

🕒 Создано: 18.11.2025 в 16:09

Обновлено: 10.12.2025 в 19:16

**Челябинская область, Челябинск, улица
250-летия Челябинска, 34**

5 400 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица 250-летия

Челябинска, 34

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 250-летия Челябинска](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

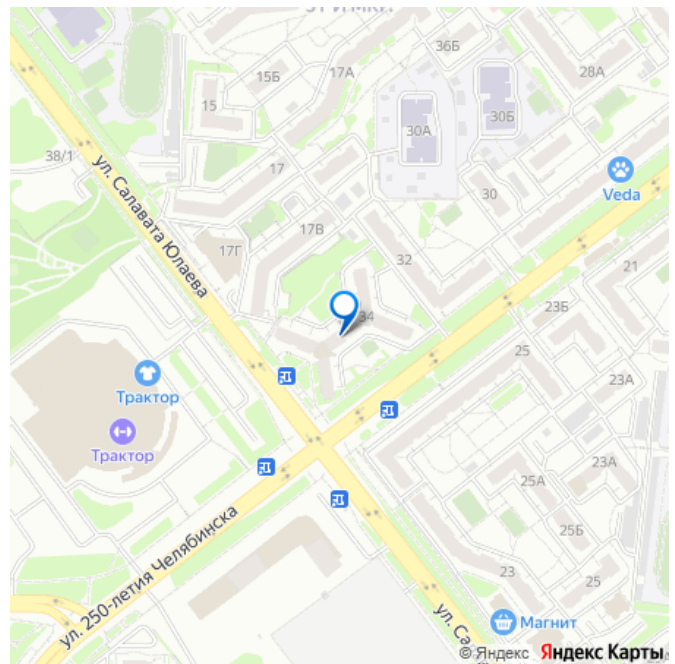
Тип балкона

балкон

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286691288>

Елена Щипанова, DAN-Недвижимость
79127713028

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию 2-х комнатную квартиру в Калининском районе города.

Самая функциональная и востребованная планировка 97 серии: Большая квадратная комната 18 кв.м. с выходом на балкон;

Балкон отделан и остеклен 3-х камерными европакетами; Просторная кухня 9 кв.м.;

Спальня 14 кв.м.; Раздельный с/у; Ремонт:

Натяжные потолки; Стены выровнены, оштукатурены, выкрашены в белый цвет;

Новые радиаторы; Заменены трубы водоснабжения по всей квартире; С/у отделаны итальянской плиткой Кухня: пол-

испанский керамогранит, фартук - итальянская плитка: Новая усиленная

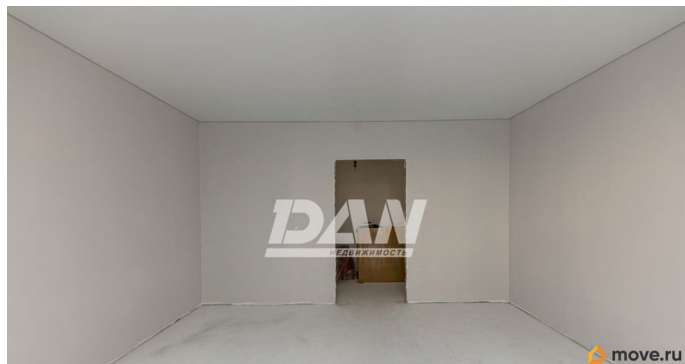
входная дверь, отделанная изнутри натуральным дубовым шпоном. Заменена проводка, сделана по евростандарту.

