

🕒 Создано: 26.10.2025 в 19:41

Обновлено: 07.12.2025 в 16:44

**Челябинская область, Челябинск, улица
Богдана Хмельницкого, 38**

3 650 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Богдана
Хмельницкого, 38

Округ

[Челябинск, Metallургический район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

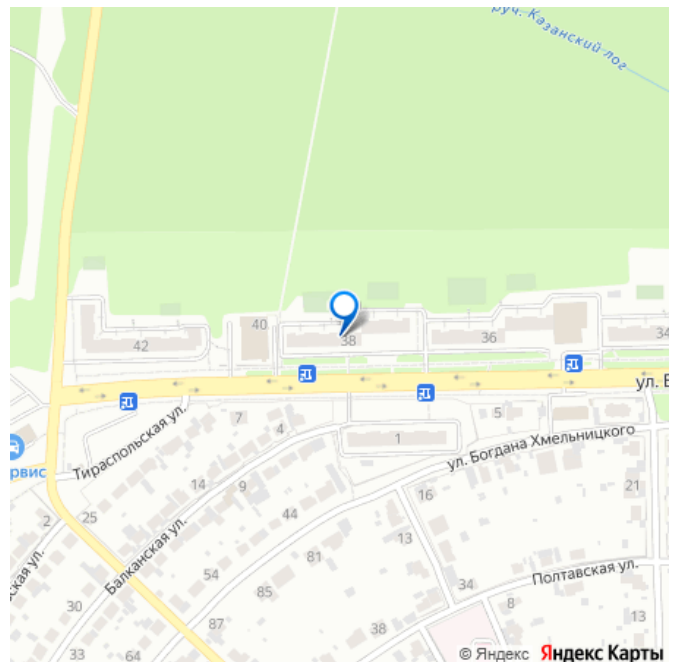
Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286072811>

