

Создано: 20.10.2025 в 14:37

Обновлено: 10.12.2025 в 09:06

**Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Тевосяна, 31/1**

**4 955 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Тевосяна, 31/1

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица Тевосяна](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

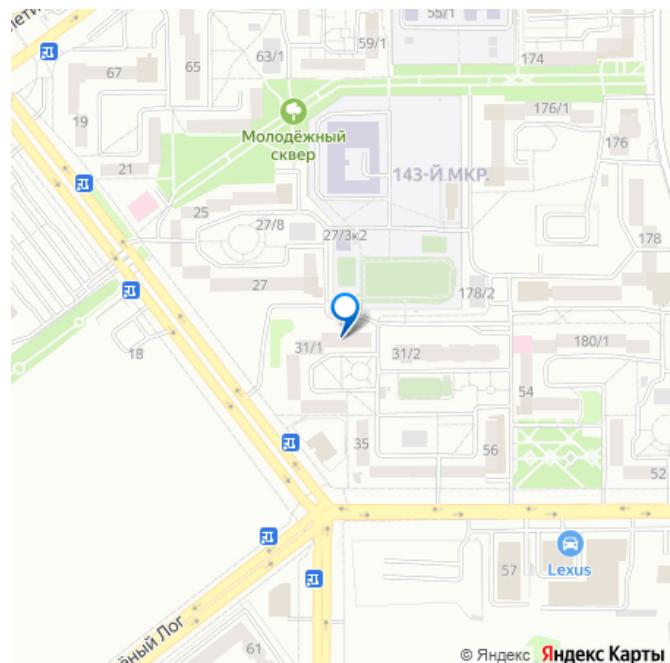
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285885463>

