

Создано: 25.11.2025 в 13:04

Обновлено: 25.11.2025 в 13:30

## Челябинская область, Челябинск, улица Руставели, 9А

# 4 100 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Руставели, 9А

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Руставели](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

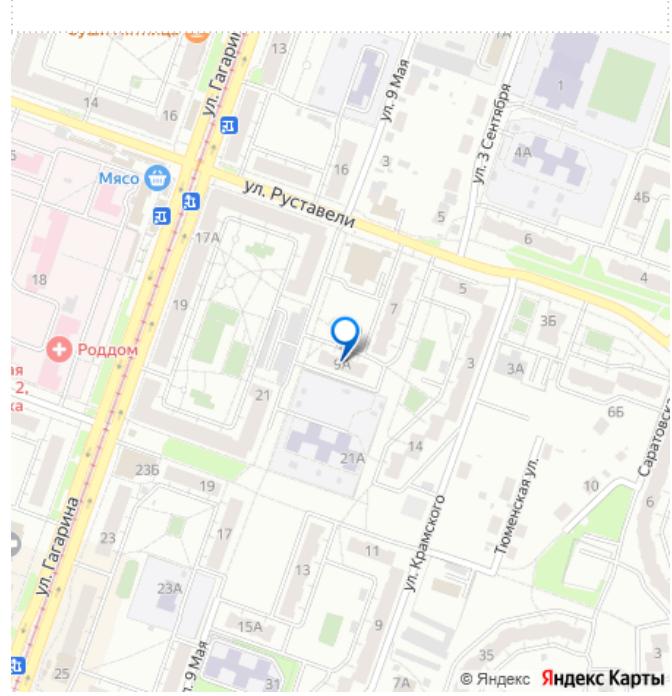
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

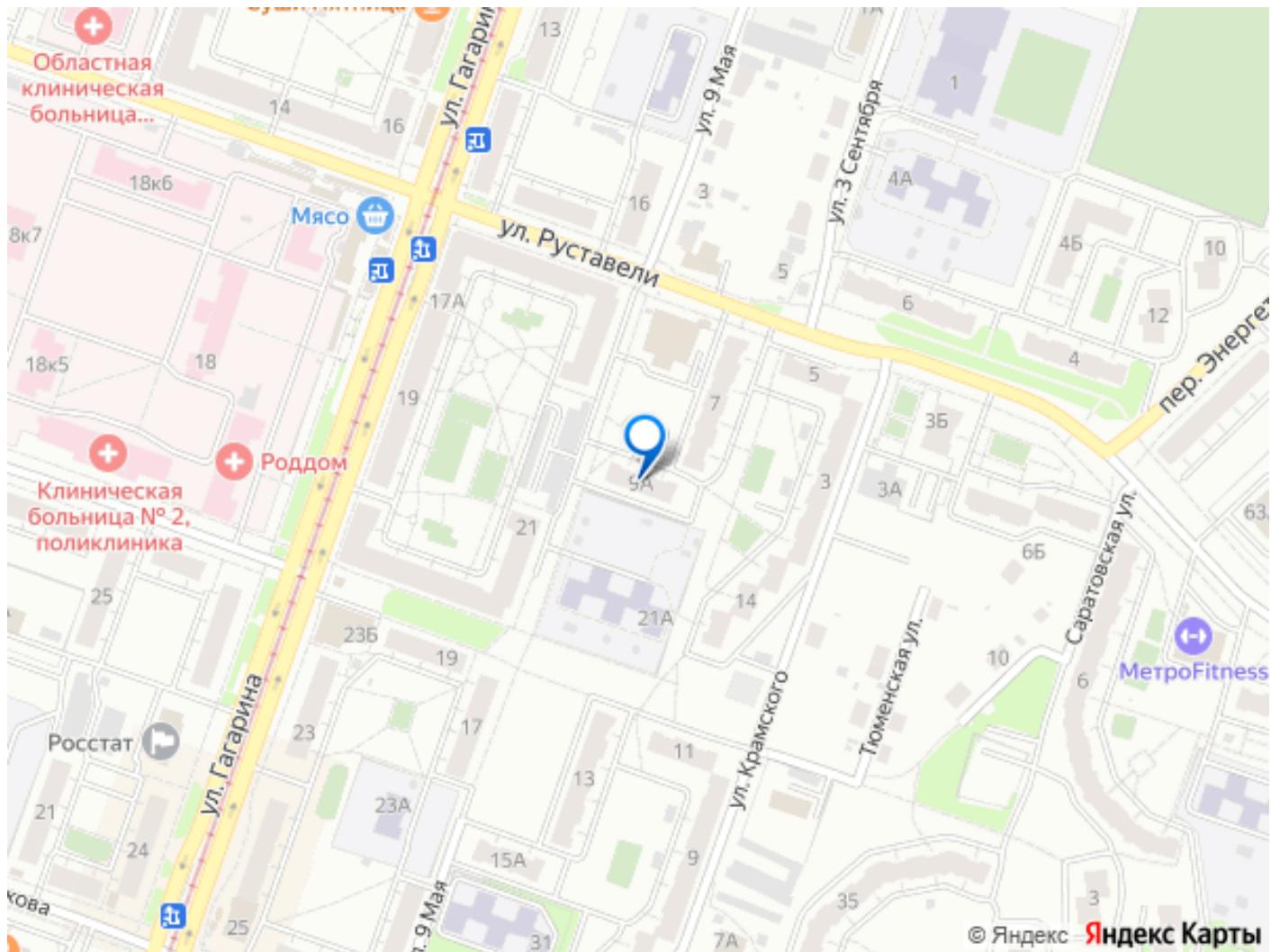
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю двухкомнатную квартиру (121с). Квартира светлая и теплая. Дом расположен внутри квартала, что гарантирует отсутствие шума и пыли. В квартире всегда солнечно (южная сторона), комнаты раздельные (на одну сторону), санузел раздельный, установлены приборы учета воды и света, балкон застеклен, чистейший подъезд, лифт новый (идет до 9 этажа), соседи все спокойные. Квартира требует ремонта. Дом находится вместе с развитой инфраструктурой: все рядом супермаркеты, аптеки, остановки общественного транспорта во все районы города, школа, детсады и т.д. Квартира без перепланировок, никто не прописан, чистая продажа (без подбора встречного варианта).



Move.ru - вся недвижимость России