

Создано: 06.10.2025 в 18:06

Обновлено: 05.11.2025 в 13:17

Челябинская область, Челябинск, улица Нахимова, 6

4 700 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Нахимова, 6

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

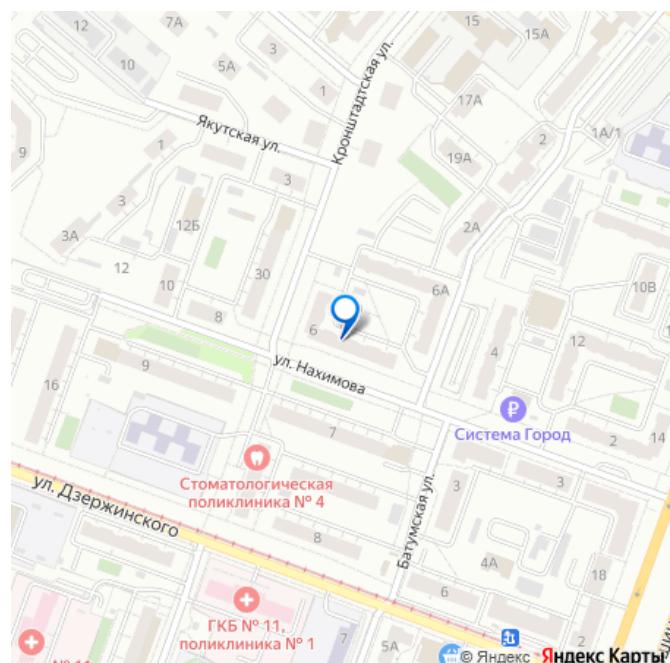
7.5 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285503>
198

Собственник

79194009041

для заметок

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира в отличном районе! Характеристики:

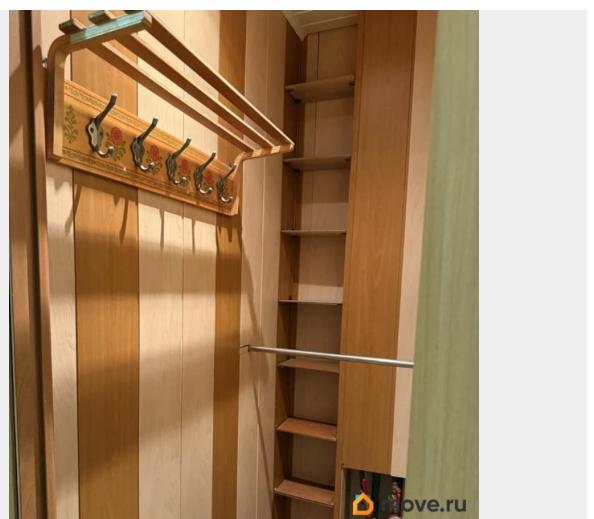
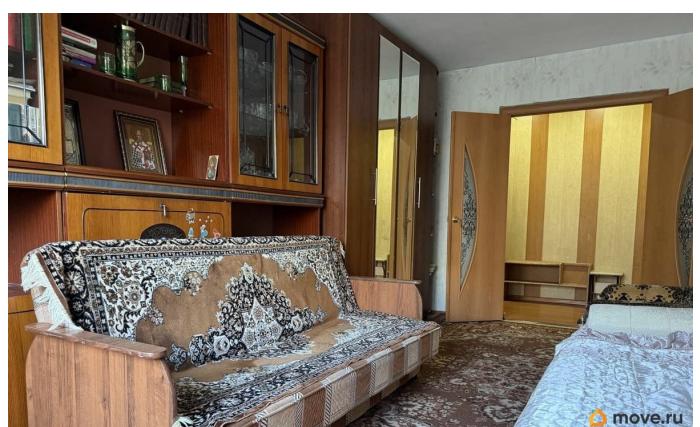
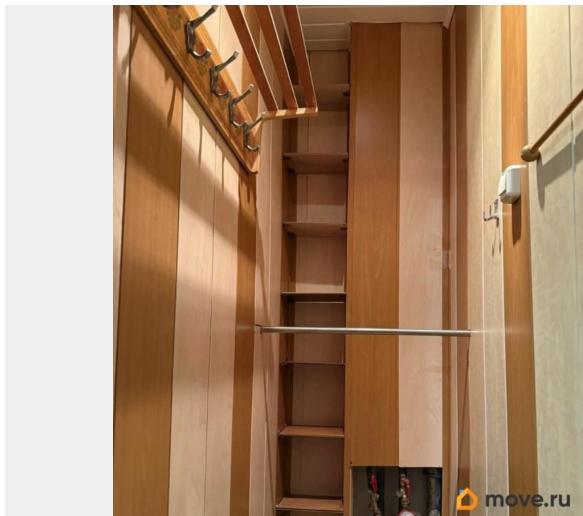
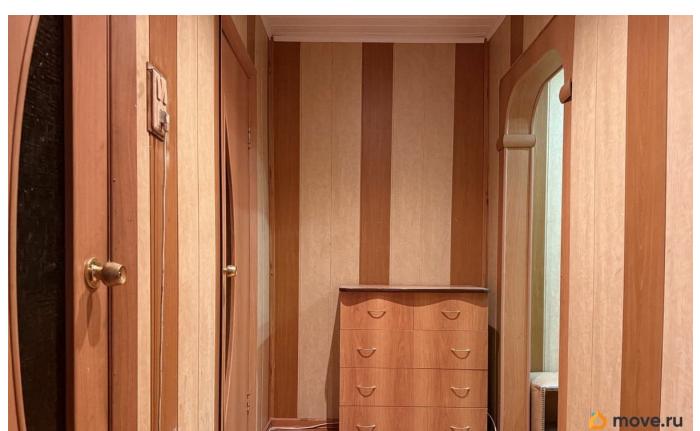
- Площадь: 52,8 м²
- Жилая площадь: 30,19 м²
- Кухня: 7,54 м²
- Площадь комнат: 17,25 м² и 12,94 м²
- Потолки: 2,6 м
- Этаж: 3 из 9
- Большая лоджия: застеклена
- Окна: выходят во двор и на улицу
- Санузел: раздельный
- Связь: телефон, интернет

