

Создано: 17.06.2025 в 14:17

Обновлено: 10.12.2025 в 17:06

Челябинская область, Челябинск, улица Чайковского, 15

**5 900 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Чайковского, 15

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

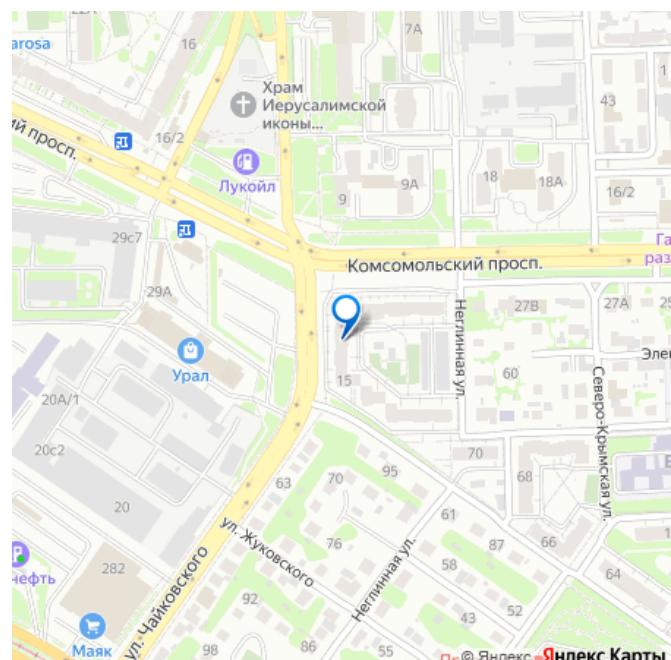
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287310783>

Елена Маврова, ЧелСити

**79128910344**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

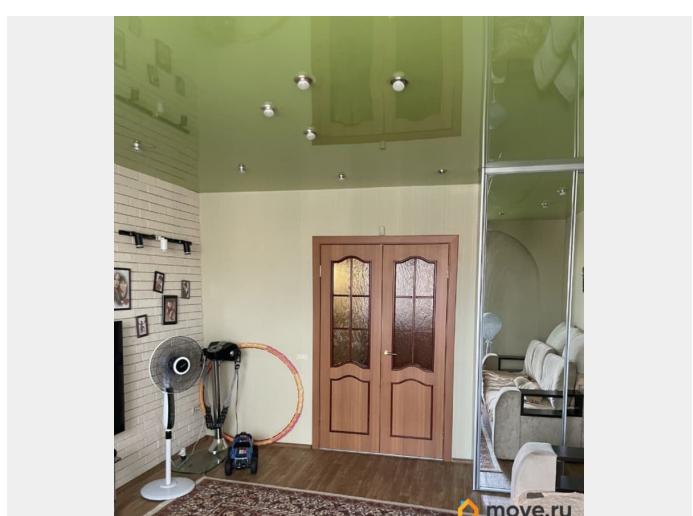
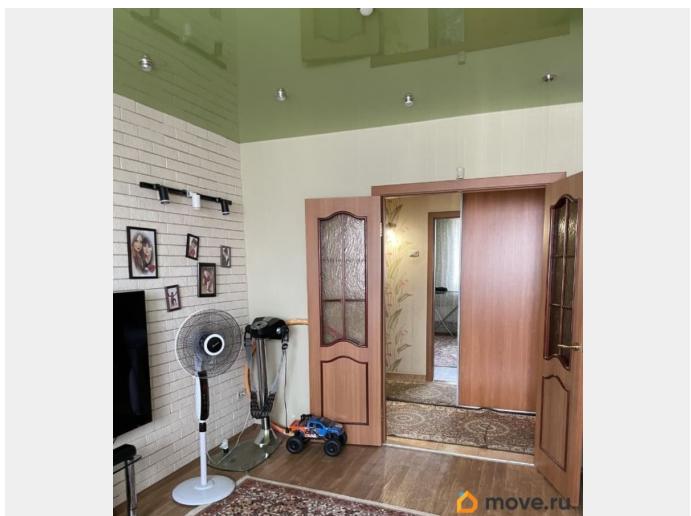
да