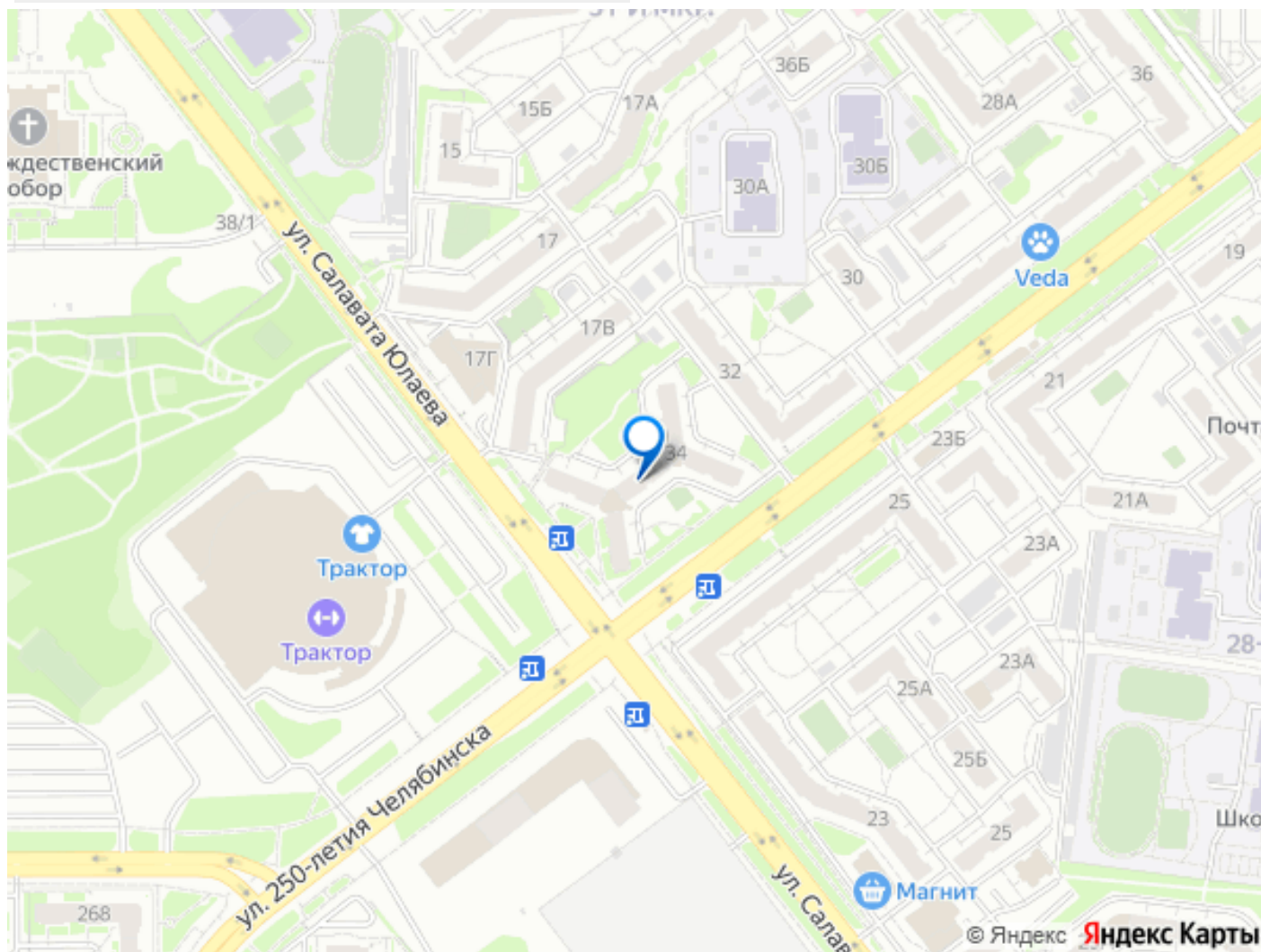
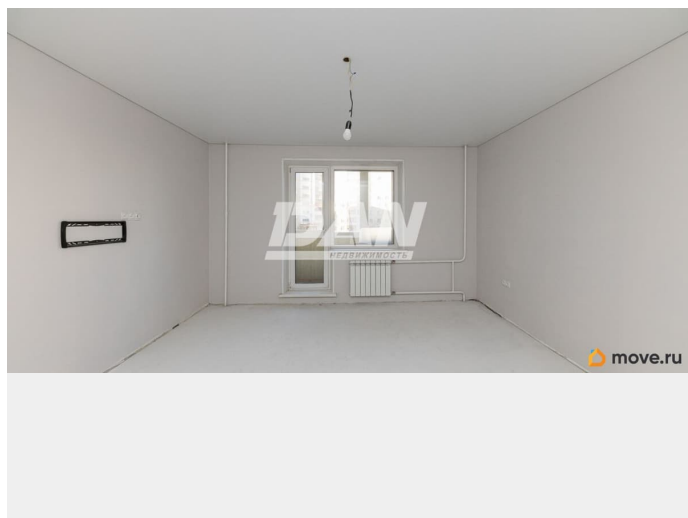
Инфраструктура: Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности -

д/с 476, 477, 481, СОШ 154, Ледовая арена «Трактор», магазины, ТК «Космос», детские развивающие центры и т.д. Транспорт:

Ближайшие остановки общественного транспорт «Ледовая Арена «Трактор» с 8 маршрутами и остановка « 250 лет

Челябинску» с 15 маршрутами, с
возможностью уехать в любой конец города.
Звоните и записывайтесь на показ. Арт.
125854655





Move.ru - вся недвижимость России