**Юлия Башманинова, Ключи**

**79823573042**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

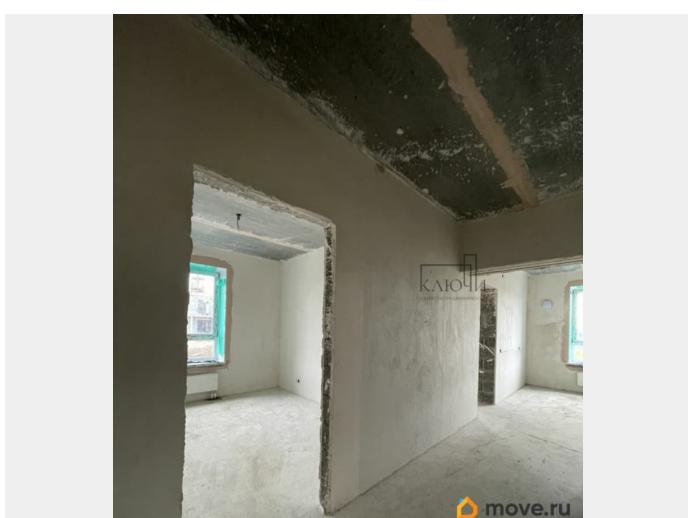
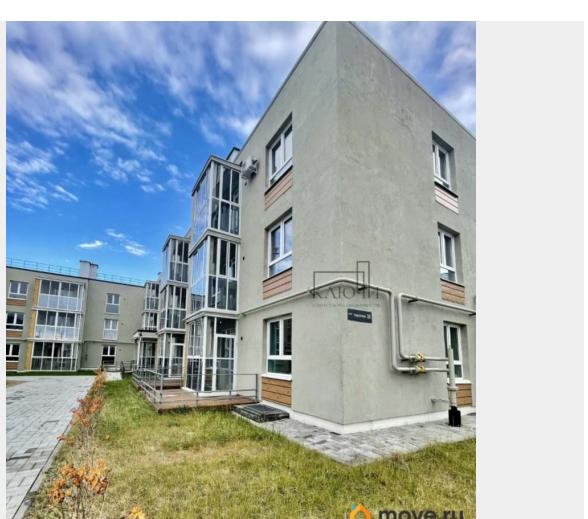
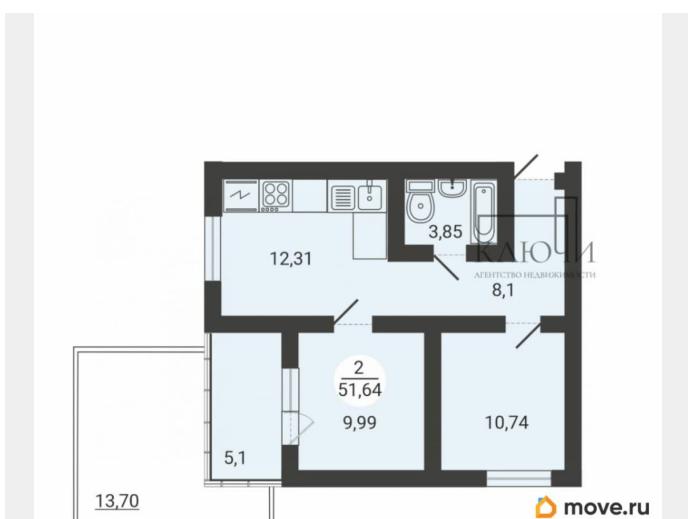
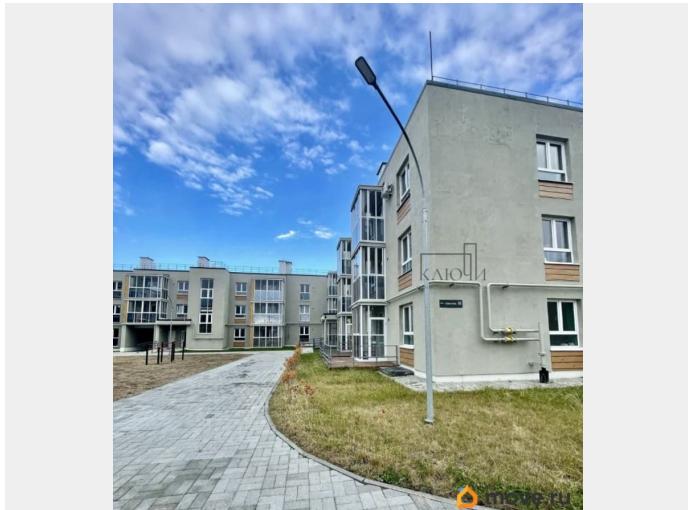
да

