

🕒 Создано: 25.07.2025 в 16:37

Обновлено: 09.12.2025 в 15:58

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286755132>

**Собственник**

**79823610520**

**Челябинская область, Челябинск,  
Комсомольский проспект, 86**

**4 100 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,  
86

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

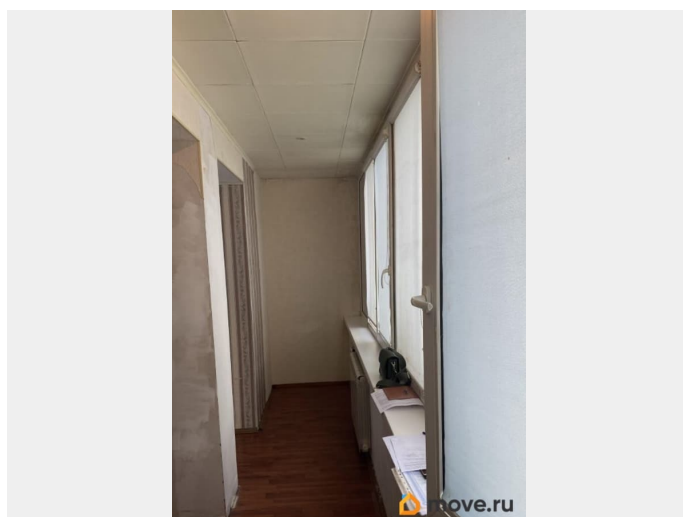
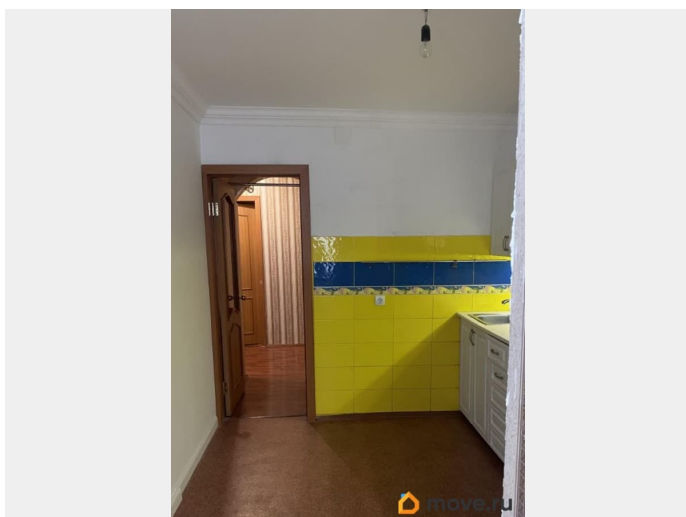
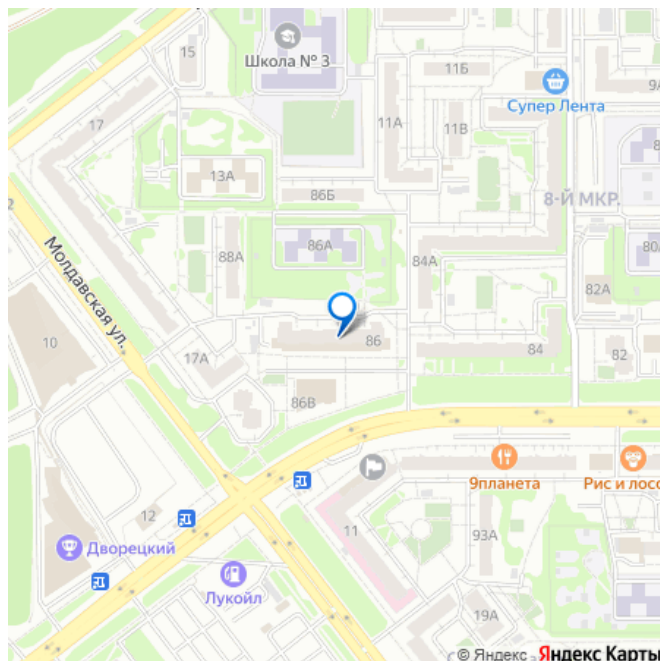
Покупка в ипотеку

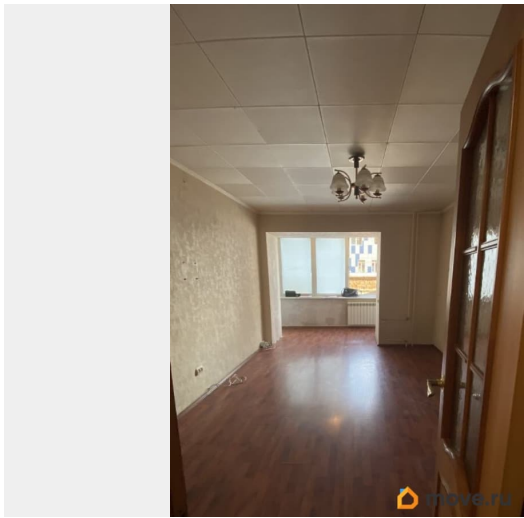
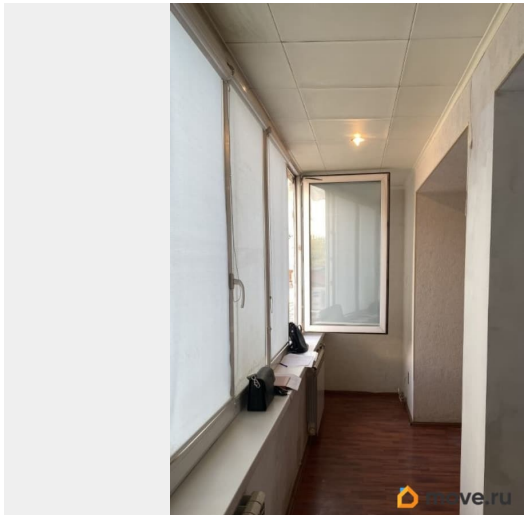
да

