

 Создано: 09.10.2025 в 14:37

Обновлено: 05.01.2026 в 19:59

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица 50-летия Магнитки, 31**

5 111 040 ₧

Челябинская область, Магнитогорск, улица 50-летия
Магнитки, 31

Округ

Магнитогорск, Орджоникидзевский

Улица

улица 50-летия Магнитки

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 M²

Площадь кухни

9.3 M²

Общая площадь

52.8 M²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

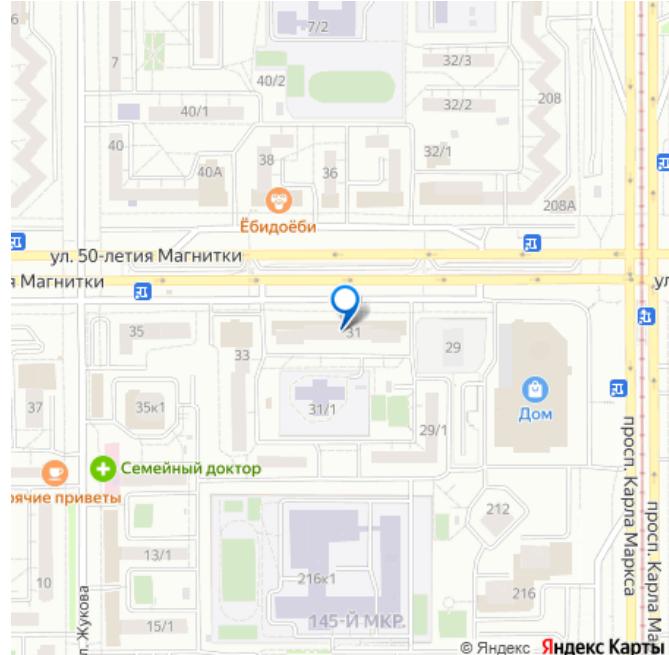
Раздел

Квартиры

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285644>
793

**Владис, Владис
79170414930**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

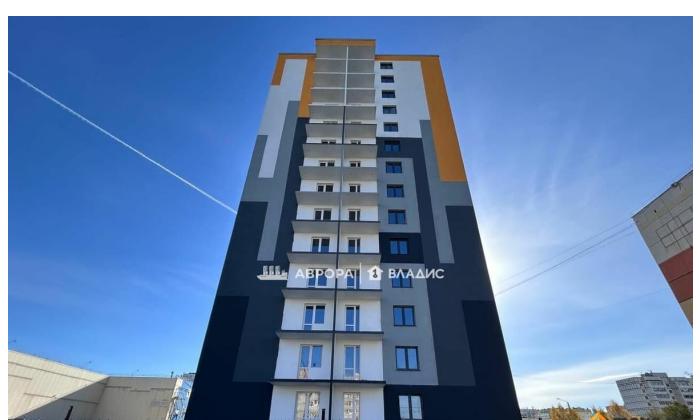
да

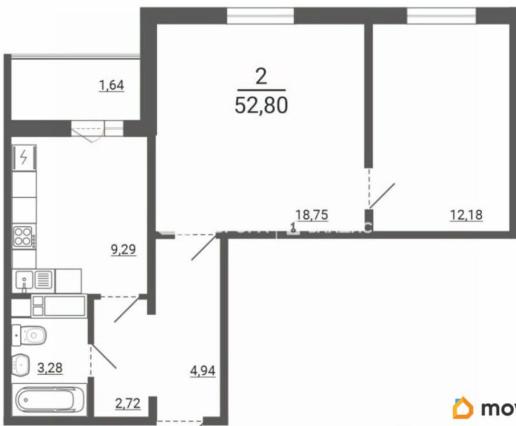
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1845809. Двухкомнатная квартира, площадью 52,8 кв.м, в орджоникидзевском районе! -ИПОТЕКА ДЛЯ СЕМЕЙ С ДЕТЬМИ ОТ 6% Так же есть выбор квартир большей и меньшей площадью. Эта квартира идеально подойдет как для молодой семьи, так и для людей, которые ценят комфорт и уют. Местонахождение: Район предлагает множество возможностей для активного досуга. Вблизи расположены благоустроенные парки, где можно прогуляться или заняться спортом на свежем воздухе. Кроме того, наличие рядом образовательных учреждений и магазинов делает жизнь максимально комфортной и удобной. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых удобных и уютных районов города! Технические характеристики: Просторные комнаты позволяют легко зонировать пространство, создавая отдельные уголки для отдыха и работы. Кухня, выполненная в современном стиле, станет прекрасным местом для семейных ужинов и приглашений друзей; Совмещенный санузел; Большой холл; Шумоизоляция отличная; Всегда чистый ухоженный подъезд; Дружелюбные соседи(нет неблагоприятного контингента, квартирантов). Планировка : кухня-9,29 кв.м

