

🕒 Создано: 22.02.2026 в 04:17

Обновлено: 24.02.2026 в 04:00

**Челябинская область, Магнитогорск, ул.**

**Соборная, 3**

**4 987 500 ₺**

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Соборная, 3

Улица

[улица Соборная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Успейте стать владельцем современной квартиры в новом жилом комплексе ЖК «Ключевой» ! Это ваш шанс приобрести комфортное и функциональное жилье от

для заметок



застройщика на выгодных условиях.

Почувствуйте себя в безопасности на закрытой территории, где все продумано для вашего удобства и спокойствия. Представьте, как ваши дети играют на современных площадках, а вы наслаждаетесь тишиной и свежим воздухом в экологически чистом районе. Индивидуальное газовое отопление позволит вам забыть о переплатах за коммунальные услуги и создать комфортный микроклимат в квартире в любое время года. Чистовая отделка избавит вас от хлопот, связанных с ремонтом – просто расставьте мебель и наслаждайтесь жизнью!

Просторная кухня станет любимым местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В наличии квартиры различной планировки: 1, 2, 3х комнатные, квартиры общей площадью от 37,40 до 90,9 кв. м. Квартира находится в строящемся доме. Срок сдачи март 2026г.

Показы объекта только в будние дни.

**ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ:**

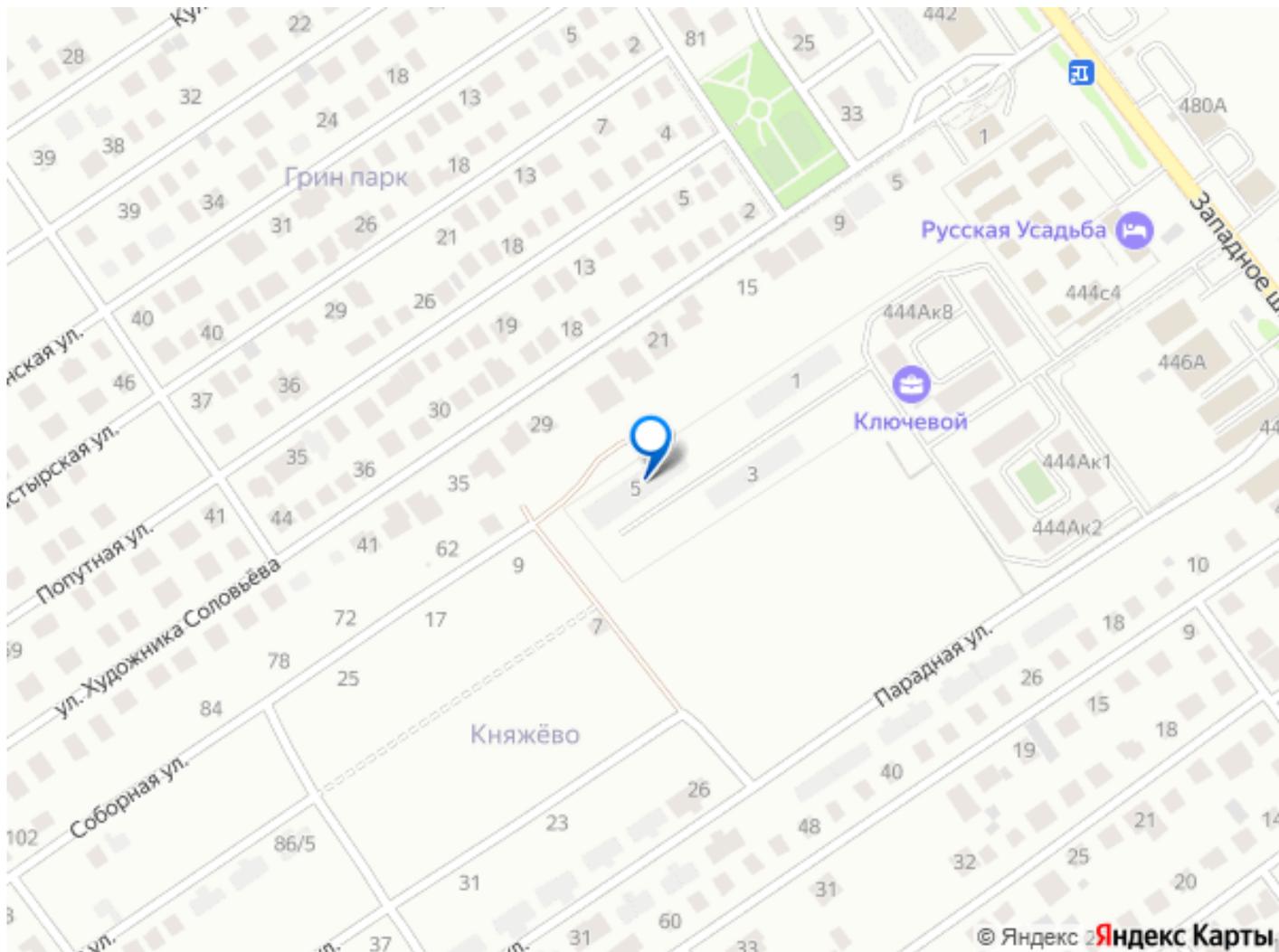
—Индивидуальное газовое отопление (двухконтурный котёл) — тепло и горячая вода круглый год, а коммунальные платежи ниже на 30%. —Чистовая отделка: натяжные потолки, обои, линолеум, установлены розетки и выключатели, отопление. Заезжайте и живите!

—Просторная кухня. —Квартира очень теплая и солнечная. **РАСПОЛОЖЕНИЕ** Экологически чистый район с развитой инфраструктурой:

—Асфальтированные дороги, освещение, благоустроенные дворы. —Детские и спортивные площадки. —Достаточное количество парковочных мест. —Закрытая территория. —В шаговой доступности магазины, аптеки. **ТРАНСПОРТНАЯ**

**ДОСТУПНОСТЬ:** —Удобные автомобильные выезды на шоссе Западное. —Остановки общественного транспорта рядом с

комплексом. Подходит под программы ипотечного кредитования: - ДЛ<sup>Я</sup> СЕМЕ<sup>Й</sup> С ДЕТЬМИ от 5,3%. - ДОНОРСКАЯ ИПОТЕКА ПОД 6% у кого нет детей! - ИПОТЕКА ДЛ<sup>Я</sup> ИТ-СПЕЦИАЛИСТОВ от 4,5%. - ПРОГРАММА СВОЯ СТАВКА у банка от 10% - КОМБИНИРОВАННАЯ ИПОТЕКА !!! Материнский капитал засчитывается, как первоначальный взнос. Особое предложение для сотрудников ПАО «ММК» делает эту квартиру еще более доступной. Воспользуйтесь уникальной возможностью компенсировать 50% процентных платежей и воплотите свою мечту о собственном жилье в реальность! Не упустите шанс приобрести квартиру, которая идеально подходит под «семейную» и «ИТ-ипотеку». Не теряйте времени! Напишите нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о доступных вариантах и условиях приобретения. Мы поможем вам выбрать идеальную квартиру, которая станет вашим уютным домом на долгие годы. Бронируйте квартиру уже сегодня, пока действует специальное предложение!



Move.ru - вся недвижимость России