

Создано: 24.10.2025 в 13:04

Обновлено: 02.01.2026 в 11:33

Челябинская область, Магнитогорск,  
улица 50-летия Магнитки, 31

**5 450 720 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица 50-летия

Магнитки, 31

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица 50-летия Магнитки](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

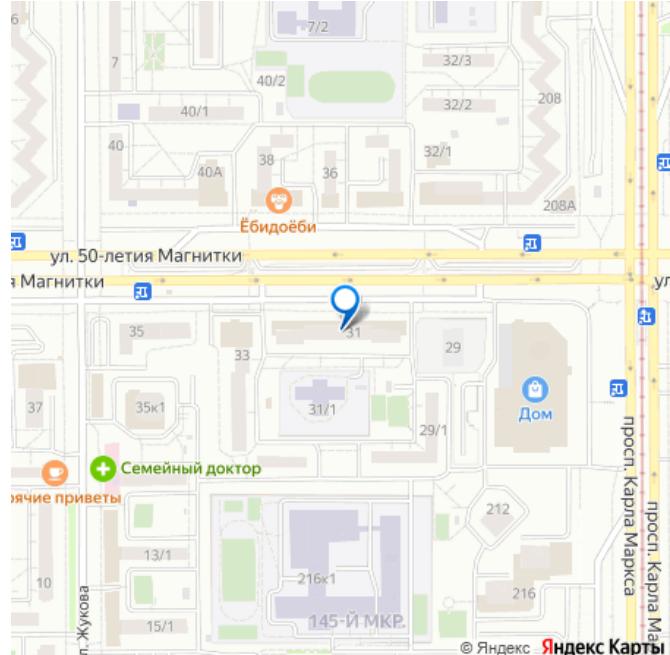
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.16 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286034>  
374

Владис, Владис

**79170414930**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1876499. Идеальная квартира для жизни в Орджоникидзевском районе, г. Магнитогорска Выгодное предложение на рынке недвижимости Магнитогорска. Не упустите шанс стать обладателем просторной и уютной квартиры по доступной цене! Расположение: квартира находится в развитом районе с отличной инфраструктурой. -рядом с домом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, торговый центр «Дом», школы, детские сады, поликлиники, аптеки и спортивные клубы. -легко добраться до основных транспортных магистралей и центра города. Площадь и планировка: - общая площадь квартиры составляет 52,16 кв. м, из которых 31 кв. м — жилая площадь. - две комнаты (12 кв. м и 19 кв. м) и кухня (8,26 кв. м) позволяют комфортно разместить семью. -высота потолков 2,76 м создаёт ощущение простора. -балкон добавляет удобства и возможности для отдыха. Ремонт: квартира без отделки, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои

дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу.

Инфраструктура: развитая инфраструктура района делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми, студентов, пар без детей и пожилых пар. Всё необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Запишитесь на просмотр и убедитесь в преимуществах этой квартиры лично! Мы гарантируем: Юридическую чистоту сделки Помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях Агентство недвижимости «АВРОРА ВЛАДИС», г.

Магнитогорск, пр. Ленина, 154 Все объекты проходят обязательную полную юридическую экспертизу С уважением, Мислинская Анна!

