

Создано: 18.07.2025 в 15:16

Обновлено: 04.01.2026 в 11:42

Челябинская область, Магнитогорск,  
проспект Карла Маркса, 237/3

**4 093 740 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса,  
237/3

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

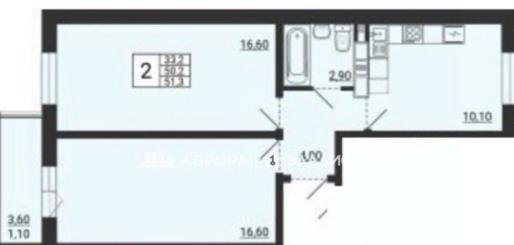
Тип балкона

балкон

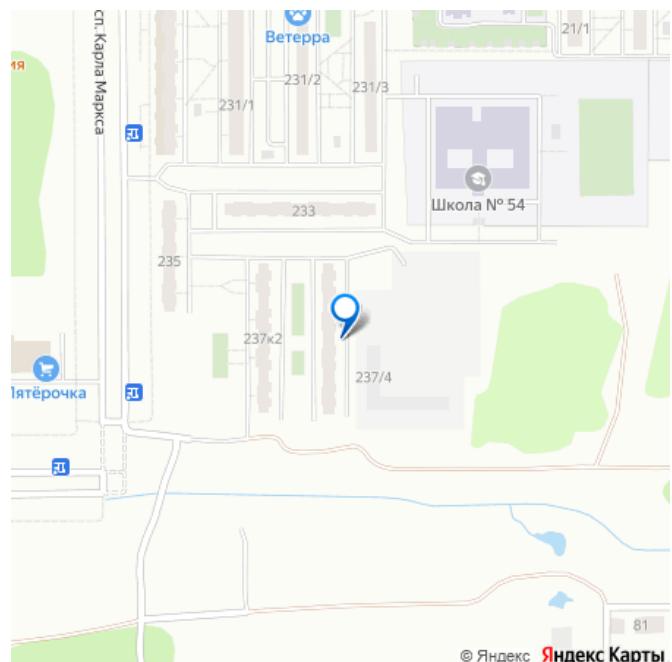
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9283094>  
373

Владис, Владис  
**79170414930**

для заметок



 move.ru



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1690437. \*\*Светлые и уютные квартиры в Орджоникидзевском районе \*\*

Под семейную ипотеку \*\*Ваш идеальный дом ждёт вас!\*\* Предлагаем современные

квартиры в панельных домах переменной этажности. \*\*Планировки на любой вкус:\*\* \*

1-комнатные, 2-комнатные и 3-комнатные квартиры \* Площадь от 32,4 до 69,8 м? \*

Удобная планировка, светлые помещения

\*\*Развитая инфраструктура:\*\* \*

\*\*Транспортная доступность:\*\* остановки общественного транспорта в пешей

доступности \* \*\*Социальная

инфраструктура:\*\* детский сад, строится школа \* \*\*Для детей:\*\* современные детские

площадки \* \*\*Для спорта:\*\* спортивные

площадки \* \*\*Для отдыха:\*\* парк Южный \*

\*\*Для комфорта:\*\* магазины, аптеки,

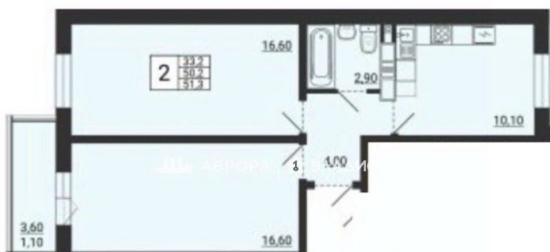
банкоматы \*\*Преимущества района:\*\* \*

Благоустроенная территория \* Озеленение и зоны отдыха \* Асфальтированные дороги \*

Удобная парковка \*\*Особые условия:\*\* \*

Подходит под все виды льготной ипотеки \*

Полная юридическая проверка каждого  
объекта \*\*Записывайтесь на просмотр прямо  
сейчас!\*\* \*\*Агентство недвижимости  
«АВРОРА - Владис»\*\* г. Магнитогорск, пр.  
Ленина, д. 154 С уважением, Анна !  
#квартирывмагнитогорске #новостройки  
#недвижимость #ипотека #купитьквартиру



move.ru

ТИПОВОЙ ЭТАЖ (7-8 секция)



move.ru

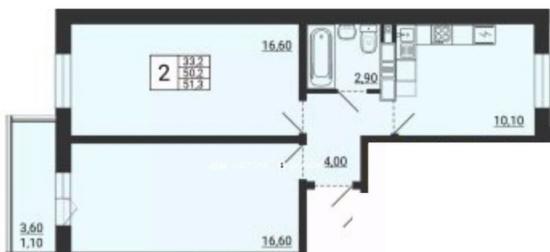
ТИПОВОЙ ЭТАЖ (6 секция)



