

🕒 Создано: 01.03.2026 в 04:17

🕒 Обновлено: 15.04.2026 в 04:58

Лякуткина Анна, Риелтор

89251234567

Челябинская область, Магнитогорск, ул.

Тевосяна, 34/2

5 420 100 ₹

Челябинская область, Магнитогорск, ул. Тевосяна, 34/2

Улица

[улица Тевосяна](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51.6 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

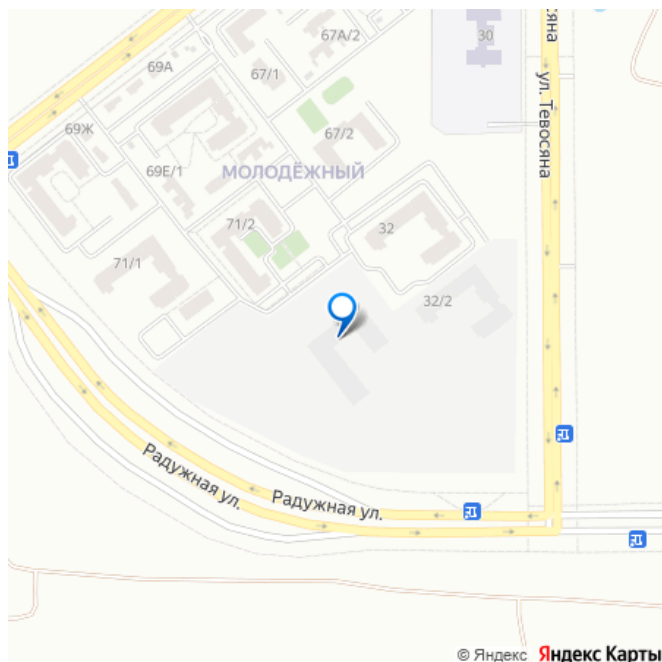
Квартира в новостройке

да

Описание

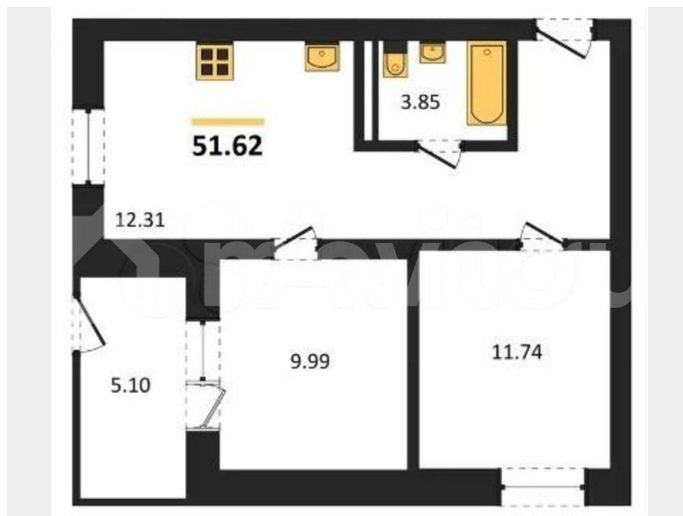
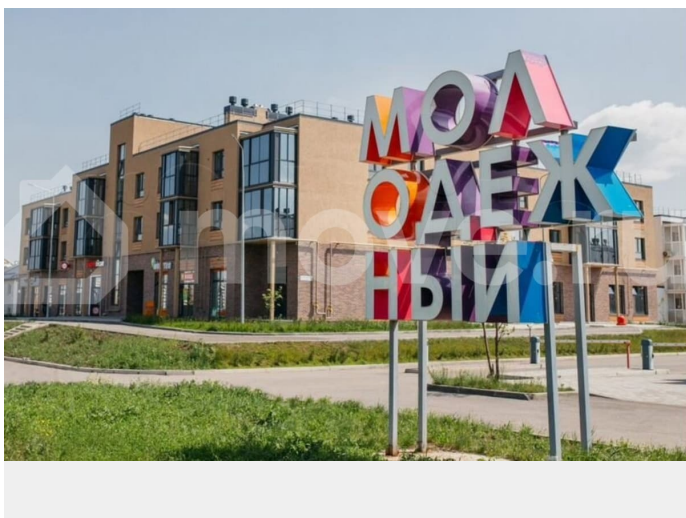
2х-комнатная квартира 51,62 м² | Цена от застройщика | Ипотека 6% Адрес: г. Магнитогорск, ул. Тевосяна 34/2 Тевосяна 34/2— уединение в черте города. Мечтаете о

