

🕒 Создано: 20.10.2025 в 19:02

Обновлено: 19.11.2025 в 12:05

**Челябинская область, Челябинск,
Комсомольский проспект, 104**

5 850 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,
104

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.63 м

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

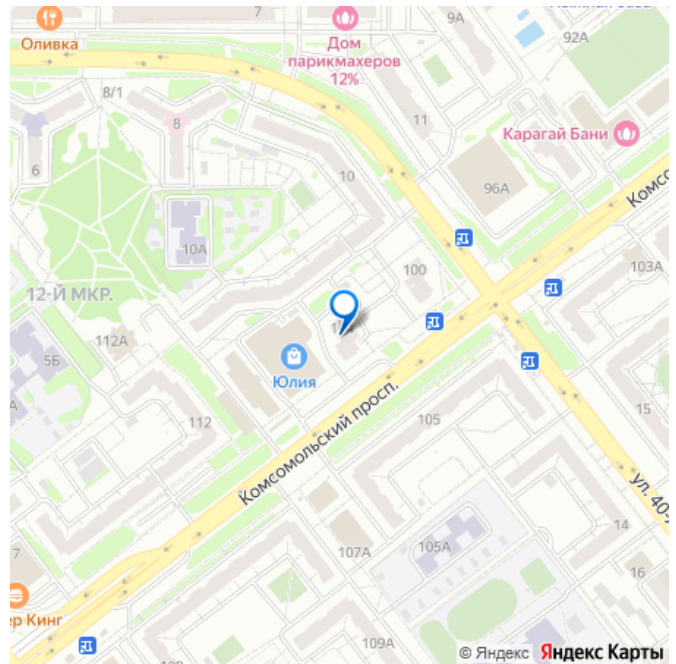
балкон

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285885593>

Собственник

79194004745

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

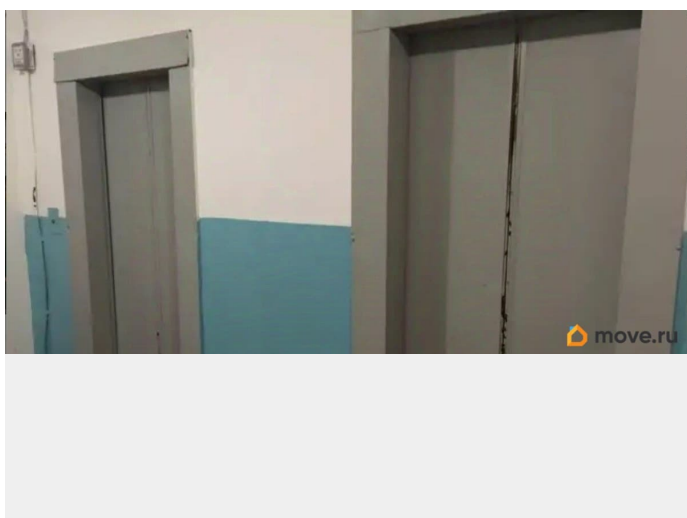
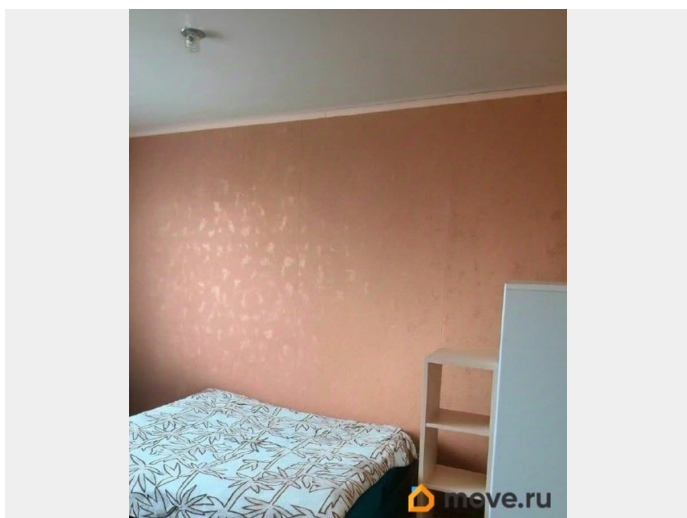
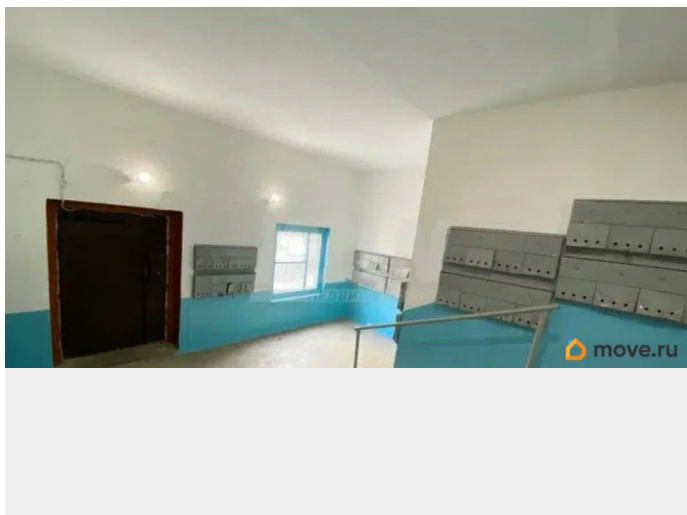
да

