

Создано: 08.12.2025 в 07:58

Обновлено: 08.12.2025 в 08:15

Челябинская область, Челябинск, улица  
Чайковского, 70а

**5 200 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Чайковского, 70а

Округ

[Челябинск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

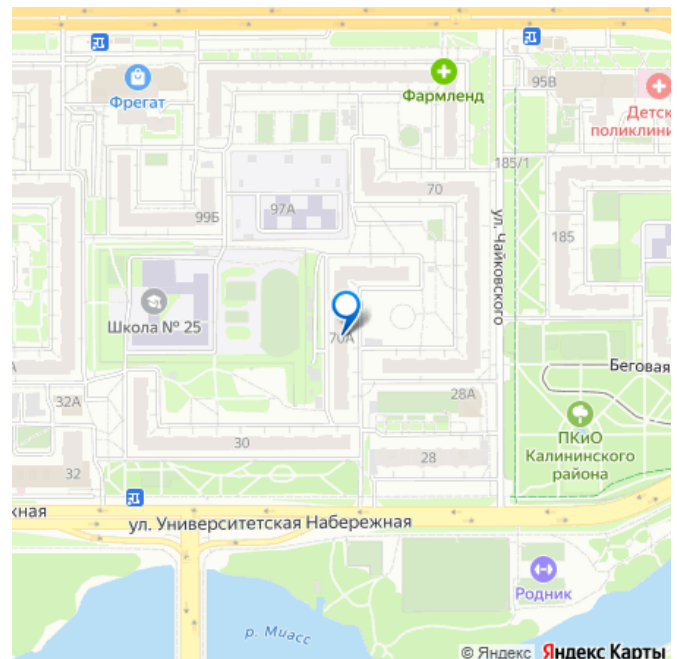
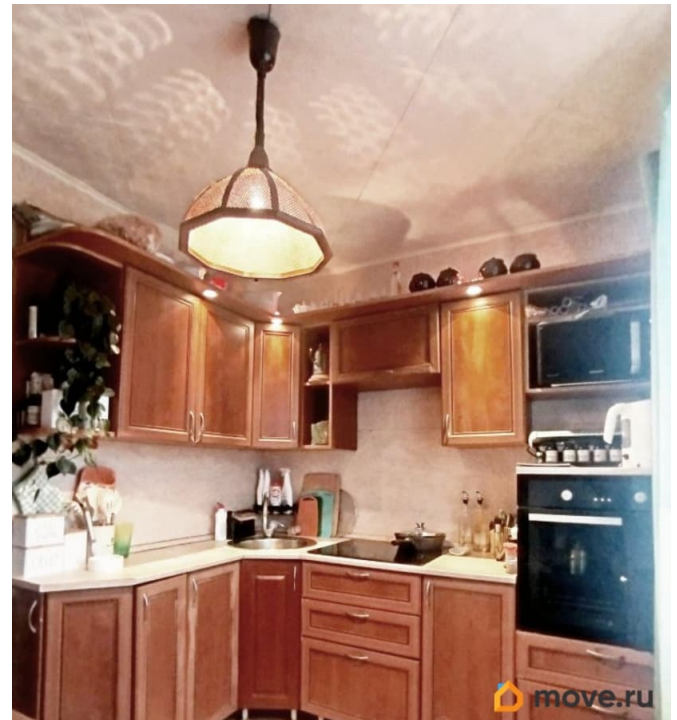
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287250001>

Николай Дюкарев, [Сменикварти.ру](#)