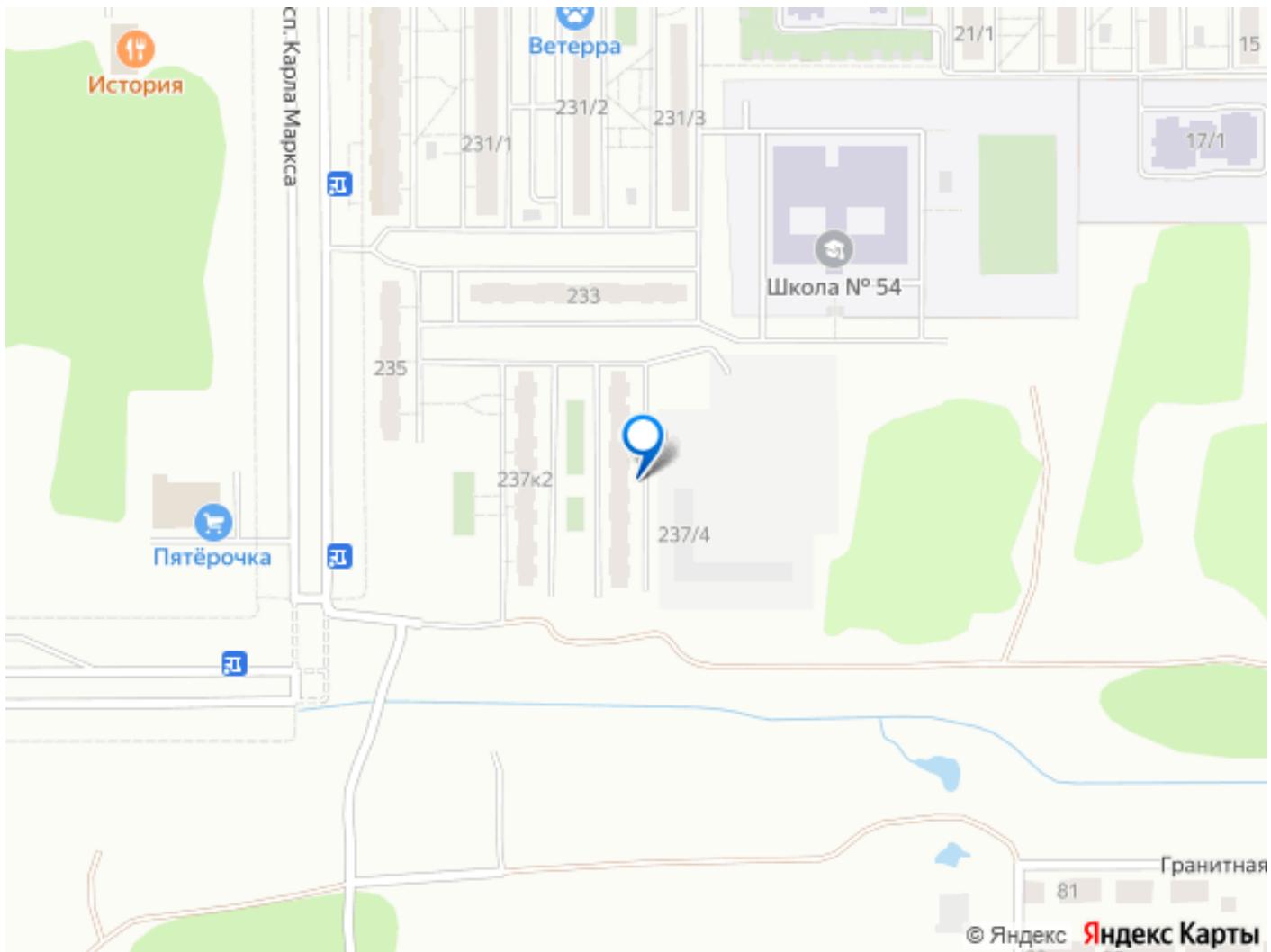
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России