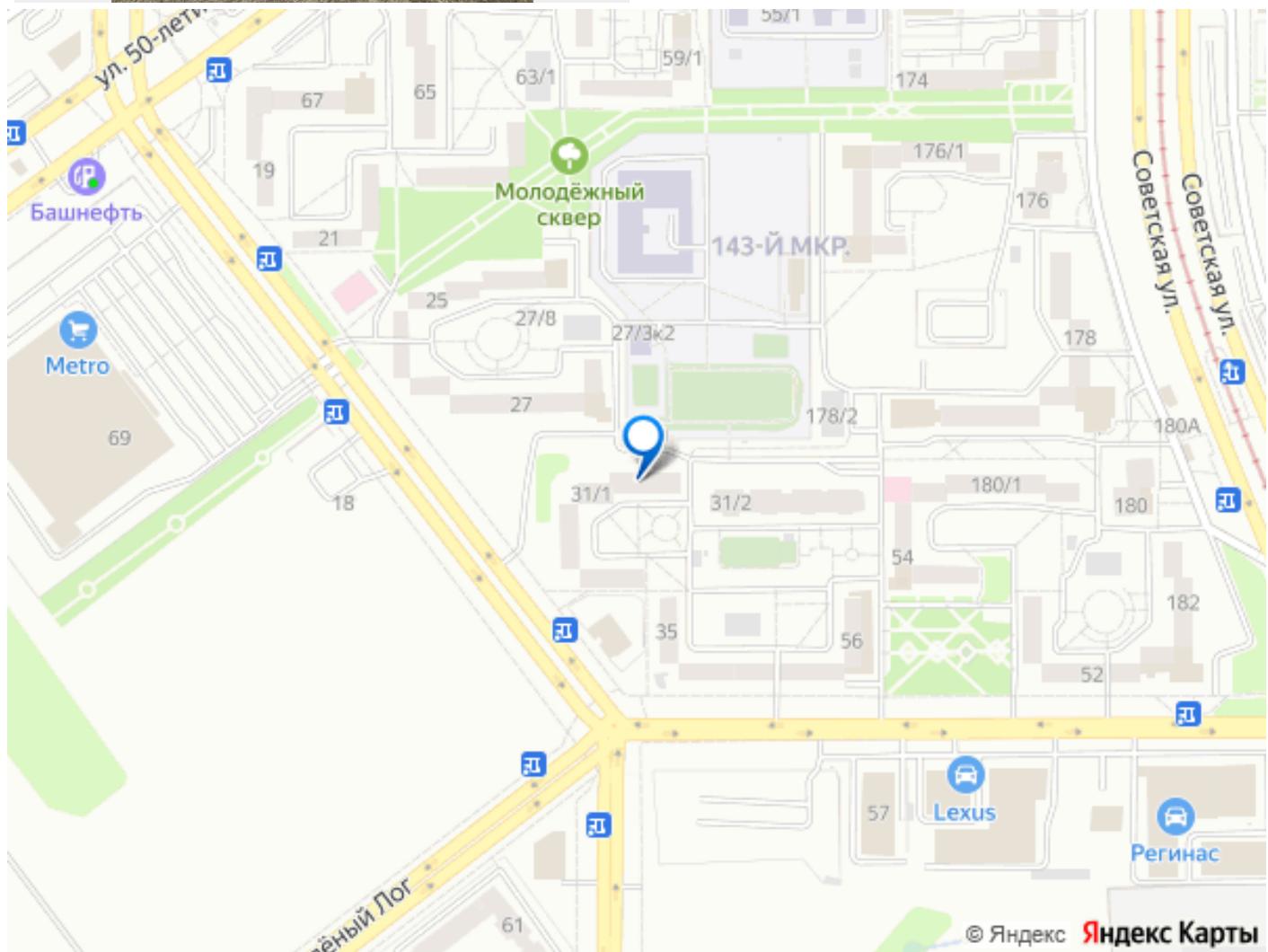
возможна ипотека

## **Описание**

2 x комнатная квартира в поселке «Молодежный» О Поселке: В поселке «Молодежный» есть всё для комфортной жизни: въезд по пропускам, асфальтированные дороги, освещение улиц, озеленение территории, закрытые дворы и современные детские площадки. Собственный детский сад. Футбольное поле, беговые и велосипедные дорожки по достоинству оценят любители активного отдыха. У каждого дома своя современная детская площадка. В шаговой доступности супермаркеты, торговые центры, поликлиники, школы. Остановка маршрутного такси возле въезда в поселок. Об Объекте: Квартира продаётся в предчистовой отделке: стены оштукатурены, откосы на окнах, на полу стяжка, выполнена разводка электричества, радиаторы отопления установлены, котел, система пожаротушения, установлена металлическая входная дверь. Балкон застеклен. Можно в ипотеку под льготную программу 6%. О квартире: • площадь квартиры 50 кв. м; • просторная кухня 12,2 кв. м; • две комнаты по 10 кв. м; • застекленный балкон В данном поселке в проекте осталось два дома, дальше стройка будет завершена. Узнать более

подробную информацию и договорится на просмотр можно по номеру телефона указанному в объявлении. С уважением, специалист по недвижимости, Юлия. Арт. 122688413





Move.ru - вся недвижимость России