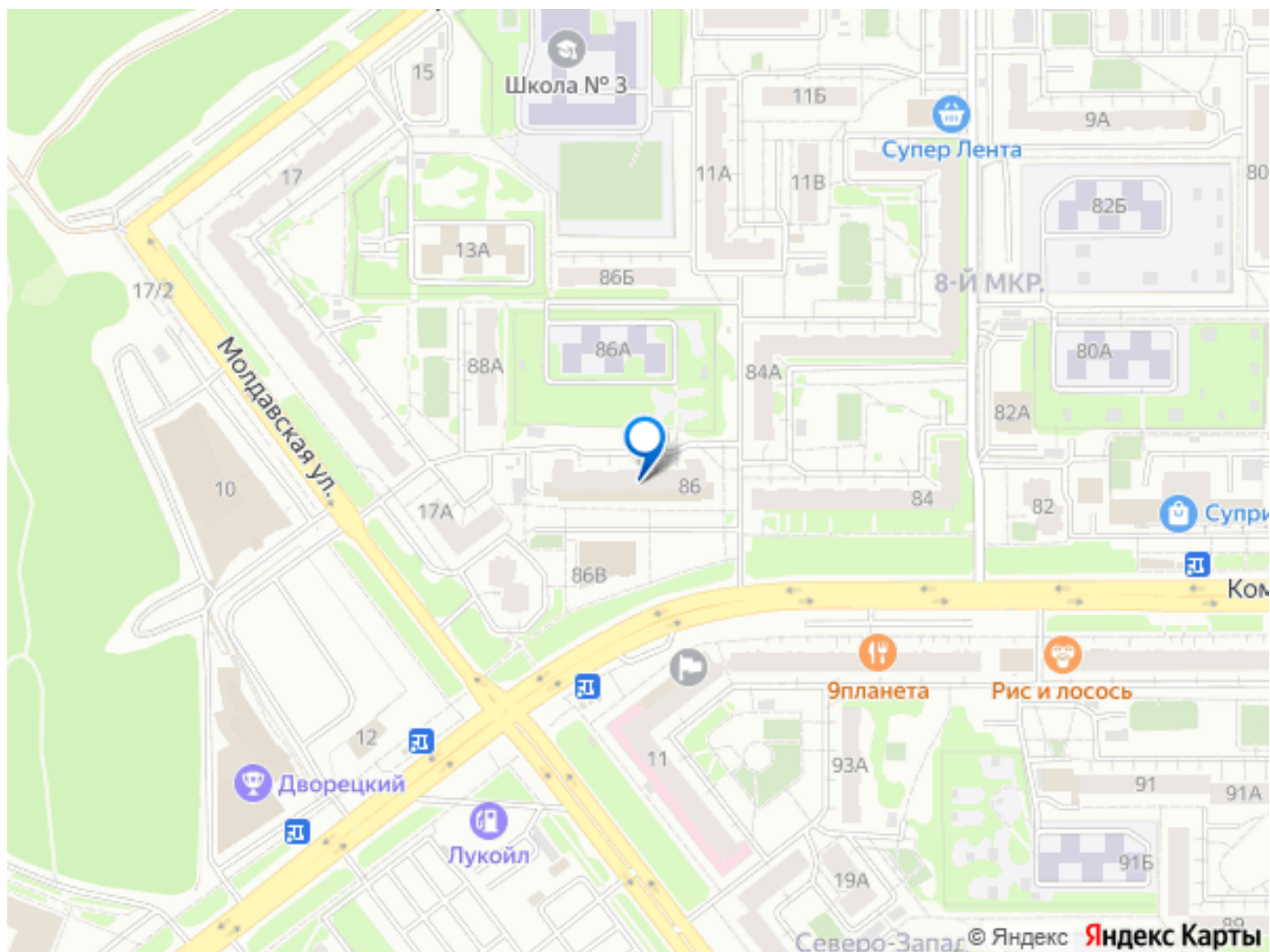
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 2-комнатная квартира в кирпичном доме, построенном по индивидуальному проекту с толстыми стенами и отличной шумоизоляцией. Большой балкон на кухню и комнату, балконы двери демонтированы, что дает возможность увеличения площади комнат и интересной планировке. Один взрослый собственник, более 5 лет, без обременений, чистая продажа. Остается кухонный гарнитур, санузел раздельно (кафель), е/окна. Отличное месторасположение дома и очень развитая инфраструктура: ТРК «Фокус», Эко парк, лыжная база, фитнес-центр «Gitrus Fitness», магазины, аптеки, школы, садики и самое главное, прекрасная транспортная развилка.







Move.ru - вся недвижимость России