

Создано: 04.10.2025 в 06:42

Обновлено: 24.11.2025 в 04:36

Челябинская область, Копейск, Луганская  
улица, 4

**2 800 000 ₽**

Челябинская область, Копейск, Луганская улица, 4

Улица

[улица Луганская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

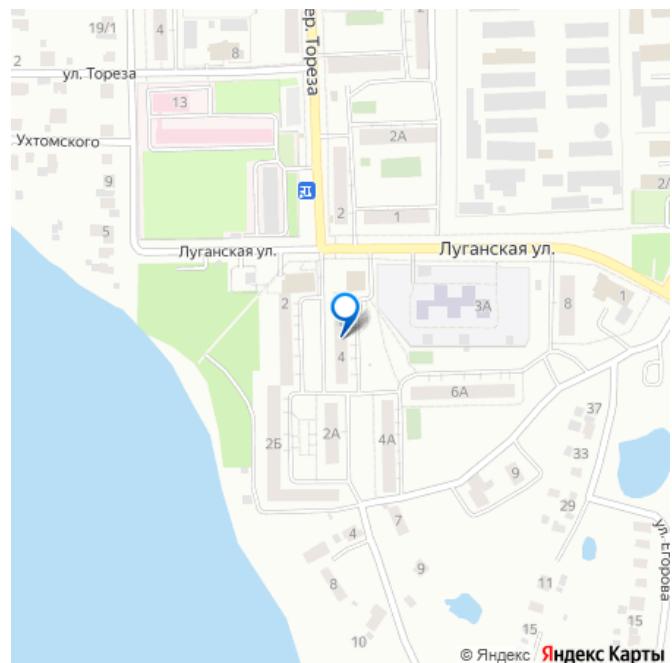
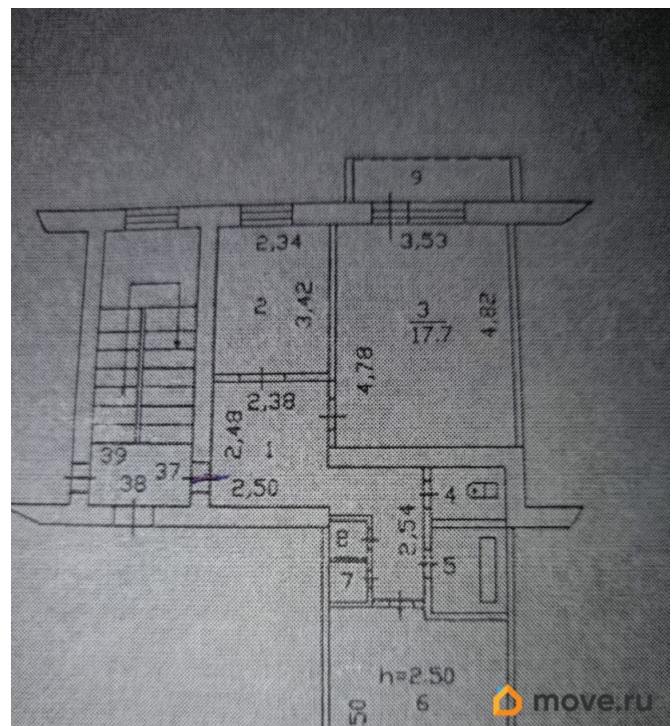
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285443>  
783