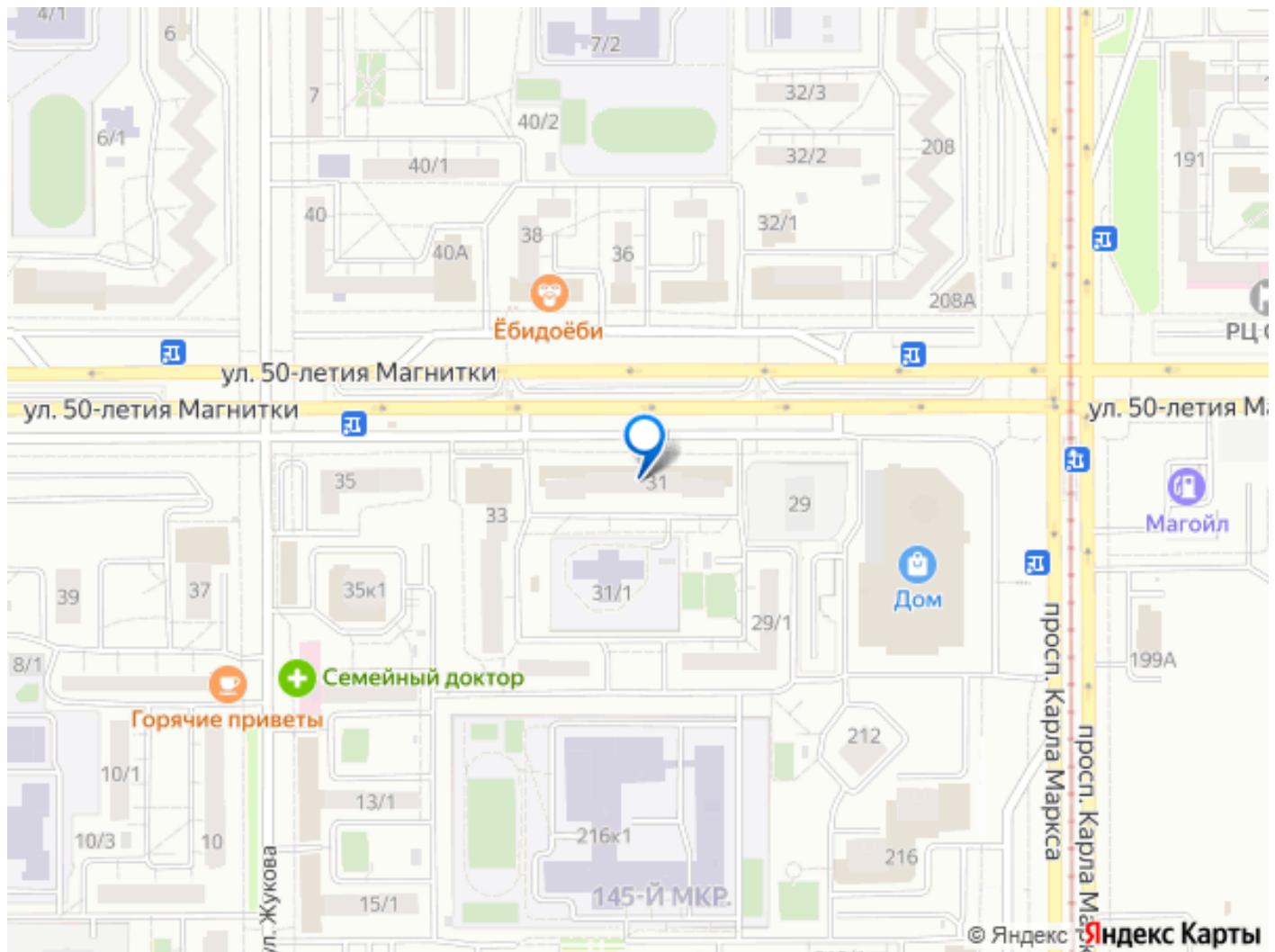
коридор - 7,66 кв.м. сан.узел - 3,28 кв.м
лоджия - 1,64 кв.м. спальня -18,57 кв.м
спальня 2-12,18 кв.м Состояние квартиры:
Квартира в черновой отделке; Установлены
пластиковые окна; Установлена качественная
входная дверь; Балкон застеклен.
Инфраструктура : Игровые площадки
оборудуются песочницами, качелями,
горками, лазалками и игровыми
гимнастическими комплексами. Рядом
расположены школы, садики, остановки
общественного транспорта. Окажу любую
помощь в приобретении, организую
экскурсию в удобное для Вас время! А так же
посодействую в продаже Вашего имущества
по выгодной цене. Агентство недвижимости
«АВРОРА» г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 154
Отзывы о нас, Вы можете посмотреть в 2Гис.
Все, продаваемые нами объекты
недвижимости, проходят обязательную
полную юридическую экспертизу! С
уважением, Прохорова Александра.





1 ВЛАДИС move.ru





Move.ru - вся недвижимость России