

Создано: 28.11.2025 в 20:03

Обновлено: 14.01.2026 в 01:13

Челябинская область, Карабаш,  
Комсомольская улица, 29

**4 000 000 ₽**

Челябинская область, Карабаш, Комсомольская улица, 29

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

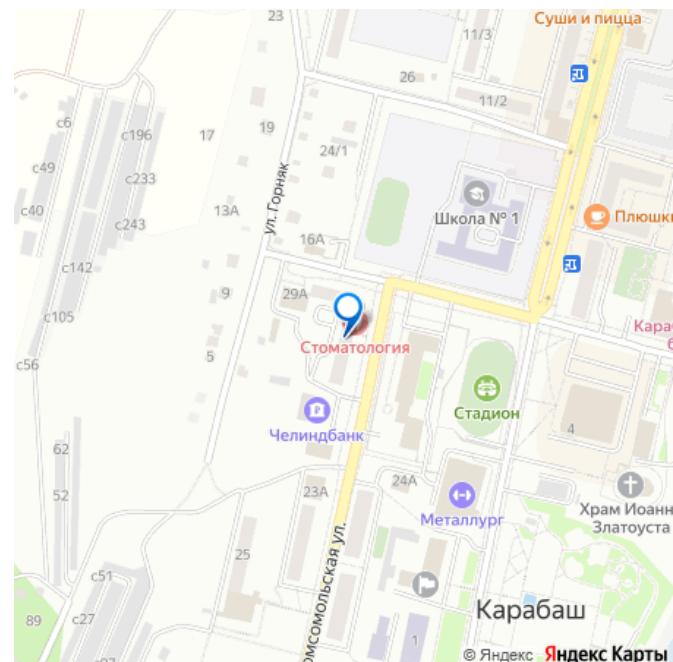
Ремонт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286972>  
297

Собственник

**79823413651**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце Карабаша, расположенная по адресу: Комсомольская улица, 29. Общая площадь квартиры составляет 52.7 кв. м, а кухня порадует вас площадью 12 кв. м.

Квартира находится на первом этаже пятиэтажного дома, построенного в 1991 году. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам сразу заселиться и обустроить жилье по своему вкусу. Комнаты светлые и просторные, а удобная планировка позволяет создать комфортную зону для отдыха и работы. Санузел раздельный. Дом в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Во дворе дома есть возможность для парковки, так что вы всегда найдете место для автомобиля. Видео наблюдение.

Рядом с домом находятся детские сады и магазины, что делает расположение особенно удобным для семей с детьми. В шаговой доступности также находятся остановки общественного транспорта, поэтому можно легко добраться до любой точки города. Продажа осуществляется от собственника, что снижает дополнительные расходы на покупку. Квартира подходит для ипотечного кредитования. Все документы готовы к сделке, юридически чистая квартира без обременений. Мат. капитал не проходил. Квартира сухая, дом не трещит как новые 5ти этажки, подводных рек под домом

нет как на ул. Металлургов. Дом построен на скале. Квартира сухая и теплая. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Не упустите шанс стать владельцем уютного жилья в удобном районе! Звоните, чтобы договориться о времени встречи.

