

Создано: 30.08.2025 в 07:51

Обновлено: 11.12.2025 в 13:02

**Челябинская область, Челябинск, улица Чичерина, 356**

**6 790 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Чичерина, 356

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Чичерина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

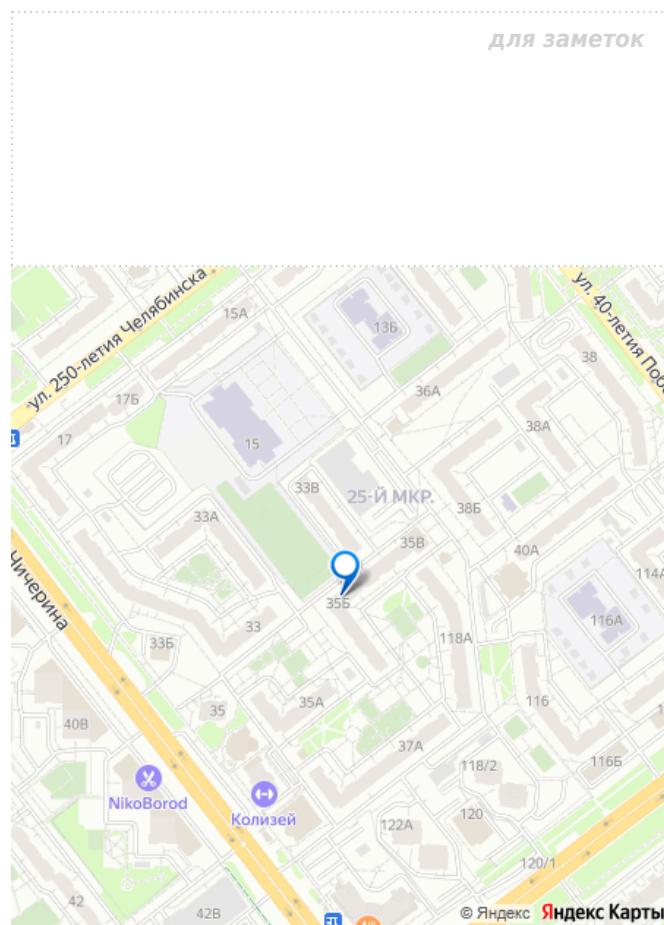
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ОТЛИЧНЫМ РЕМОНТОМ В ЭКОЛОГИЧЕСКИ ЧИСТОМ РАЙОНЕ Идеальный вариант для комфортной жизни! В квартире выполнен свежий современный ремонт, остаётся вся необходимая мебель и техника — можно

заезжать и жить! О КВАРТИРЕ: • Общая площадь: 52,8 м<sup>2</sup> • Жилая площадь: 30 м<sup>2</sup> •

Кухня: 8 м<sup>2</sup> • Балкон: 9 м<sup>2</sup> (евробалкон с остеклением) • Этаж: удачный (не первый и не последний) • Планировка: все комнаты изолированные, санузел раздельный, окна на две стороны! РЕМОНТ И ОСНАЩЕНИЕ:

Свежий дизайнерский ремонт • Моющиеся обои, натяжные потолки • Новый линолеум, кафель в ванной и санузле • Новая железная входная дверь • Остаётся: кровать, шкаф, кухонный гарнитур, кондиционер, бойлер •

По договорённости можно оставить столик

## **РАСПОЛОЖЕНИЕ И**

ИНФРАСТРУКТУРА: Квартира находится в самом экологически чистом районе города с развитой инфраструктурой:

Транспорт: остановки рядом (автобусы, трамваи, маршрутки) • Образование: детский сад 462, школа 151, университет ЮУТУ •

Медицина: детская больница через дорогу •

Магазины: ТК «Космос», «Патриот», «Прииск»

