

Создано: 14.12.2025 в 20:12

Обновлено: 05.01.2026 в 11:17

**Челябинская область, Челябинск,
проспект Ленина, 66**

8 200 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 66

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

31.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

51.7 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

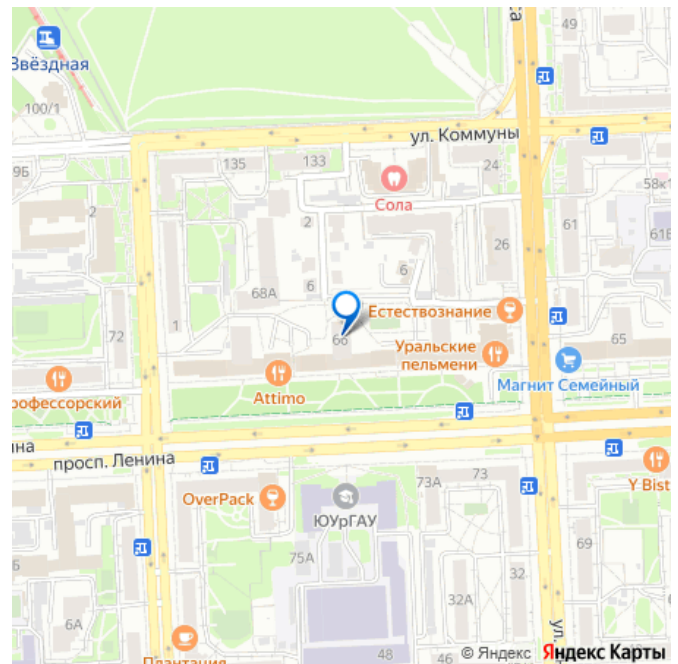
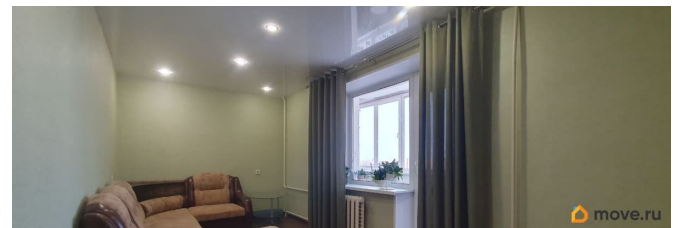
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287433098>

Валерий Кулямин, Недвижимость 74

79193310092, 79821010922

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Это не просто квартира! Это Ваша личная смотровая площадка! Это источник вдохновения и эмоций каждый вечер! Приобретая эту квартиру, вы получаете изумительный панорамный вид из окна на ночной мегаполис. Огни города, как звёзды у ваших ног. Дом кирпичный 14-этажный, обеспечивает надёжность, тепло- и шумоизоляцию. Расположен в самом сердце города. Всё самое важное в шаговой доступности: инфраструктура, кафе, рестораны, театры, бизнес-центры. Всегда чистый и тёплый подъезд. Приятно возвращаться домой. Два лифта (400 и 600 кг)— удобство и отсутствие очередей. Две просторные раздельные комнаты. Возможность для уединения или удобной планировки (например, кабинет и спальня). Высокий этаж гарантирует тишину, обилие света и отсутствие уличной пыли. Квартира идеальна для: Ценителя урбанистической эстетики, кто ценит вид из окна. Молодого профессионала, желающего жить в динамичном центре. Пары, которая любит проводить романтические вечера, наблюдая

за городом. Инвестора, понимающего ценность видовых лотов в центре. Каждый вечер, подходя к окну, Вы будете ощущать себя хозяином города. Это чувство простора, успеха и умиротворения, дарит вид с высоты на ночную иллюминацию. Уважаемые покупатели, если вы хотите узнать оперативную информацию по данному объекту, огромная просьба звонить на номер указанный в объявлении, а не писать в сообщения!!!