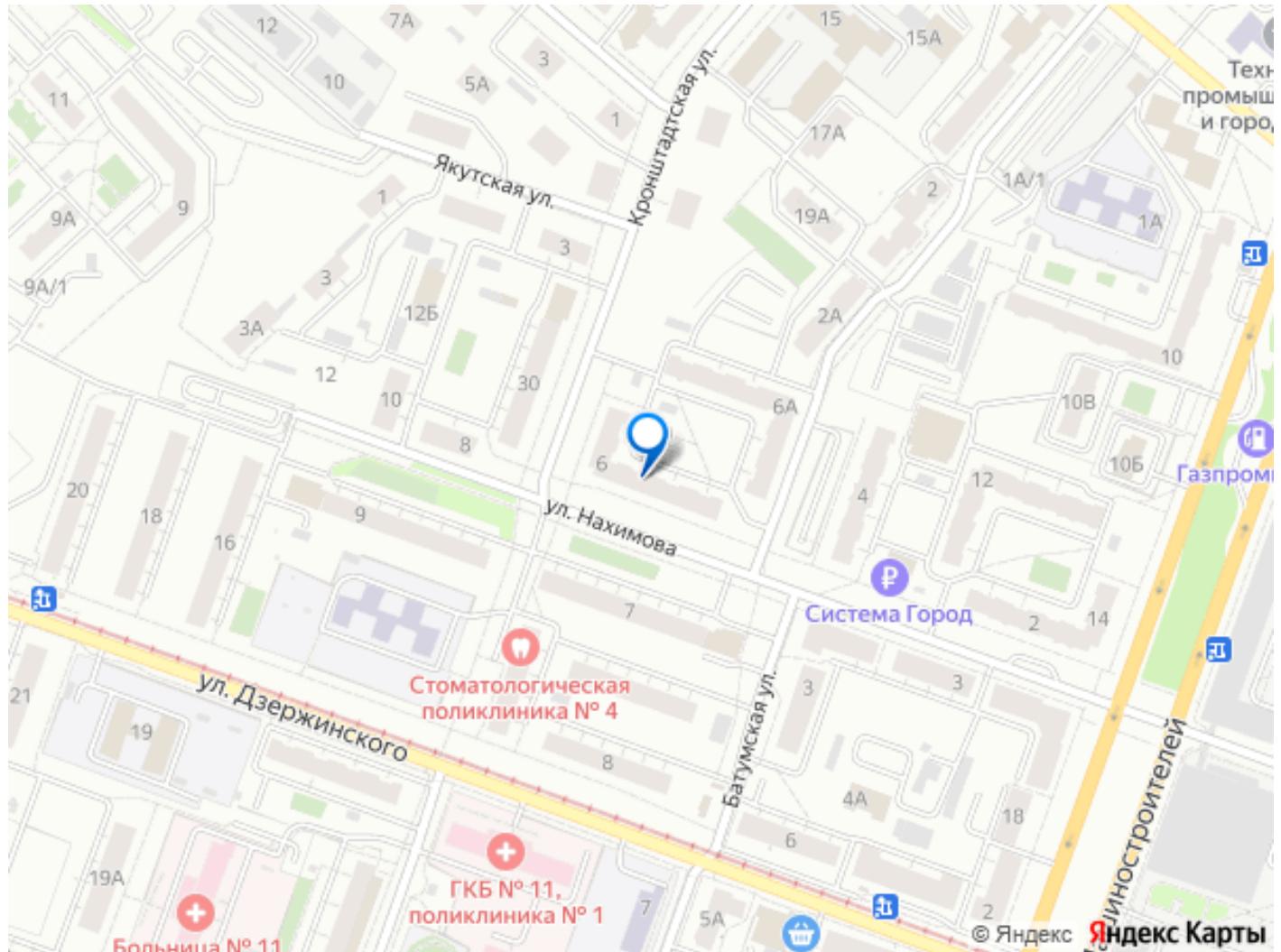
Описание: Квартира с косметическим ремонтом, готова к заселению. Уютное расположение на третьем этаже обеспечивает комфорт и тишину.

Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха. Удобна для семей с детьми или под сдачу. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся:

- Продуктовые магазины: Пятёрочка, Магнит, Метрополис, Овощи и фрукты
- Детский сад 64
- Поликлиника 1
- Ленинский отдел полиции
- Стоматологическая поликлиника 4
- Резонанс-мед
- Рядом с домом: Заводы и предприятия: Завод Электромашина, Челябинский механический завод, ТЭЦ-1, ЧКПЗ, ЧТПЗ, Завод металлоконструкций, АО «Сигнал».
- Собственник: два взрослых
- один несовершеннолетний (разрешение

Отдела опеки и попечительства) Долгов,
обременений нет, никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России