

🕒 Создано: 15.04.2025 в 13:41
Обновлено: 07.12.2025 в 17:34

**Наталья Тарасьева, Наталья
Тарасьева**

79823412403

**Челябинская область, Челябинск,
Комсомольский проспект, 70**

5 300 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,
70

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

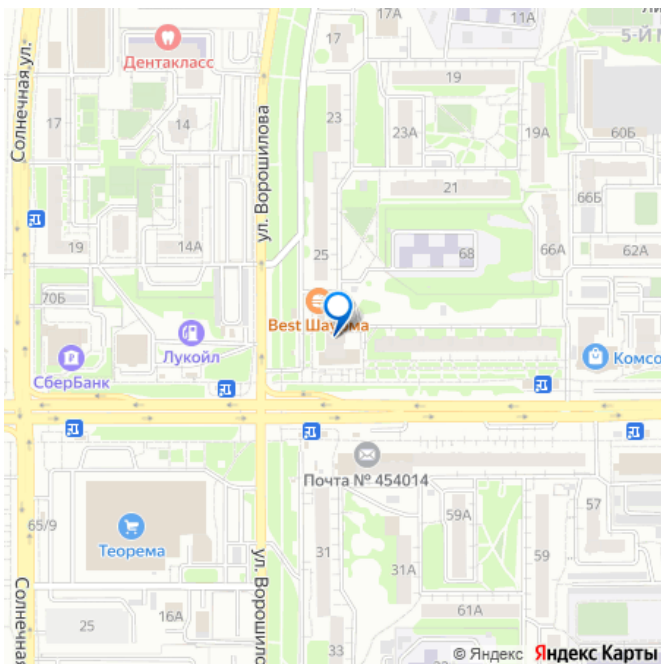
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

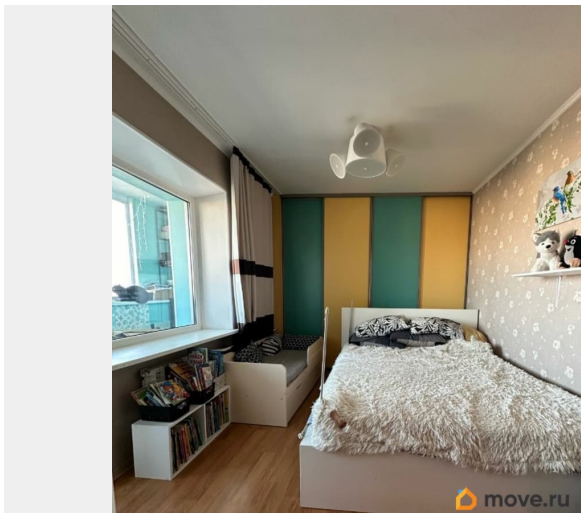
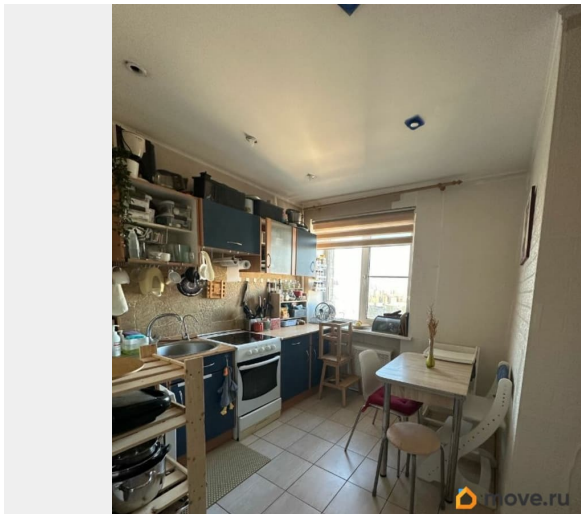
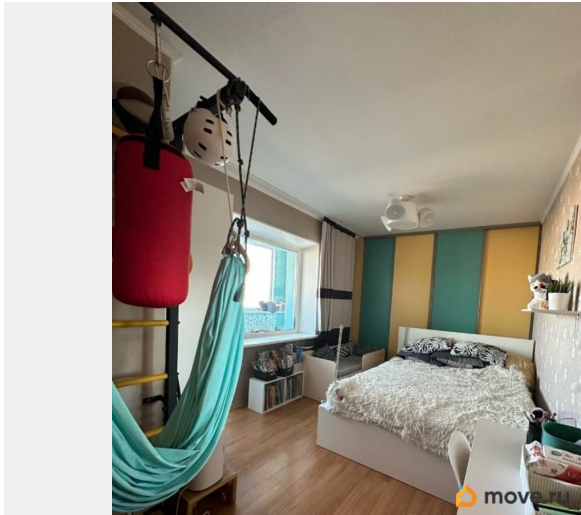
да