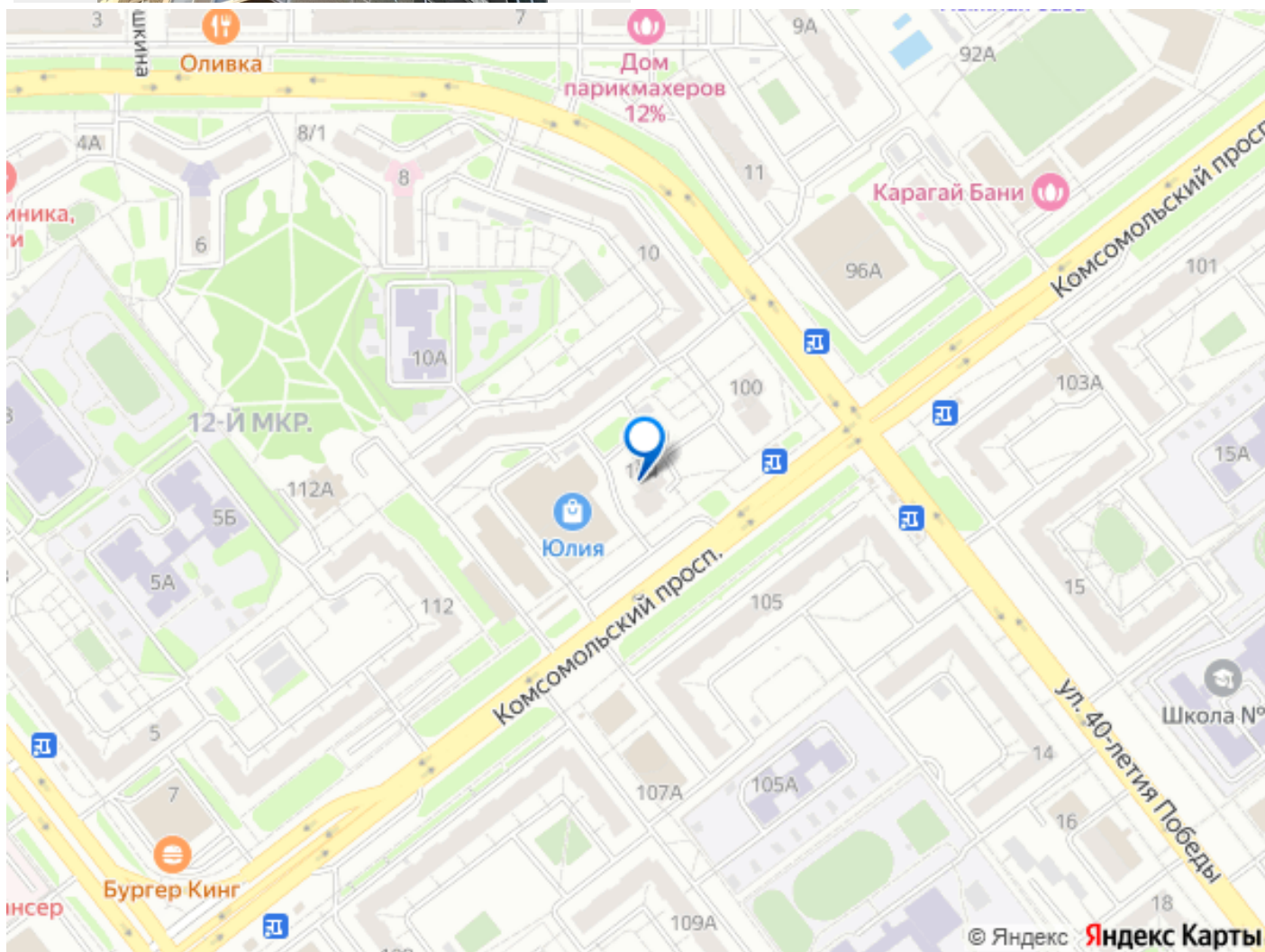
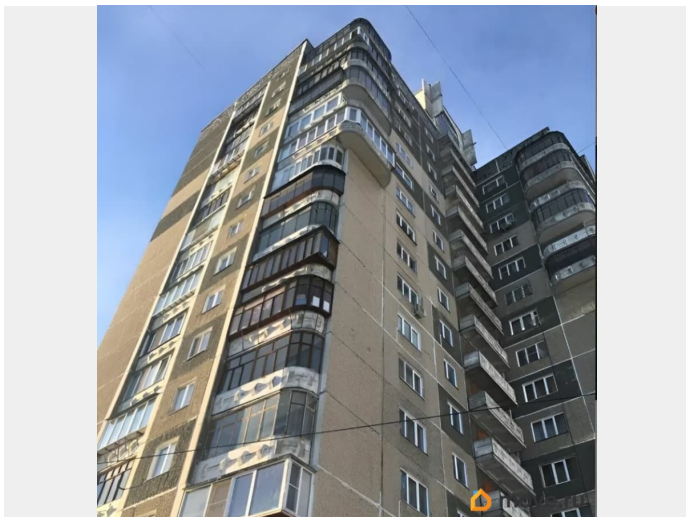
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже светлая 2-комнатная квартира в спальном районе с развитой инфраструктурой. Квартира без долгов и обременений, взрослые собственники, все готово к продаже. Дом 97 серии, кухня 8,1 кв. м., комнаты изолированы 18,5 и 12 кв. м., санузел раздельный, застекленный балкон, евроокна. Квартира светлая (кухня и маленькая комната окнами выходят на запад, большая комната на север), чистый подъезд, соседи добропорядочные, спокойные. * в шаговой доступности фитнес центр Цитрус с бассейном и множеством спортивных секций для детей и взрослых * в шаговой доступности школы 152, 4, 41, лицей 95, 97, 35 * 6 детских садов * в пешей доступности взрослая и детская поликлиники * парк Северо-Западный с освещаемыми в темное время суток дорожками и зонами отдыха для детей и взрослых всех возрастов * лыжная база и стадион * до остановки общественного транспорта 150 метров - легко добраться в любую точку города * на машине 15 минут до центра * в округе много различных супермаркетов, кафе-кондитерских и других специализированных магазинов и услуг. Рядом магазины: ТЦ Юлия Пятерочка, Магнит, КБ, ТРК фокус, космос. * ПВЗ ozon и

wildberries в соседних домах. Звоните/пишите по любым вопросам, просмотр по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России