Собственник

**79193108171**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

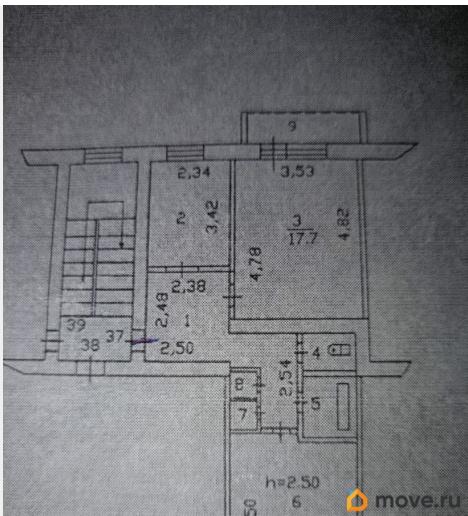
Покупка в ипотеку

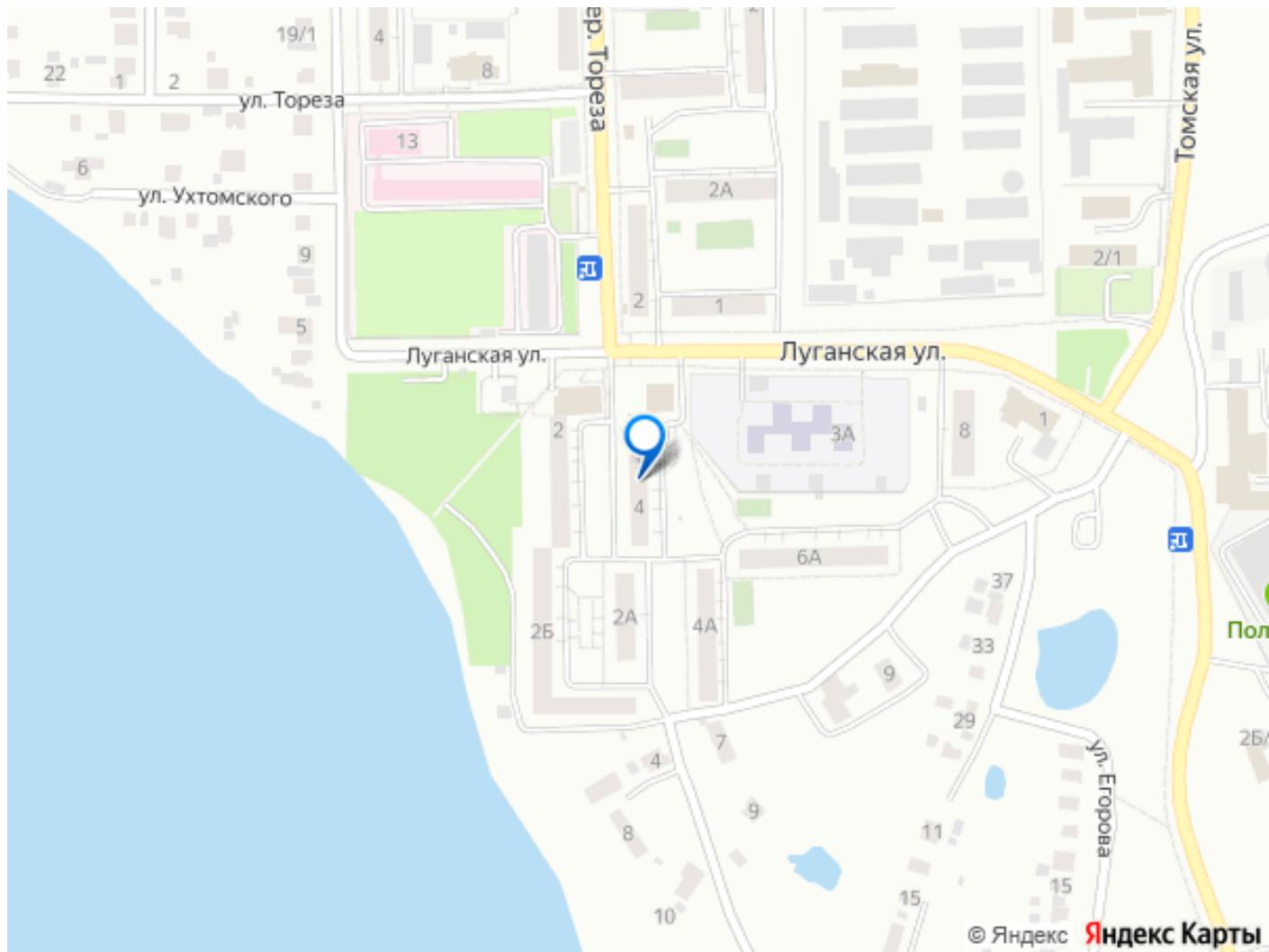
да

возможна ипотека

## **Описание**

Потанино. продам 2-х комнатную квартиру улучшенной планировки, так же рассмотрю вариант обмена на 3-х комнатную квартиру. Зал и кухня выходят на юг. Спальня на север. во дворе находится детский сад 48, школа 24 находится в 500м. Остановка, магазины, больница, поликлиника - в 3 минутах ходьбы от подъезда. Форма управления многоквартирным домом-ТСЖ. Активно решают вопросы с капитальным ремонтом. Установлена в 2024г, автоматическая регулировка отопления в доме , что позволяет оптимизировать теплоснабжение, повысить комфорт проживания и снизить затраты на отопление. Заменён канализационный стояк и трубы во всём доме. Заменена вентиляция. За домом находится озеро Шелюгино, так же есть пляж для отдыха, с бесплатными шезлонгами. ДК имени Ильича, кружки (танцы, пение, творческая мастерская и многое другое). МБУ ДО СШ З бокс. Спортивная школа 4 по футболу. Тихое и чистое место в 15 минутах езды от «Автостанции» на общественном транспорте 5, а на личном транспорте 5-7 минут. В посёлке есть все условия для проживания с детьми.





Move.ru - вся недвижимость России