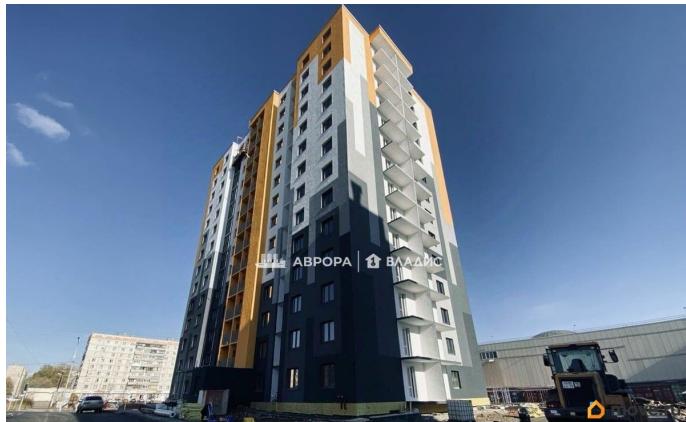
#Аврора #Купитьквартиру

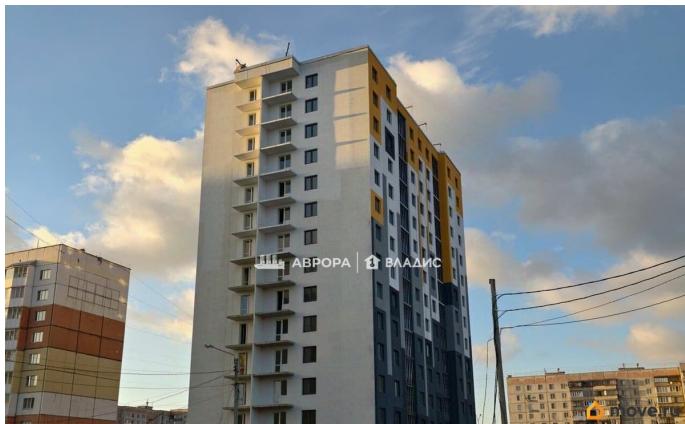
#КупитьквартирувОрджоникидзевском

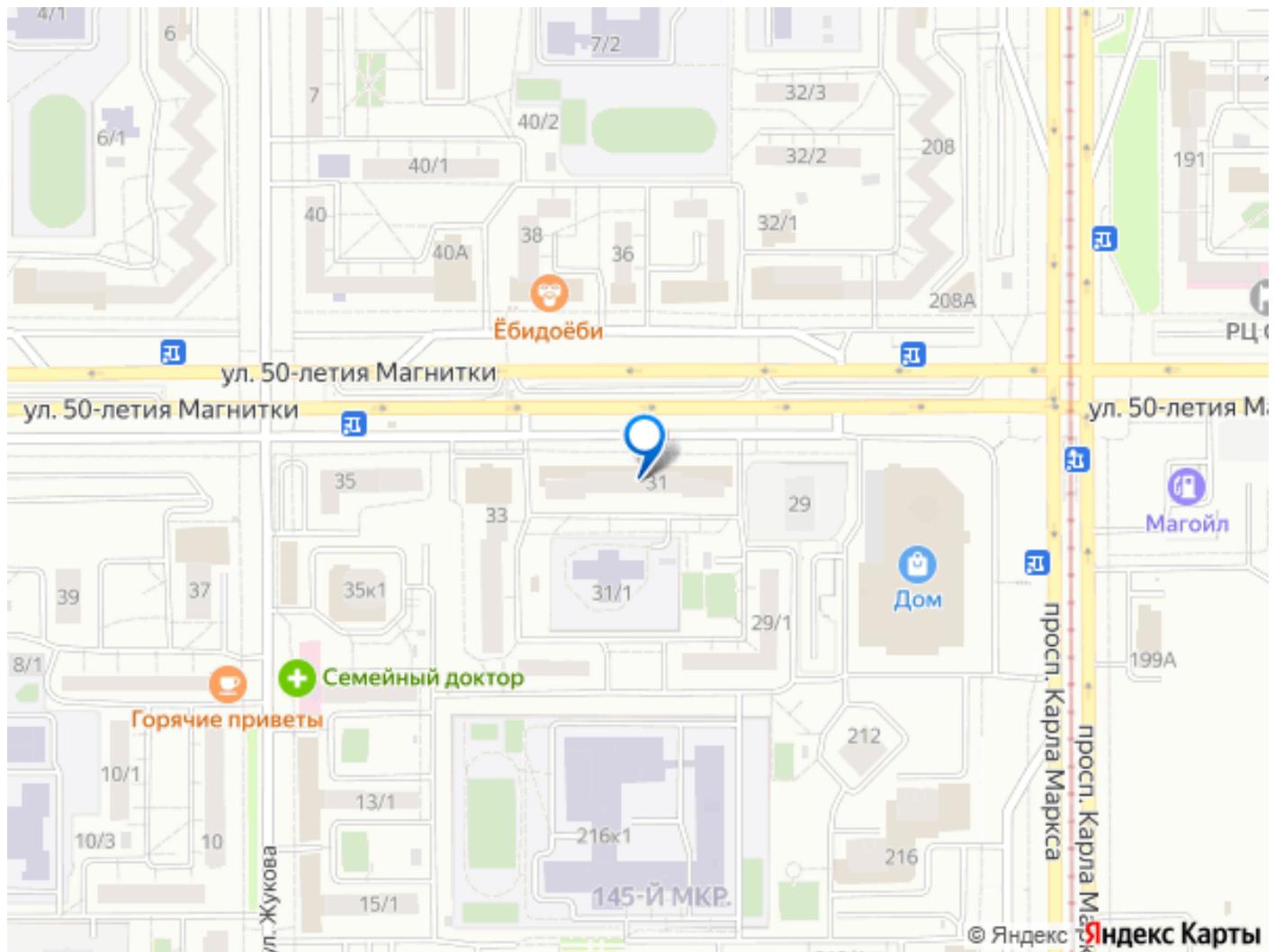
#купитьквартирувМагнитогорскеотзастройщика

#КупитьдвухкомнатнуюквартируМагнитогорск #КупитьквартируМагнитогорск

#Купитьквартирувмагнитогорскевторичка







Move.ru - вся недвижимость России