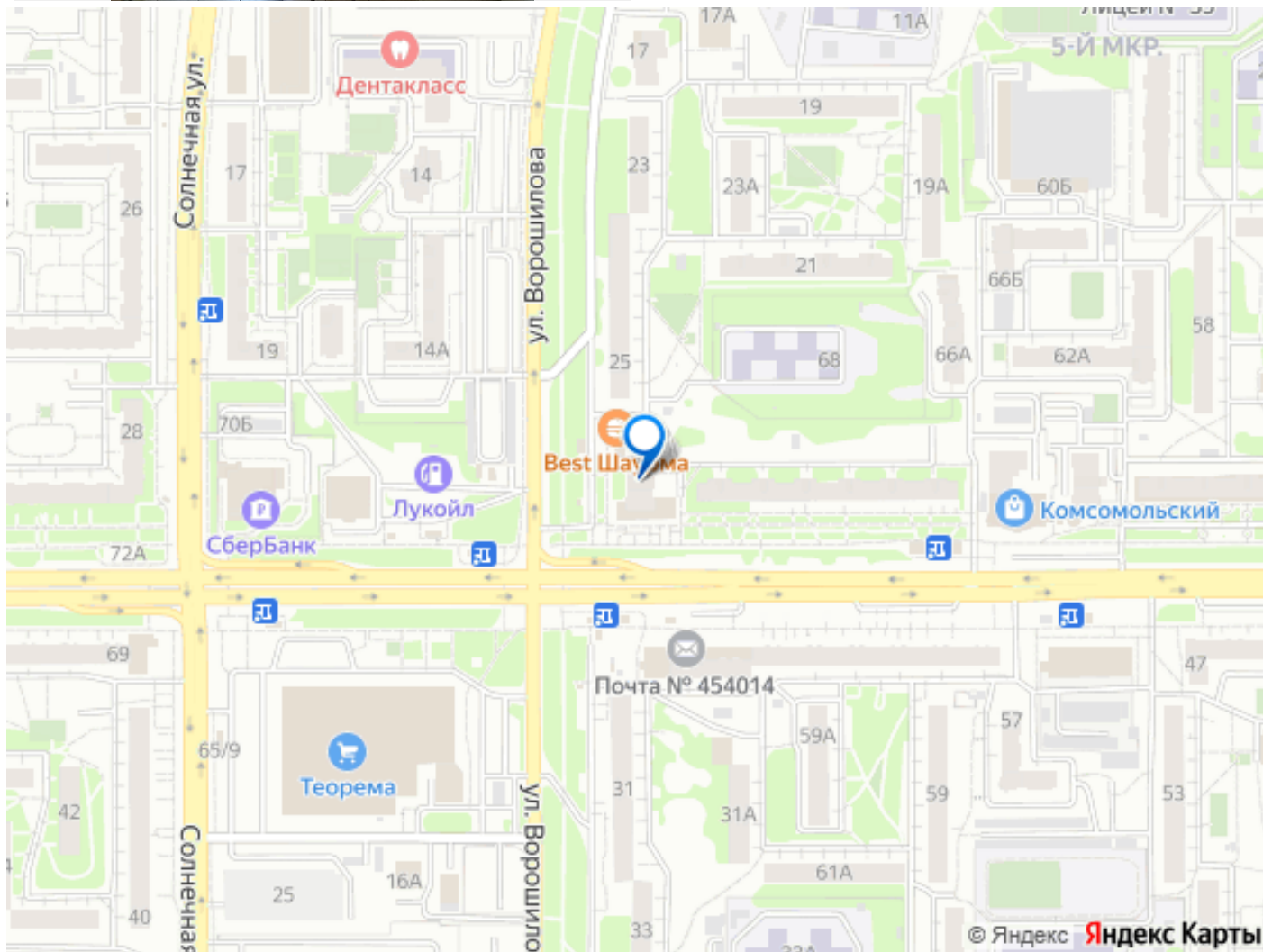
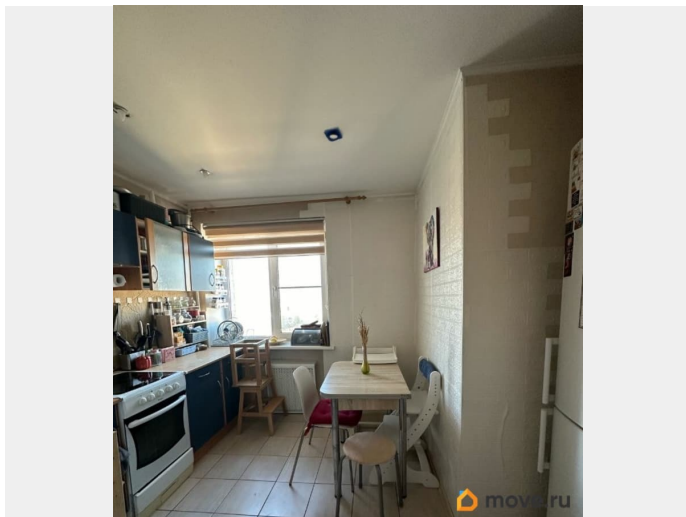
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам отличную 2-комнатную квартиру в Курчатовском районе города Челябинска, ориентир ТК Теорема. Рядом расположены улицы Ворошилова, Солнечная, Молодогвардейцев, Захаренко, пр-т Победы. Общая площадь 52 кв.м. Лоджия большая, утепленная. Раздельный санузел. Квартира расположена на 12 этаже 14 этажного кирпичного дома, здание построено в 1992 году. Квартира очень светлая и теплая. Дом качественной застройки (слышимости 0), хороший ремонт. Карман на 4 квартиры, место под коляски и велосипеды. Евроостекление по всей квартире, установлены современные радиаторы, оштукатуренные потолки, линолеум по всей квартире и кафельная плитка в кухне, обои, современные межкомнатные двери, санузел отделан пластиковыми панелями и кафельной плиткой. В подарок покупателю останется встроенный шкаф в коридоре, в спальне, плательный шкаф в комнате, кухонный гарнитур, электрическая плита, кондиционер и еще мебель по договоренности. Инфраструктура: детский сад Дюймовочка во дворе дома, 364, 389, 427

во дворе соседних домов, лицей 35, средняя школа 13, 22, Мидис, ЧелГУ, ЧОМЛИ, Северо-западный парк, ТК Теорема, супермаркеты, минимаркеты, отделения банков, банкоматы, остановки общественного транспорта и всё что необходимо для комфортной жизни в шаговой доступности. Квартира находится в обременении. Несовершеннолетний собственник. Показ в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России