

Создано: 22.12.2025 в 14:27

Обновлено: 22.12.2025 в 12:59

Челябинская область, Челябинск,
переулок Островского, 7

3 999 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, переулок Островского, 7

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Островского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

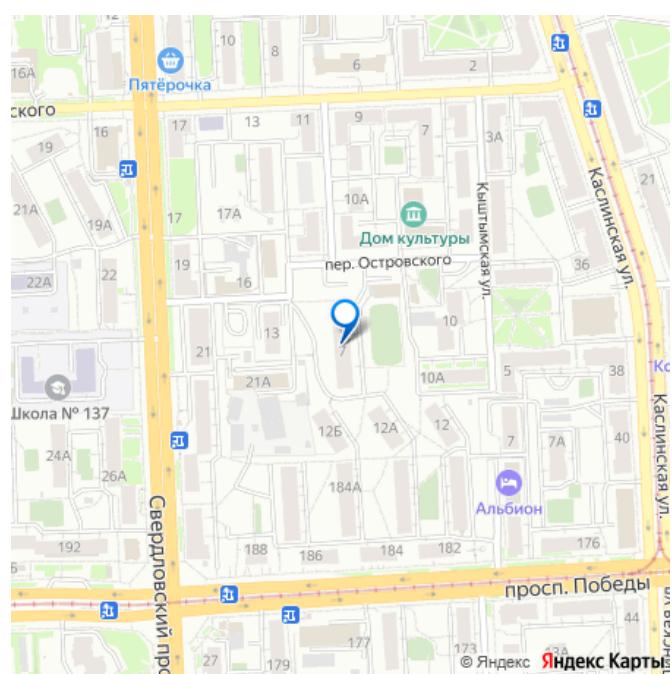
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287595983>