Аля Аля Аля, Недвижимость 74
79128917699

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

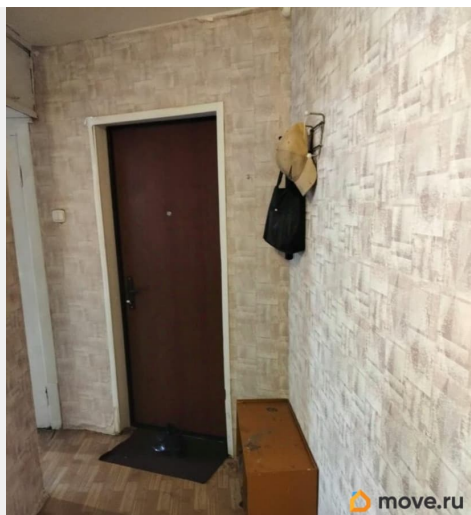
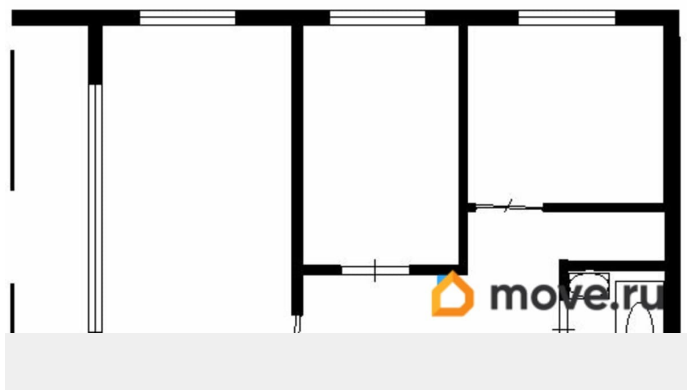
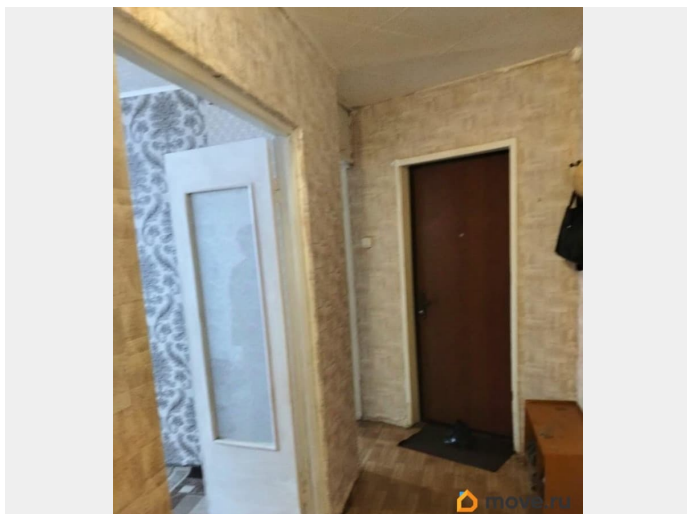
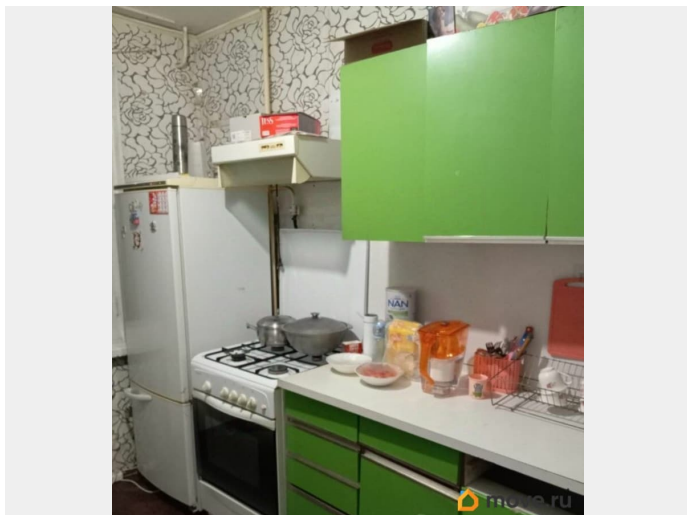
да

