

🕒 Создано: 24.11.2025 в 18:44

Обновлено: 27.11.2025 в 20:23

**Челябинская область, Озерск, бульвар  
Луначарского, 21**

**3 000 000 ₽**

Челябинская область, Озерск, бульвар Луначарского, 21

Улица

[бульвар Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

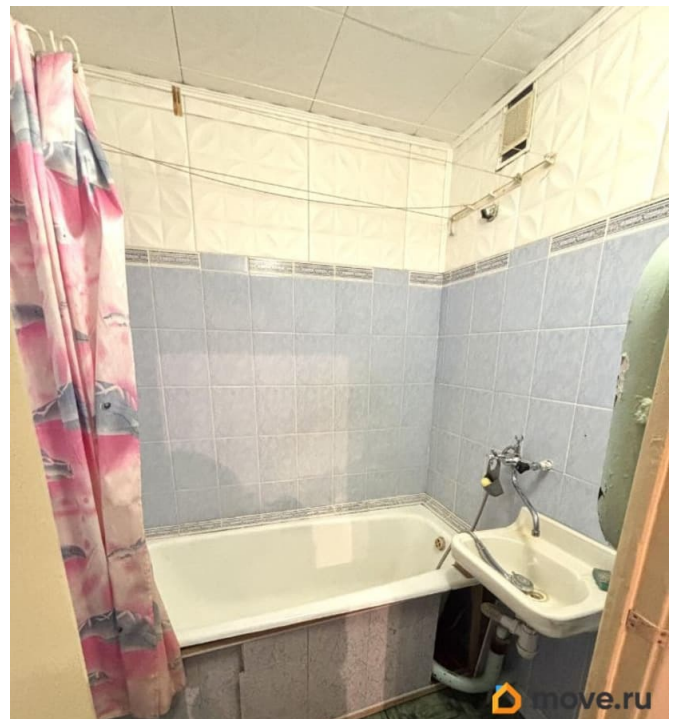
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286847166>

**Собственник**

**79124014050**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в панельном доме 1977 года постройки. Общая площадь составляет 52,4 кв. м, жилая площадь — 32,9 кв. м, кухня — 8 кв. м.

Квартира находится на последнем, девятом этаже, что гарантирует вам отсутствие соседей сверху и красивый вид из окон на двор. Высота потолков — 2,7 метра, в квартире есть балкон. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова для комфортного проживания. Комнаты светлые и просторные, с удобной планировкой. На кухне приятное пространство для семейных обедов. Санузел раздельный, что добавляет удобства. Балкон позволяет наслаждаться вечерними закатами или просто отдыхать на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, поэтому подняться на девятый этаж не составит труда. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район обжитой и спокойный, что делает его идеальным местом для проживания. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, что очень удобно для семей с детьми. Рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Удобная

транспортная доступность: остановки общественного транспорта позволяют быстро добраться в любую часть города. Квартира продается от собственника. Все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Подробности можно уточнить по телефону. Без комиссии для покупателя. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть все достоинства этой квартиры своими глазами. Записывайтесь на удобное время и приезжайте!