Данил Леонов, ИНВЕСТОР

79823712023

для заметок



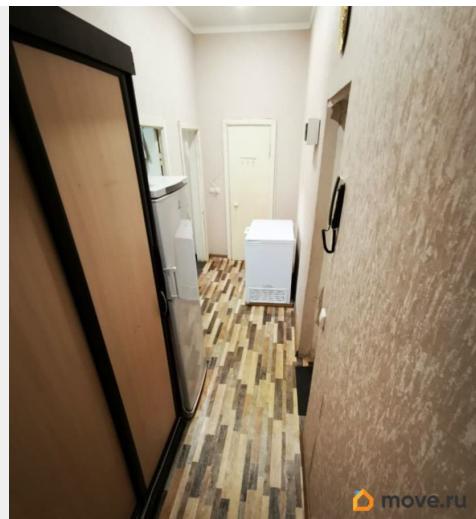
Описание

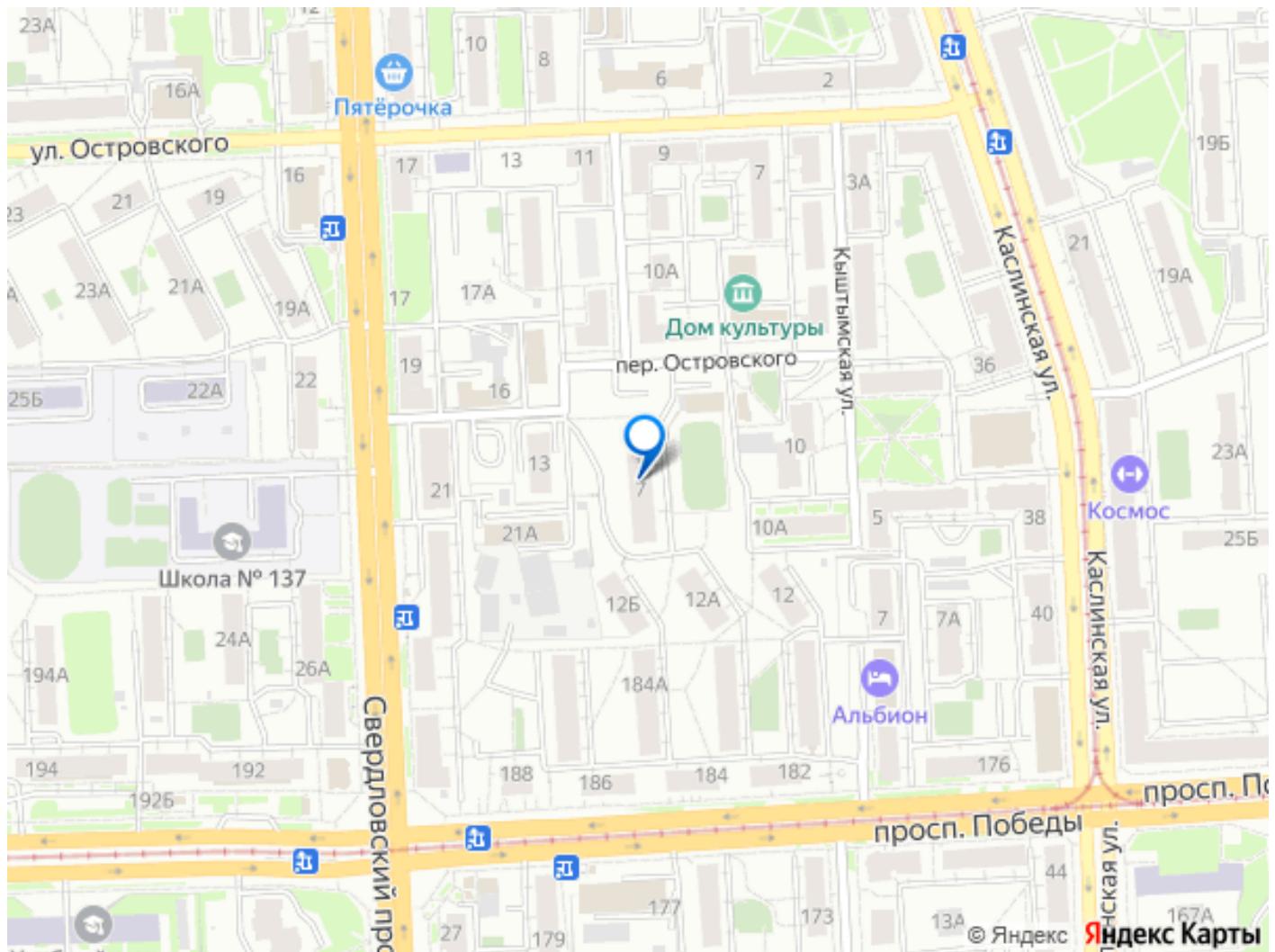
Продам или обменяю квартиру в кирпичном

доме Кирпичные стены и железобетонные перекрытия — тепло зимой, прохладно летом, отличная звукоизоляция Тихий, озеленённый двор — большие зелёные зоны, детские площадки Исторически — это бывшее общежитие Челябинского абразивного завода, в 2009 году официально переведённое в жилой фонд, что говорит о прочной советской конструкции и устойчивом техническом состоянии Окружение — как в парке, а город — в шаговой доступности: Рядом — детские сады, школы, спортивный комплекс, всё необходимое для комфортной жизни семьи Всё важное — магазины, аптеки, остановки транспорта — в пешей доступности Курчатовский район — один из самых сбалансированных по инфраструктуре и экологии в Челябинске Идеальный выбор для: Инвесторов — стабильный спрос на аренду благодаря тишине, чистоте двора и хорошей транспортной доступности Молодых семей — безопасный двор, спокойные соседи, близость к образовательным учреждениям Тех, кто ищет «тихую гавань» в городе без лишнего шума и суеты Готов помочь с оформлением по ипотеке или материнскому капиталу. Квартира — не просто жильё, а надёжный актив в правильной локации!

Хотите увидеть планировку или обсудить условия обмена? Звоните — подберём оптимальный вариант именно под ваши цели!







Move.ru - вся недвижимость России