

Создано: 27.11.2025 в 13:23

Обновлено: 09.12.2025 в 18:09

Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Тевосяна, 27

**3 930 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Тевосяна, 27

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Тевосяна](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

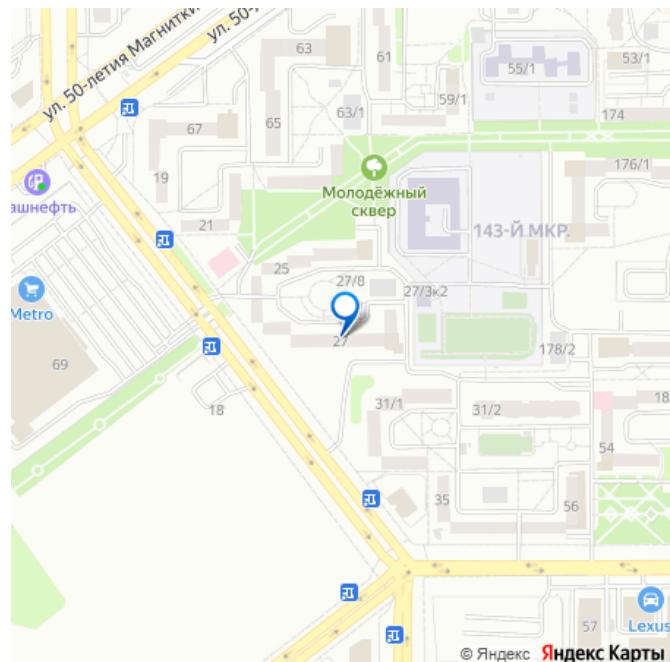
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286944>  
864

Данил Яхин, Рио-Люкс

**79823412565**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

id:47153. Продается светлая и уютная 2-комнатная квартира на 7 этаже девятиэтажного дома, которая станет идеальным местом для вашей семьи!

Квартира полностью готова к проживанию: установлены современные пластиковые окна, а система отопления аккуратно спрятана в стенах, что создает дополнительный уют. Все электропроводки заменены, что гарантирует безопасность и комфорт. Интерьер квартиры продуман до мелочей. На полу уложен качественный линолеум, а в спальне - мягкий ковролин, создающий атмосферу уюта.

Потолки украшены натяжными матовыми покрытиями, которые добавляют элегантности. В стоимость квартиры включены все необходимые для жизни предметы: стильный кухонный гарнитур с встроенной техникой (газовая плита, духовой шкаф и вытяжка), комфортабельная кровать, удобный диван, холодильник, прихожая с зеркалом, новая стенка и шкаф-купе для хранения вещей. Также установлен кондиционер, который обеспечит комфорт в жаркие летние дни. Санузел раздельный, что

является большим плюсом для семейной жизни. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой: рядом детский сад 17 и школа 10, сквер Молодёжный для прогулок и активного отдыха. В шаговой доступности гипермаркет Метро и множество супермаркетов, магазинов и аптек. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города: остановка общественного и маршрутного транспорта находится всего в нескольких минутах пешком.

