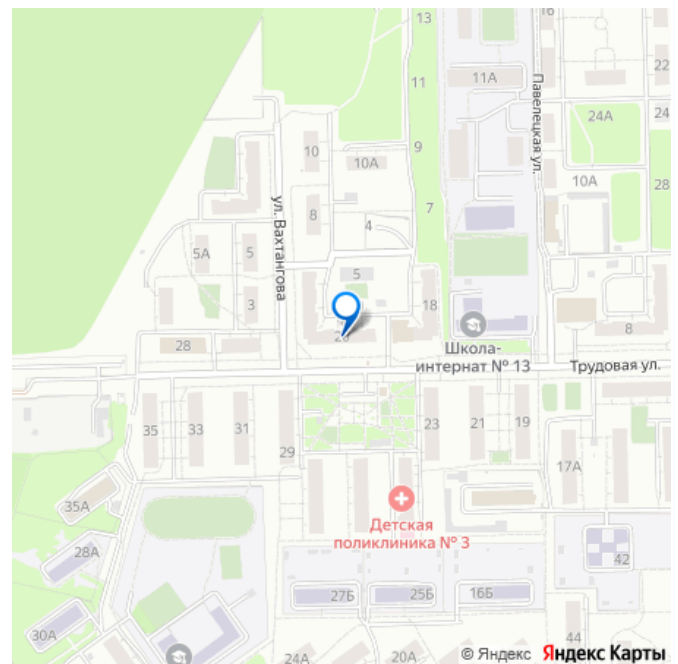
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286368822>

Андрей Кондрашин, Самолет Плюс

79823010114

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114741210 Светлая 2-к. квартира 53,1 м?
на высоком этаже с огромной лоджией 10 м?.

После капремонта дома! Описание:

Федеральная компания «Самолет Плюс»

представляет к продаже отличную

двухкомнатную квартиру в доме после

капитального ремонта! Главные

преимущества объекта: Высокий, светлый

этаж: 10/10, угловая квартира. Обе комнаты

изолированные. Уникальная планировка:

Большая лоджия 10 кв.м. с выходом на торец

и встроенным дополнительным помещением

(2 кв.м.), которое можно использовать как

кладовую или гардеробную. Идеальное

состояние дома: Всего год назад проведен

капитальный ремонт: обновлены фасад,

подъезды с евроокнами и новыми дверьми,

надежная металлическая дверь на входе.

Крыша абсолютно сухая. Косметический

ремонт: Готов к проживанию. Вся квартира в

свежем линолеуме, стены без дефектов,

натяжной потолок в одной из комнат(в

остальных ровный отштукатуренный). В

санузле кафель. Межкомнатные двери

качественные, менять не нужно. Чистые

документы: Никто не прописан, нет несовершеннолетних собственников. Сделка возможна в кратчайшие сроки. О локации: Дом расположен в экологически чистом районе— вторая линия от леса! Во дворе новая детская площадка, спортивная зона с турниками и крытая площадка для мини-футбола. В шаговой доступности вся инфраструктура: детские сады, школы, поликлиника и магазины. Остановка общественного транспорта в 500 метрах. Не упустите шанс купить ухоженную квартиру в обновленном доме! Звоните, чтобы назначить просмотр. Торг уместен !

