

Создано: 18.07.2025 в 15:16

Обновлено: 04.01.2026 в 11:42

**Челябинская область, Магнитогорск,  
проспект Карла Маркса, 237/3**

**4 093 740 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса,  
237/3

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9283094373>

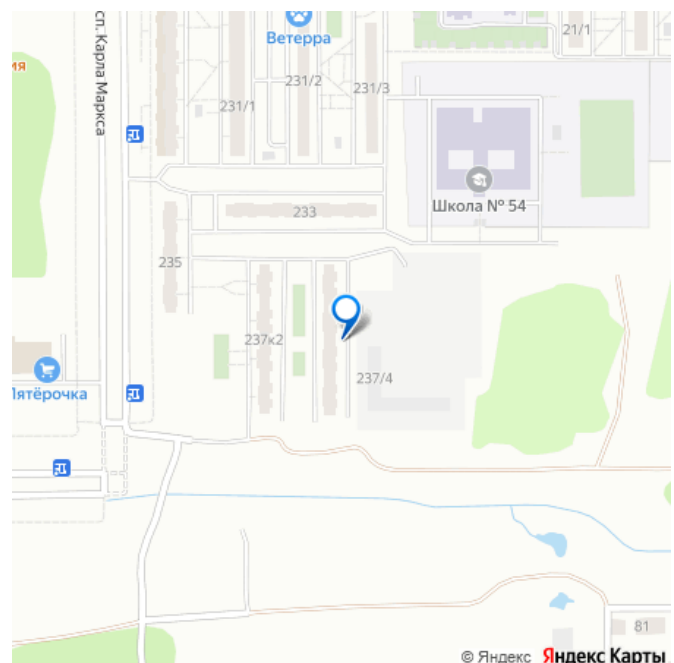
**Владис, Владис**

**79170414930**

для заметок



 **move.ru**



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1690437. \*\*Светлые и уютные квартиры в Орджоникидзевском районе \*\*  
Под семейную ипотеку \*\*Ваш идеальный дом ждёт вас!\*\* Предлагаем современные квартиры в панельных домах переменной этажности. \*\*Планировки на любой вкус:\*\* \* 1-комнатные, 2-комнатные и 3-комнатные квартиры \* Площадь от 32,4 до 69,8 м? \* Удобная планировка, светлые помещения \*\*Развитая инфраструктура:\*\* \* \*\*Транспортная доступность:\*\* остановки общественного транспорта в пешей доступности \* \*\*Социальная инфраструктура:\*\* детский сад, строится школа \* \*\*Для детей:\*\* современные детские площадки \* \*\*Для спорта:\*\* спортивные площадки \* \*\*Для отдыха:\*\* парк Южный \* \*\*Для комфорта:\*\* магазины, аптеки, банкоматы \*\*Преимущества района:\*\* \* Благоустроенная территория \* Озеленение и зоны отдыха \* Асфальтированные дороги \*

Удобная парковка \*\*Особые условия:\*\*

Подходит под все виды льготной ипотеки \*

Полная юридическая проверка каждого  
объекта \*\*Записывайтесь на просмотр прямо  
сейчас!\*\*

\*\*Агентство недвижимости

«АВРОРА - Владис» г. Магнитогорск, пр.

Ленина, д. 154 С уважением, Анна !

#квартирывмагнитогорске #новостройки

#недвижимость #ипотека #купитьквартиру

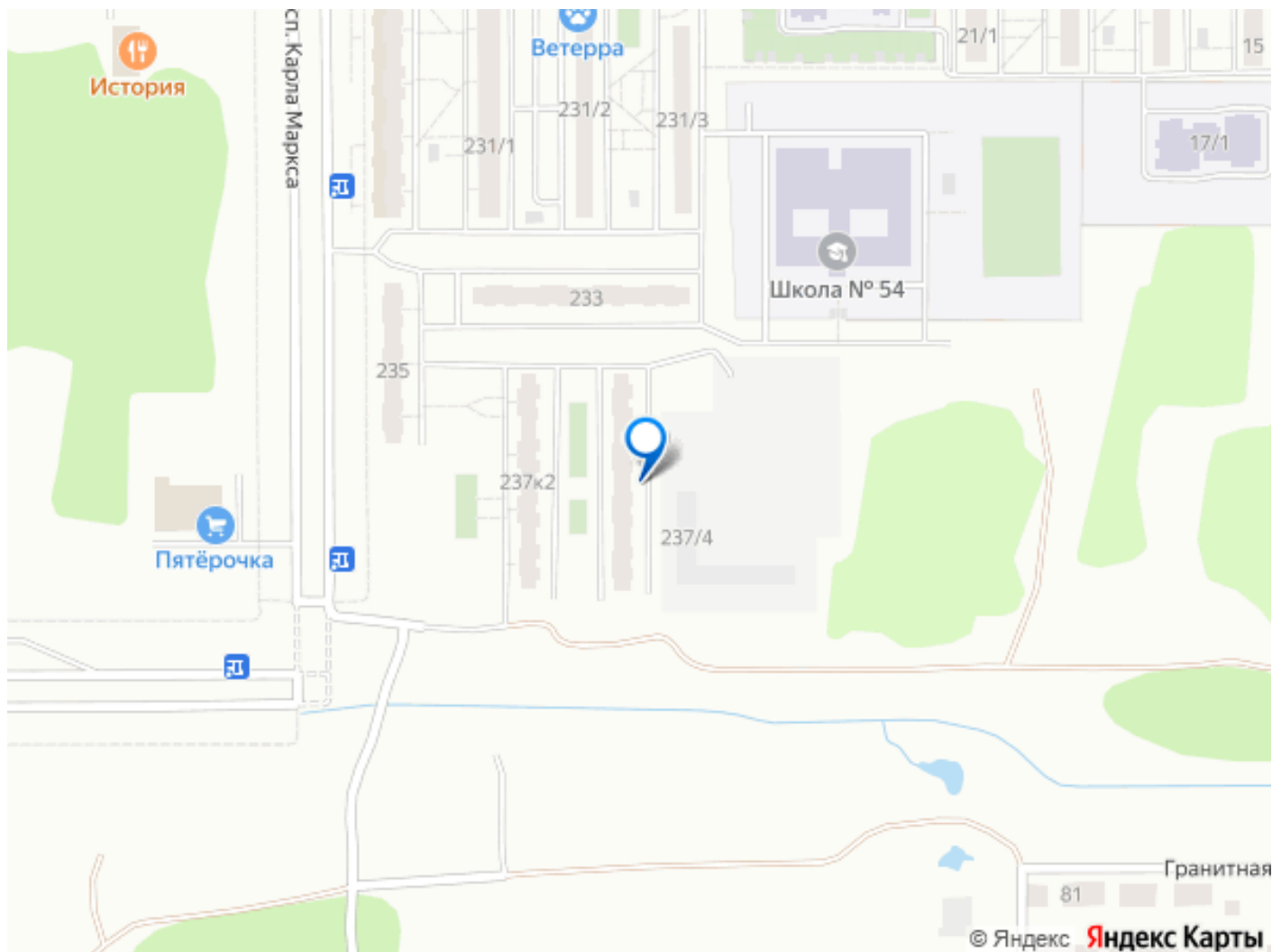


ТИПОВОЙ ЭТАЖ (7-8 секция)



ТИПОВОЙ ЭТАЖ (6 секция)





Move.ru - вся недвижимость России