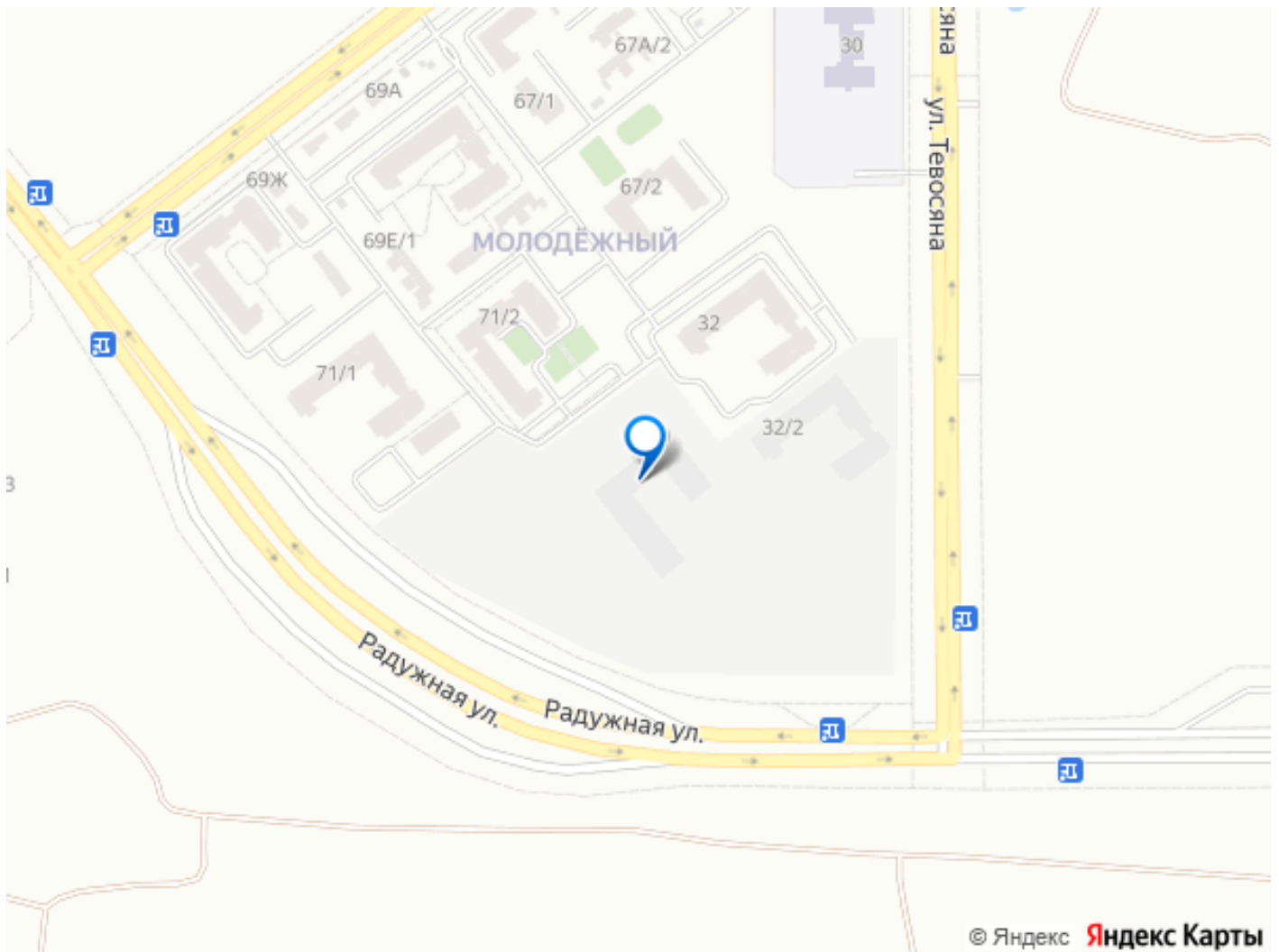
для заметок



месте, где царят тишина, уединение и абсолютный комфорт? Эта квартира создана для вас! Представьте себе спокойные вечера, возможность полностью расслабиться и насладиться домашним уютом. Дом находится на закрытой территории, где ваши дети будут играть в безопасности на площадках, свободных от машин. А удобный выход из подъезда в две стороны и всего 3 этажа в подъезде сделают вашу жизнь еще проще и приятнее. Цена напрямую от застройщика — без переплат. О квартире • Площадь: 51,62 м² • Кухня: 12,31 м² — просторная кухня-гостиная • Комната: 9,99 м² • Комната: 11,74 м² • Санузел: 3,85 м² • 1 этаж • 4 подъезд Дом: • 3 этажей • 4 подъездов Цена: 5 420 100 ? Сдача 4 квартал 2026 года Почему это выгодно? ? Развитая инфраструктура — всё необходимое в шаговой доступности (магазины и кафе) ? Удобная транспортная развязка ? Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций Выгодные ипотечные программы Мы поможем вам купить квартиру максимально выгодно: • Семейная ипотека — 6% • IT-ипотека — 6% • Донорская ипотека • Специальные условия для сотрудников ПАО «ММК» — компенсация 50% процентных платежей Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой даже в сложных случаях. Безопасность сделки Агентство недвижимости «АВРОРА ВЛАДИС», г. Магнитогорск, пр. Ленина, 154 Все объекты проходят обязательную полную юридическую экспертизу. Гарантируем безопасность сделки и полное сопровождение до передачи ключей. ? Отзывы о нас вы можете посмотреть в 2ГИС. Звоните прямо сейчас — такие предложения в центре по цене от застройщика долго не задерживаются! С уважением, Надежда Звонарева Ваш

надежный риелтор





Move.ru - вся недвижимость России