**79823705757**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

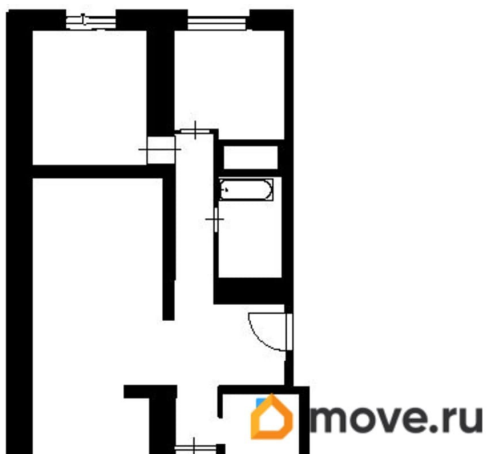
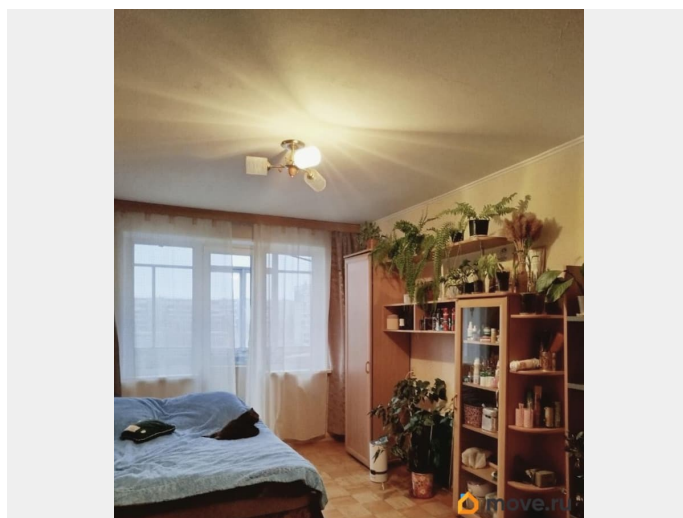
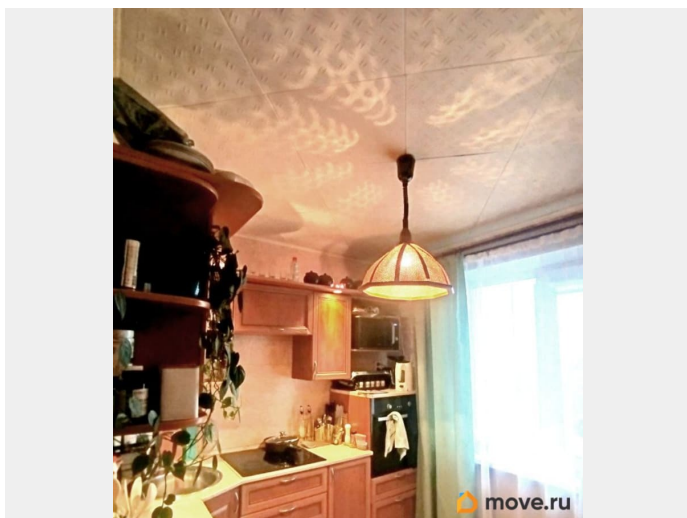
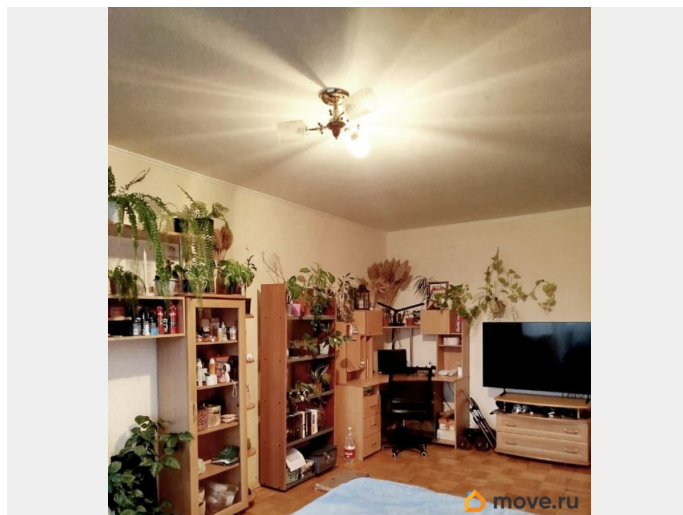
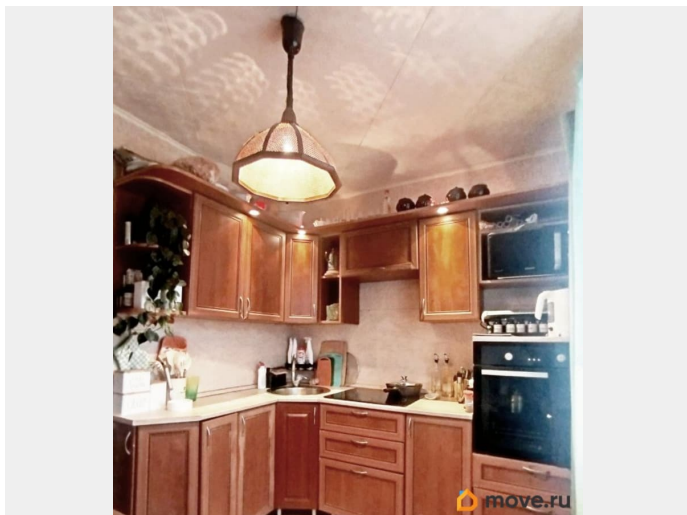
## Описание