- Развлечения: Ледовая арена «Трактор» •

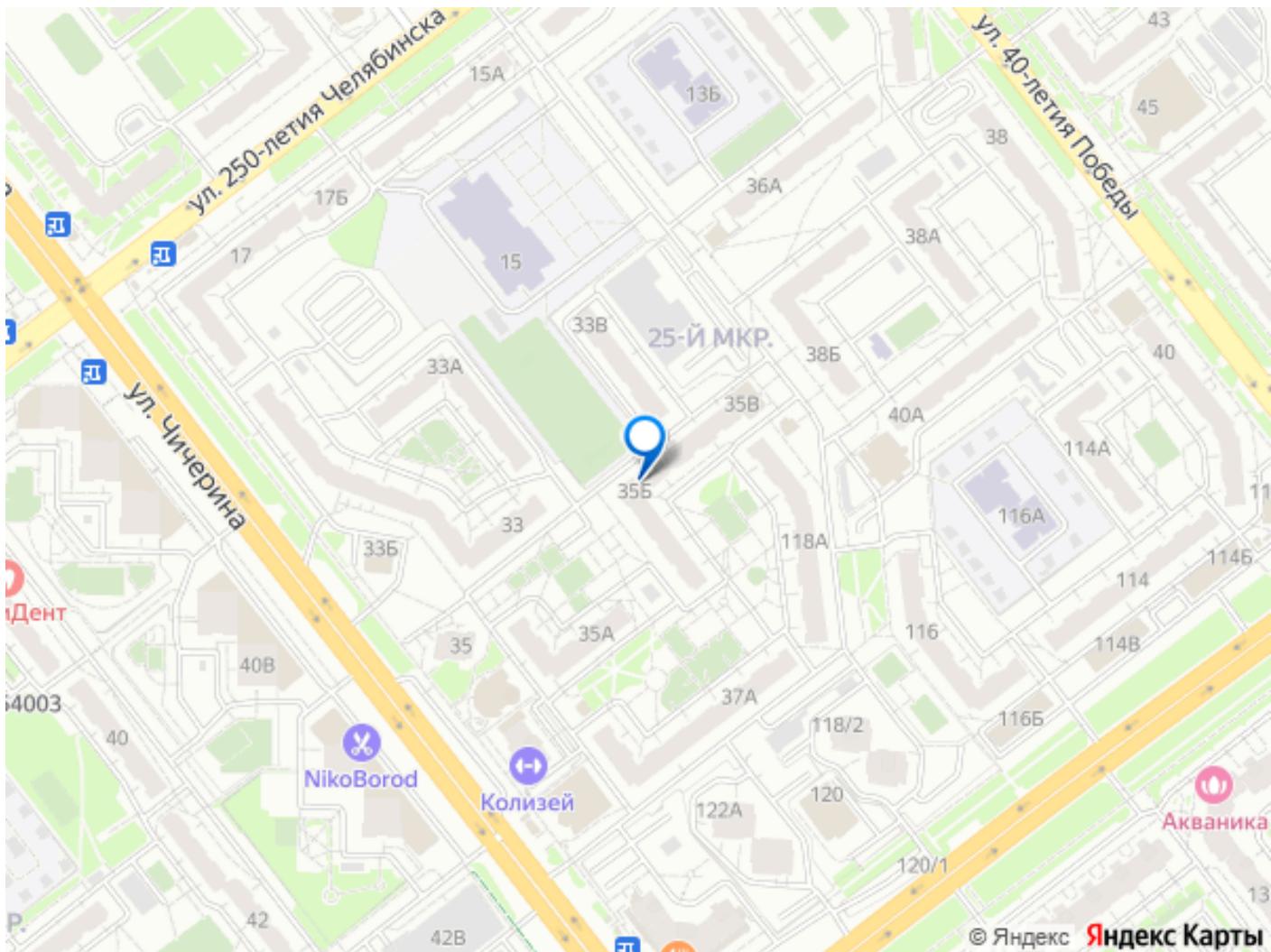
Почта и другие объекты — всё в шаговой

доступности! ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ: • Квартира не угловая, тёплая

• Без долгов и обременений • Один взрослый

собственник • Продажа в связи с переездом



Move.ru - вся недвижимость России