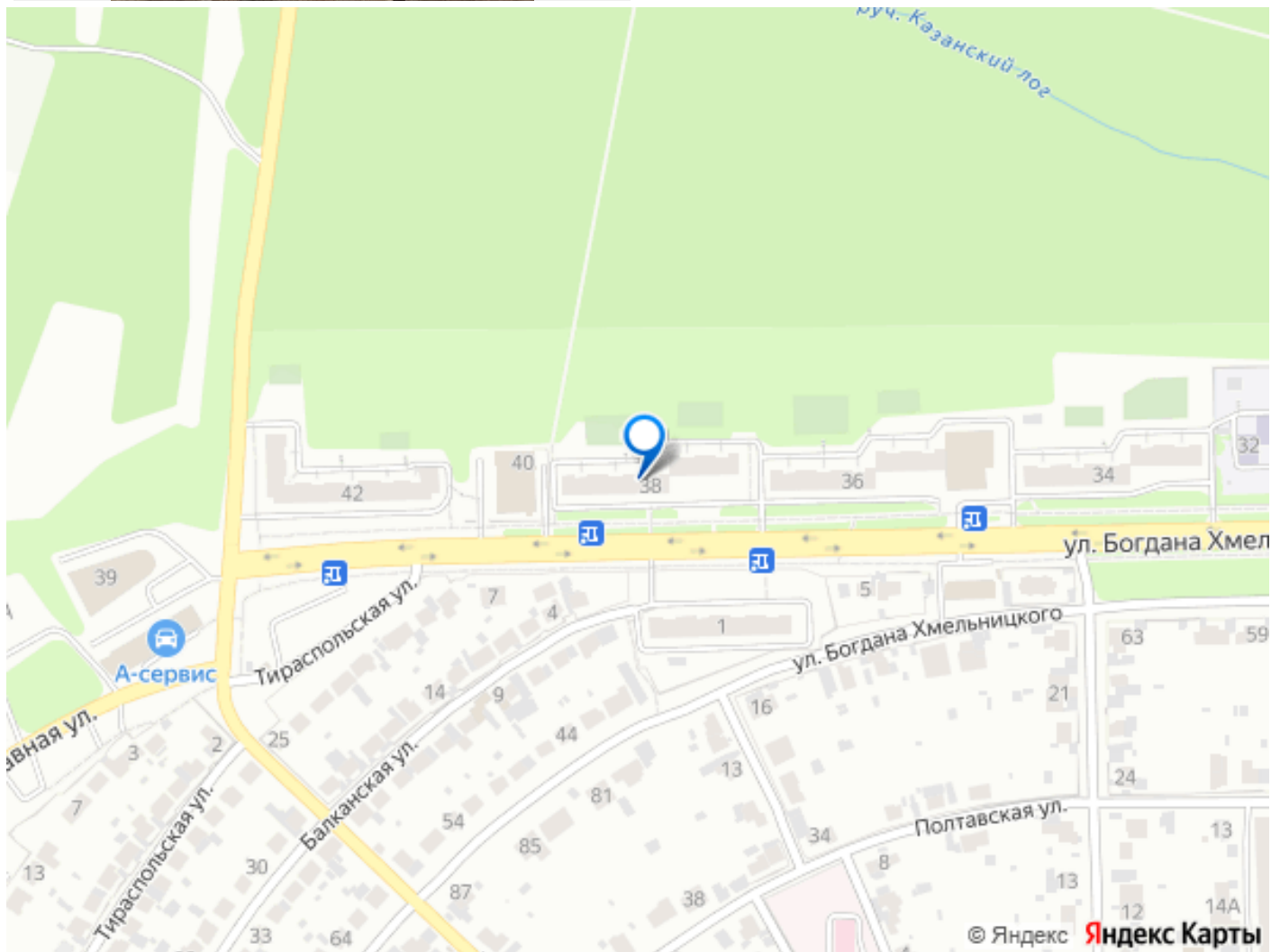
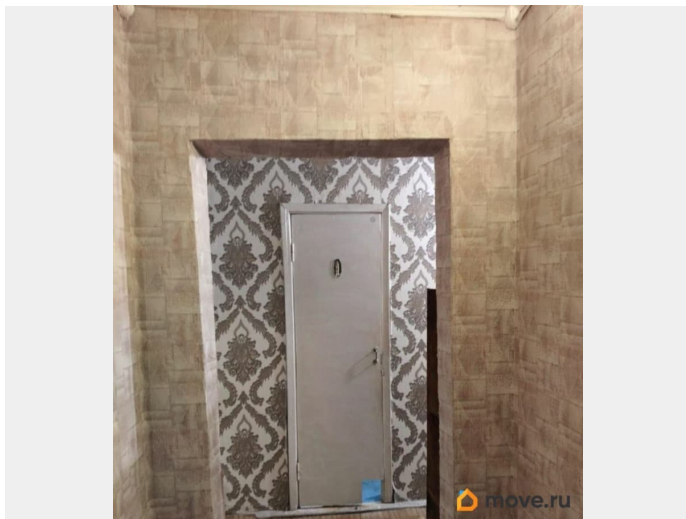
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 52 кв. м, расположенная на 2 этаже 9-этажного панельного дома. Квартира с косметическим ремонтом, жилая площадь составляет 32 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2.51 м, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни: светлая гостиная, просторная спальня и отдельная кухня. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Есть большая лоджия, где можно устроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом расположены школы, детские сады и клиники, детский парк с детскими и спортивными площадками, в шаговой доступности различные магазины, аптеки, салоны красоты. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города или других районов. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что ускорит процесс оформления. Это

отличное предложение для тех, кто ищет спокойное место для жизни в обжитом районе. Звоните и записывайтесь на просмотр! Убедитесь в преимуществах этого предложения лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России