

Создано: 31.10.2025 в 08:54

Обновлено: 05.01.2026 в 10:02

Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Жемчужная, 21

**4 500 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Жемчужная, 21

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Жемчужная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

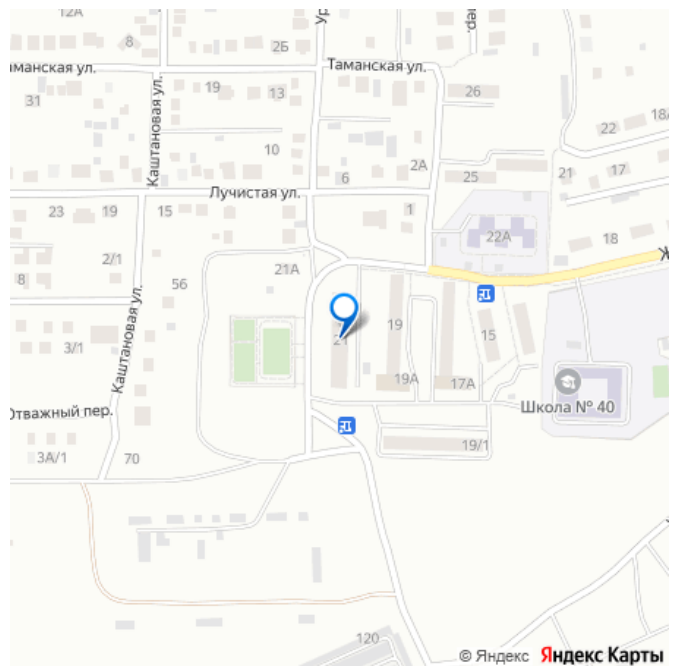
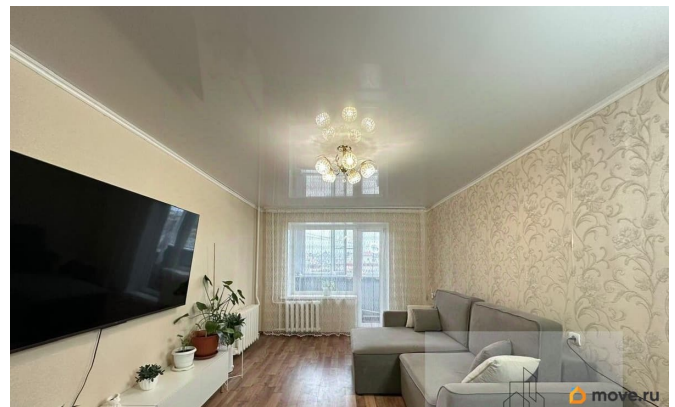
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286183487>

Рио-Люкс, Рио-Люкс

**79173818217**

для заметок



## Описание

id:46614. Продам большую, тёплую двухкомнатную квартиру в Орджоникидзевском районе! ПРЕИМУЩЕСТВА! В квартире сделан капитальный ремонт: \* полы залиты; \* проводка заменена; \* установлены пластиковые окна и трубы. В квартире имеется большая лоджия, где можно сделать зону для отдыха и наслаждаться пением птиц тёплыми летними вечерами или оборудовать дополнительную зону для хранения вещей. РАСПОЛОЖЕНИЕ: \* Квартира находится в тихом, спокойном месте, с большим количеством зелёных насаждений. \* Перед домом находятся детская и спортивная площадки. \* В пешей доступности - детский сад 3, школа 40, поликлиника, магазин «Пятёрочка», почта, пункт выдачи Wildberries и многое другое. Наша квартира - это идеальный вариант для большой семьи, которая хочет жить на свежем воздухе, не жертвуя своим комфортом. Звоните и записывайтесь на просмотр! Здесь вас ждёт уютное гнёздышко, где каждый член семьи сможет найти свой уголок для отдыха и занятий. Простор и свет наполнят вашу жизнь уютом и комфортом, а развитая инфраструктура района сделает повседневные дела лёгкими и приятными. Не упустите шанс стать обладателем прекрасной квартиры, в которой будут воплощены все ваши мечты о домашнем уюте!