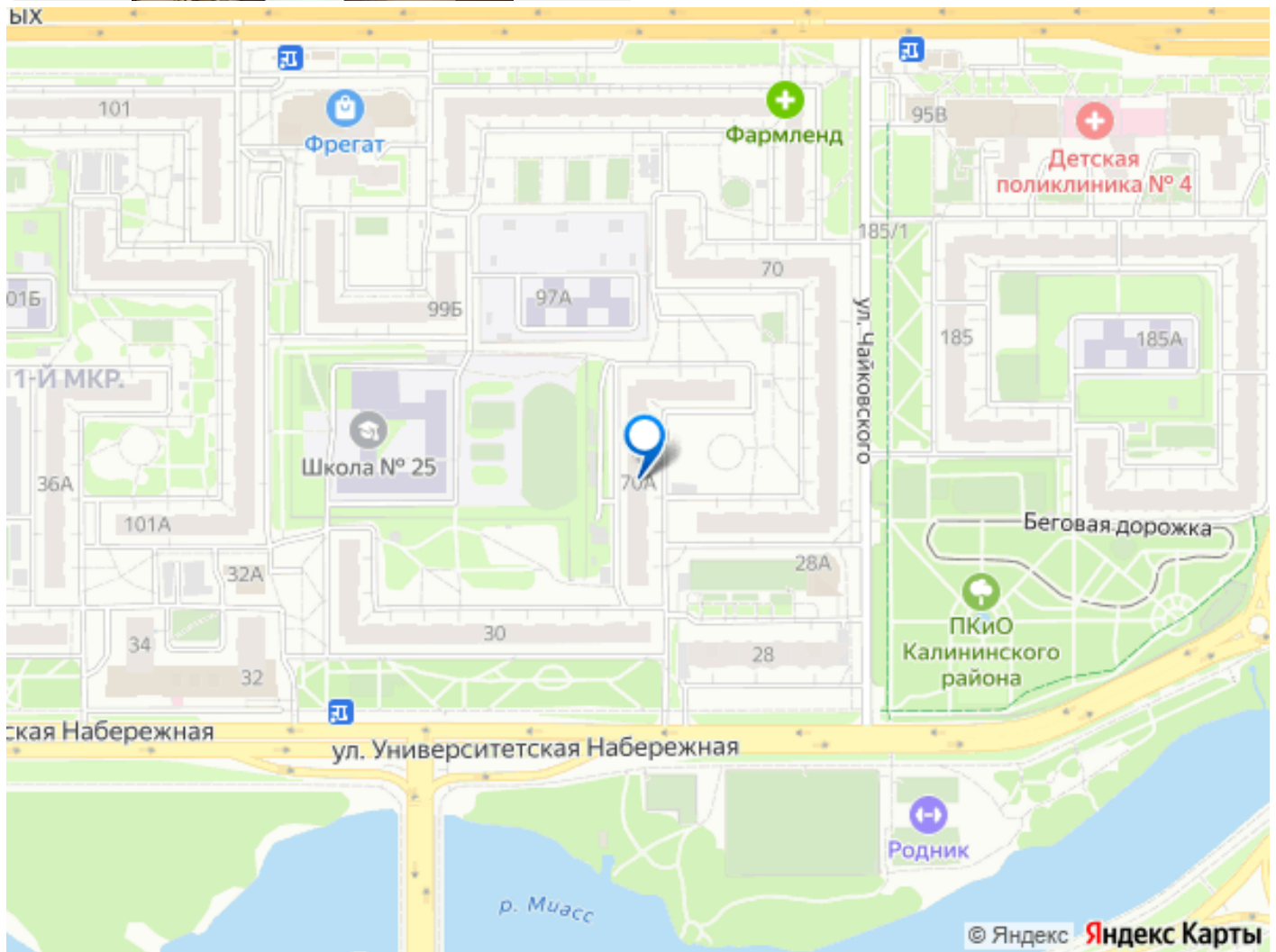
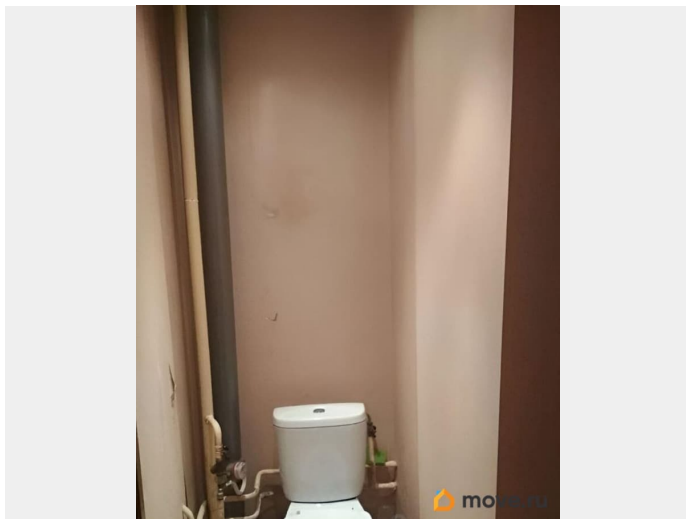
Продается уютная двухкомнатная квартира на шестом этаже девятиэтажного панельного дома. Общая площадь квартиры составляет 50 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, а кухня — 8.7 кв. м. Высота потолков — 2.54 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, что обеспечит вам спокойствие и комфорт.

Квартира в жилом состоянии, но требует ремонта, что дает вам возможность воплотить собственные дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу.

Просторная кухня позволяет комфортно разместить всю необходимую технику и обеденную зону. Санузел раздельный, что добавляет удобства в ежедневном использовании. Дом находится в хорошем состоянии, пассажирский лифт, мусоропровод, что делает проживание удобным. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и другие объекты инфраструктуры, обеспечивающие все необходимые условия для комфортной жизни. Оборудованная Спортивная площадка за домом, ТРК РОДНИК

в шаговой доступности. Квартира продается без обременений. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что обеспечивает быстрый и безопасный процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России