

Создано: 06.11.2025 в 16:47

Обновлено: 08.12.2025 в 18:00

**Челябинская область, Челябинск,
Университетская Набережная улица, 18**

6 250 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Университетская

Набережная улица, 18

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Университетская Набережная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

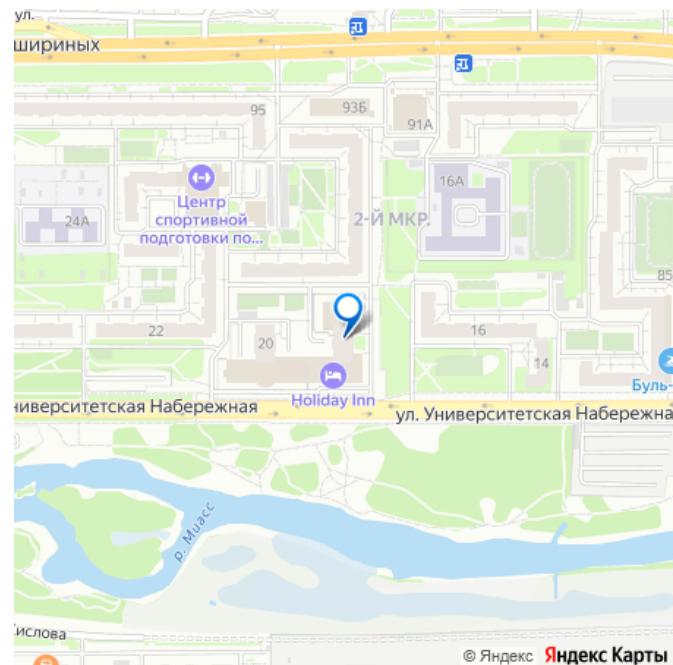
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286370>

167

**Татьяна Виноградова,
Жилсоцгарантия**

79127709867

для заметок



© Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Объект 413. Цена снижена!!! Продам двухкомнатную квартиру в настоящем кирпичном доме с образцовой шумоизоляцией! Активное и развитое месторасположения, территория огорожена, детская площадка своя, видеонаблюдение, 24/7 консьержслужба, два лифта (пассажирский и грузовой). Все прилично и аккуратно. Квартира с раздельными комнатами, лоджия остеклена, под ней расположено отапливаемое помещение можно легко утеплить и организовать дополнительную полезную площадь, например рабочее место. Останется вся имеющаяся мебель и техника. Удобно как жить семье или одному человеку и также сдавать в аренду очень востребованное место. В шаговой доступности парк им. Ю. Гагарина, ТРК Родник, магазины, школа, детский сад. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Площадь указана без лоджии.





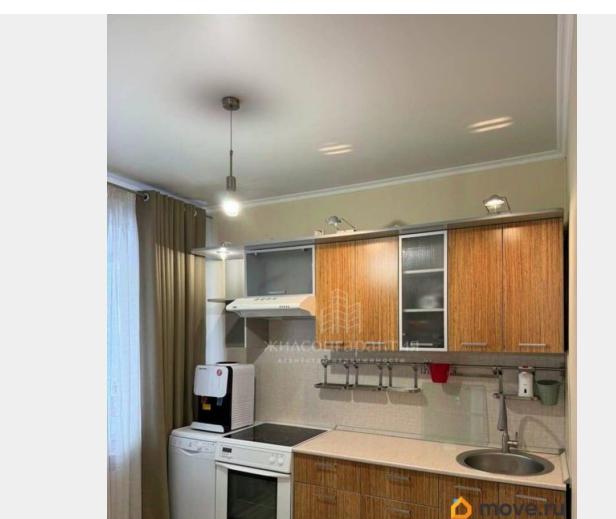
move.ru



move.ru



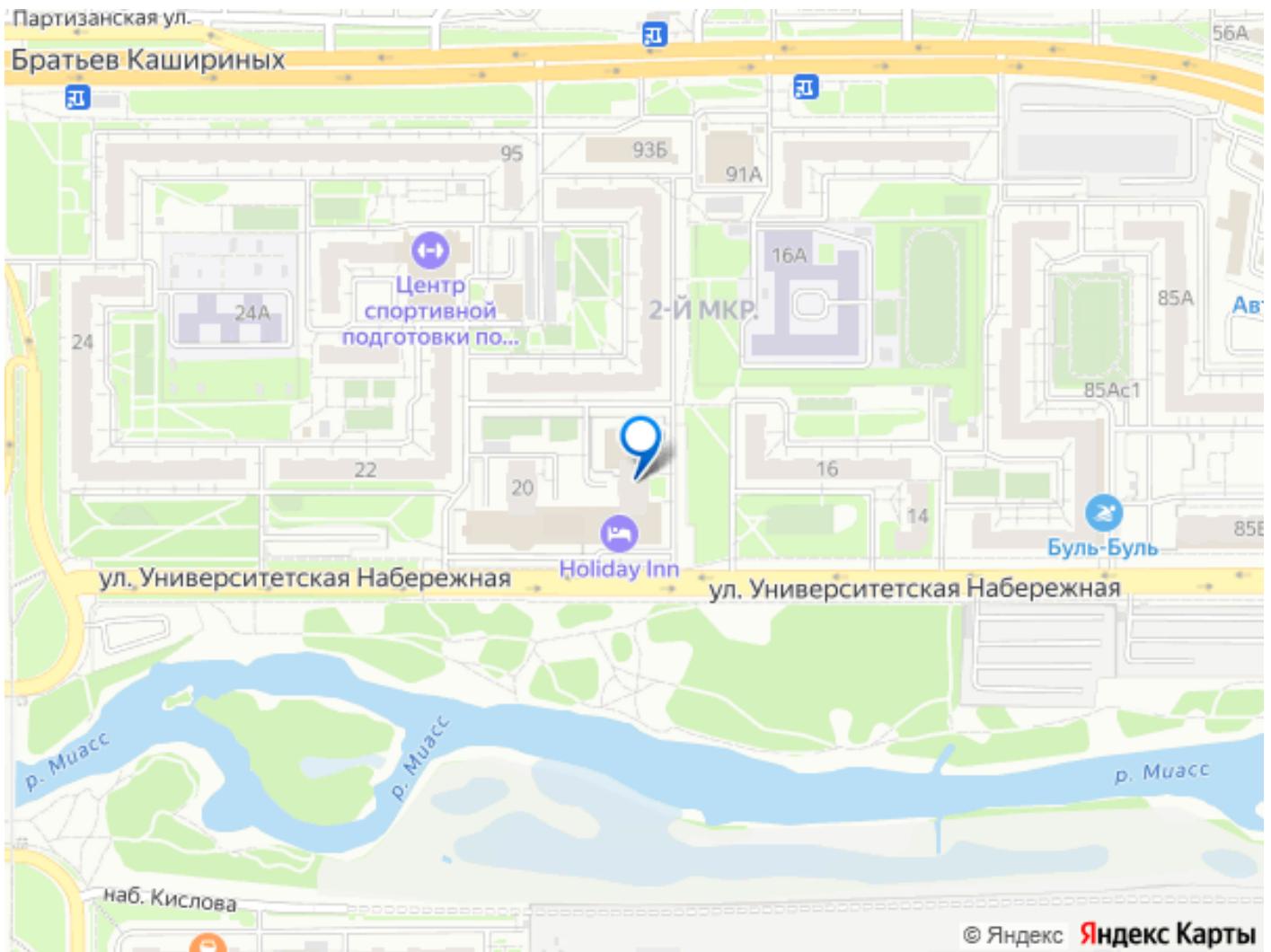
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России