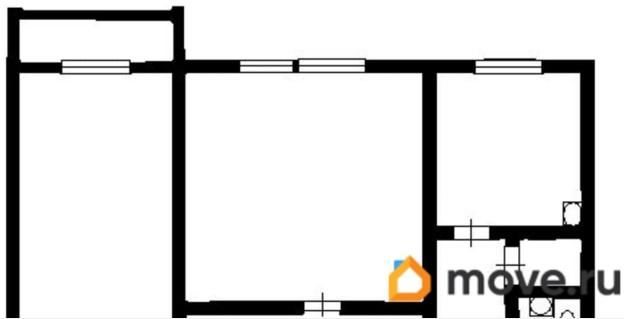
возможна ипотека, лифт, парковка

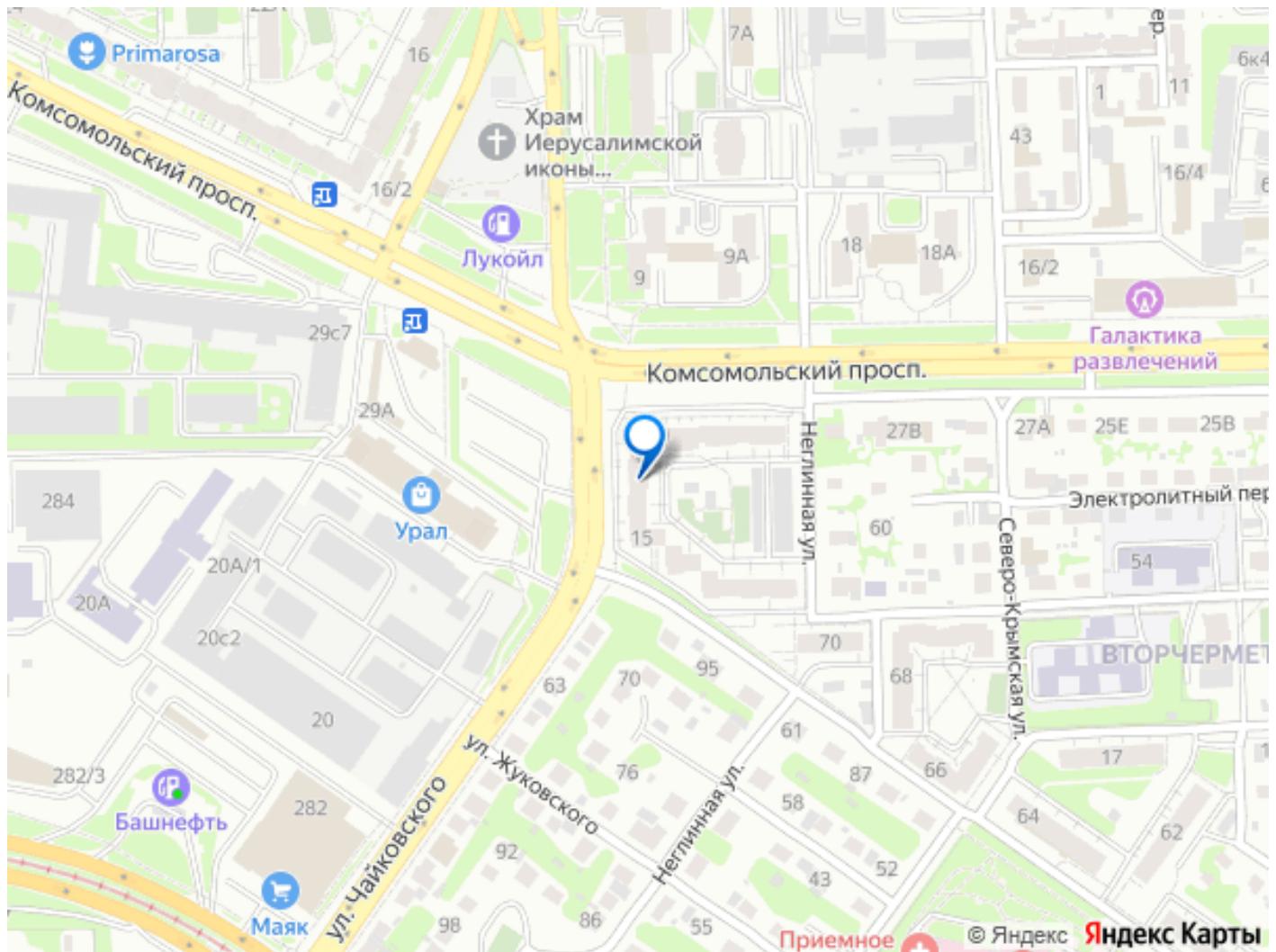
## **Описание**

Хорошая двухкомнатная КВАРТИРА в Курчатовском районе города Челябинска! Продаётся полноценная двухкомнатная квартира 97 серии в удобной планировке, с отдельными коридорами, просторной прихожей, с местом под гардеробную. 10 этаж 10-и этажного дома. Есть пассажирский лифт. Квартира 52,7 кв м. Курчатовский район города Челябинска по улице Чайковского дом 15. Наша квартира идеально подойдёт для семьи с детьми. Все комнаты с отдельным входом. Изолированная планировка. Широкий длинный коридор подойдёт для хранения вещей и установки большой гардеробной. (она у нас есть). Остается. Дом расположен в глубине двора. Тихо, спокойно, безопасно. Всегда есть парковочные места. Квартира очень тёплая и светлая. Шума проезжающего автотранспорта не слышно. Дом 1999 года постройки. Соседи все семейные, тихие, порядочные. Подъезд чистый, без запахов. Сан.узел в квартире раздельный. Комнаты (зал 18,1; комната 12,4; кухня 8,5) кв м. В квартире косметический ремонт, всё

соответствует фотографиям. Ремонт: линолеум и кафель, натяжные потолки (если захотите обновить нат потолок у нас есть готовый потолок), обои средних тонов (также есть новые обои). Квартира не торцевая, очень тёплая. Слышимости соседей нет. В квартире балкон с деревянным остеклением. Есть решетки. В квартире остается: кухонный гарнитур, плита, вытяжка, микроволновка, обеденная зона, в комнате стол и стенка, в зале шкаф, люстры кроме люстры в зале. В квартире шумоизоляция. Удачная планировка, которая рационально позволяет использовать пространство. Уютный зеленый двор с удобными деревянными скамейками. Детская площадка с каруселями и горками. Удобное расположение дома, хорошая транспортная развязка, рядом вся инфраструктура. Остановки, детские сады: 355, 362, 77, школа 118, школа гимнастики, детская школа искусств 12, юридический колледж. Областная клиническая больница 3. До остановки и магазинов 3 минуты пешим ходом. Сетевые продуктовые магазины: пятерочка Квартира не в ипотеке, без обременений и долгов. Мы рассмотрим любую форму оплаты. Квартира ждёт именно Вас!!!







Move.ru - вся недвижимость России