

🕒 Создано: 10.01.2025 в 14:17

Обновлено: 09.02.2025 в 12:47

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9269627792>

**Собственник**

**79127910235**

**Челябинская область, Карабаш, улица  
23-й годовщины Октября, 9**

**2 690 000 ₽**

Челябинская область, Карабаш, улица 23-й годовщины  
Октября, 9

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

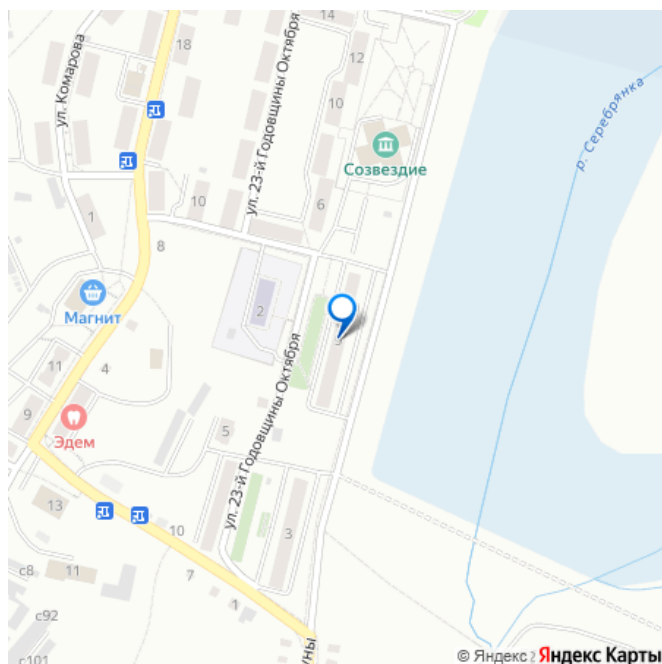
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

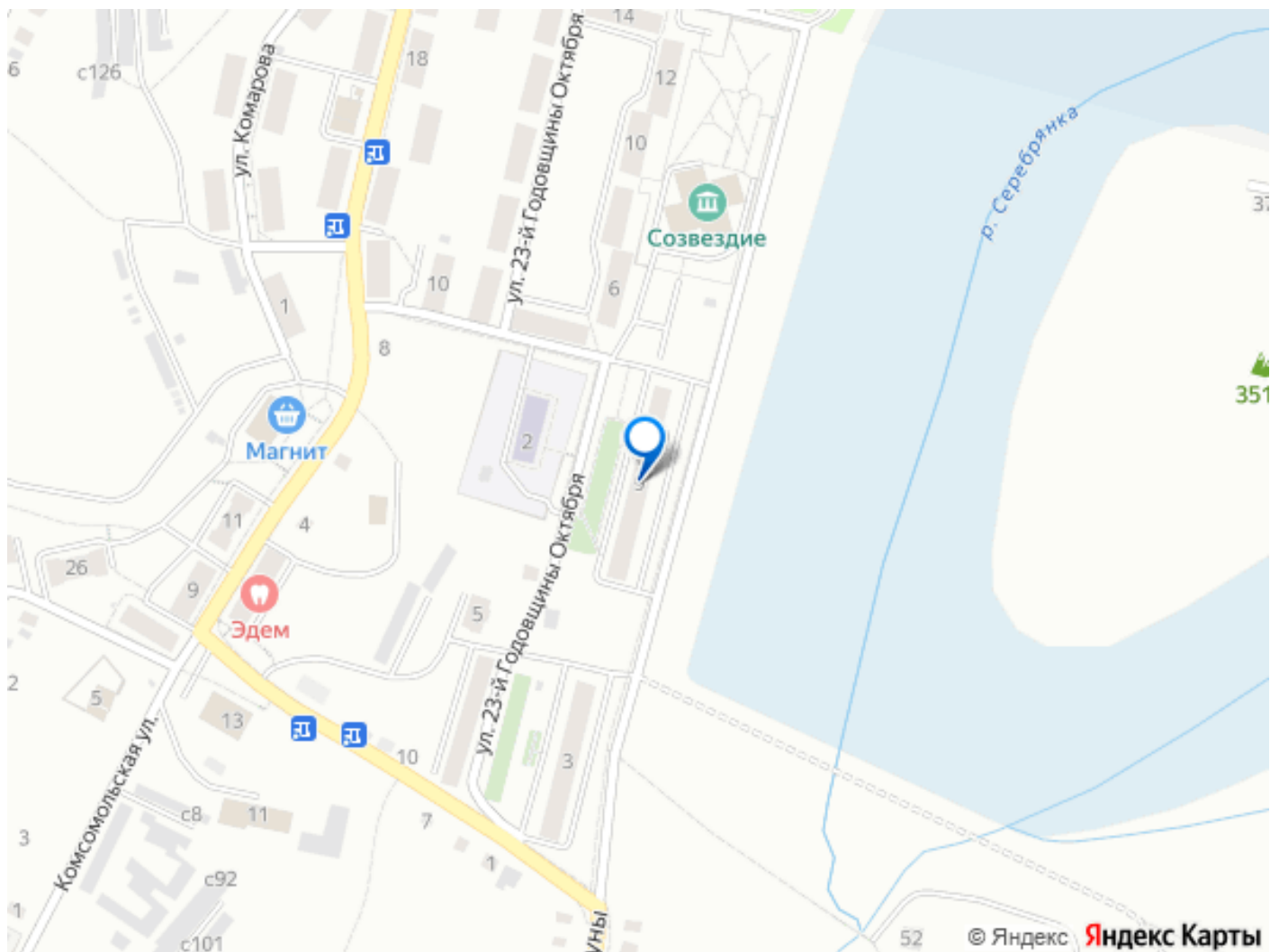
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Новый дом, постройка 2020 года. Высокий первый этаж с балконом. Для проживания - минимальный необходимый набор мебели и техники. Удобное расположение - в центре города. Квартира отлично подойдёт для сдачи в аренду (от 30 тысяч в месяц), хороший инвестиционный проект. Также подойдёт для организации бизнеса - квартира расположена на первом этаже, что даёт возможность выделить в нежилое помещение с организацией отдельного входа. Взрослые собственники, никто не прописан. Оперативная сделка, нал/безнал. Срочная продажа. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России