

Создано: 26.11.2025 в 22:00

Обновлено: 26.12.2025 в 12:58

**Челябинская область, Челябинск,  
Каслинская улица, 30**

**4 800 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Каслинская улица, 30

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Каслинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

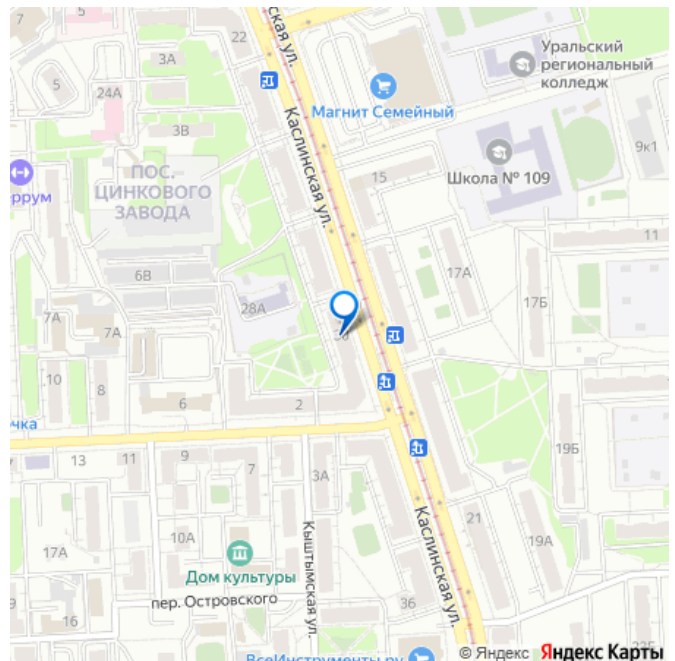
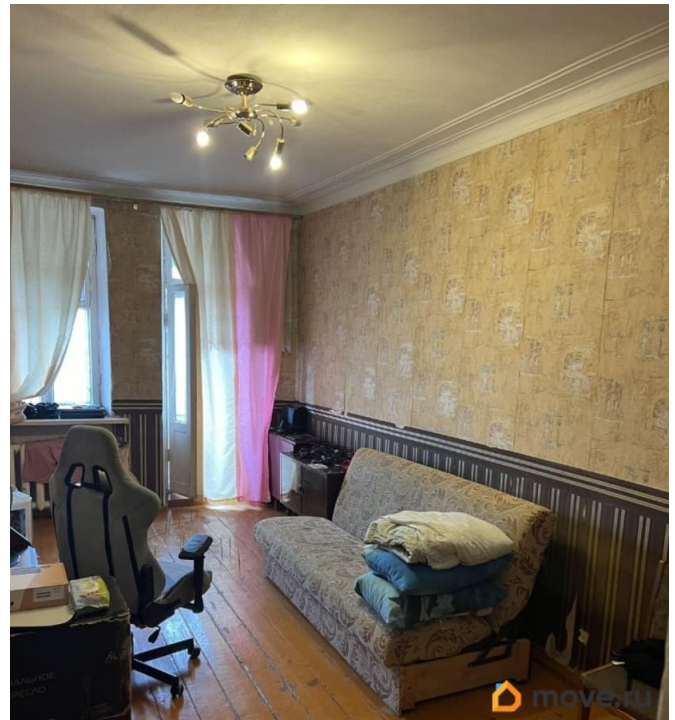
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286909505>

**Собственник**

**79823609494**

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

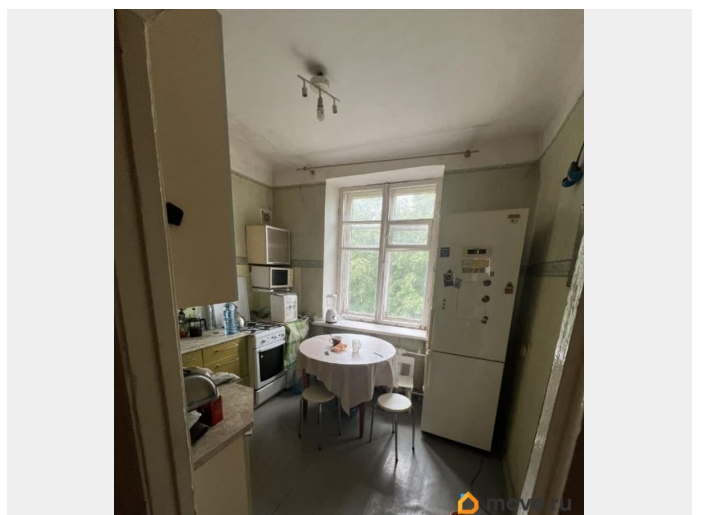
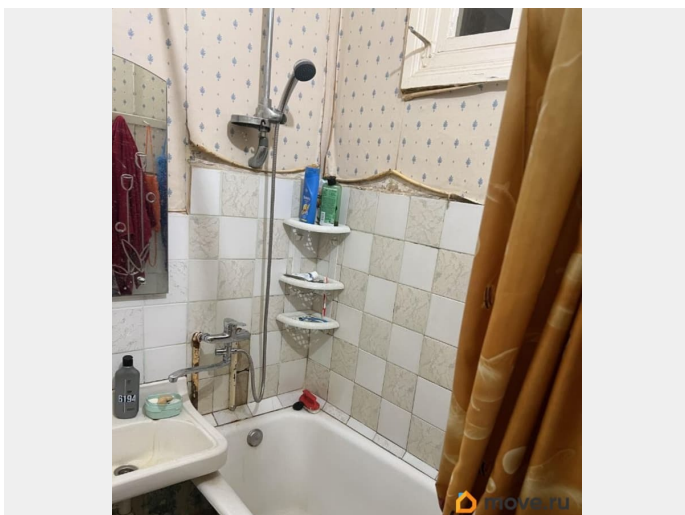
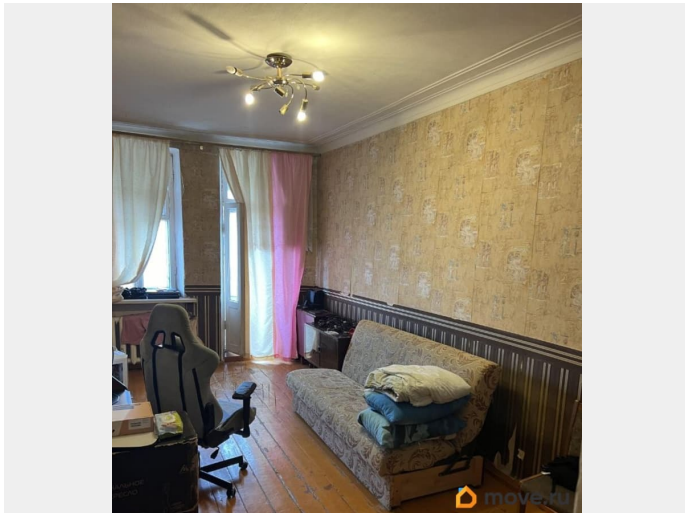
да

возможна ипотека, парковка

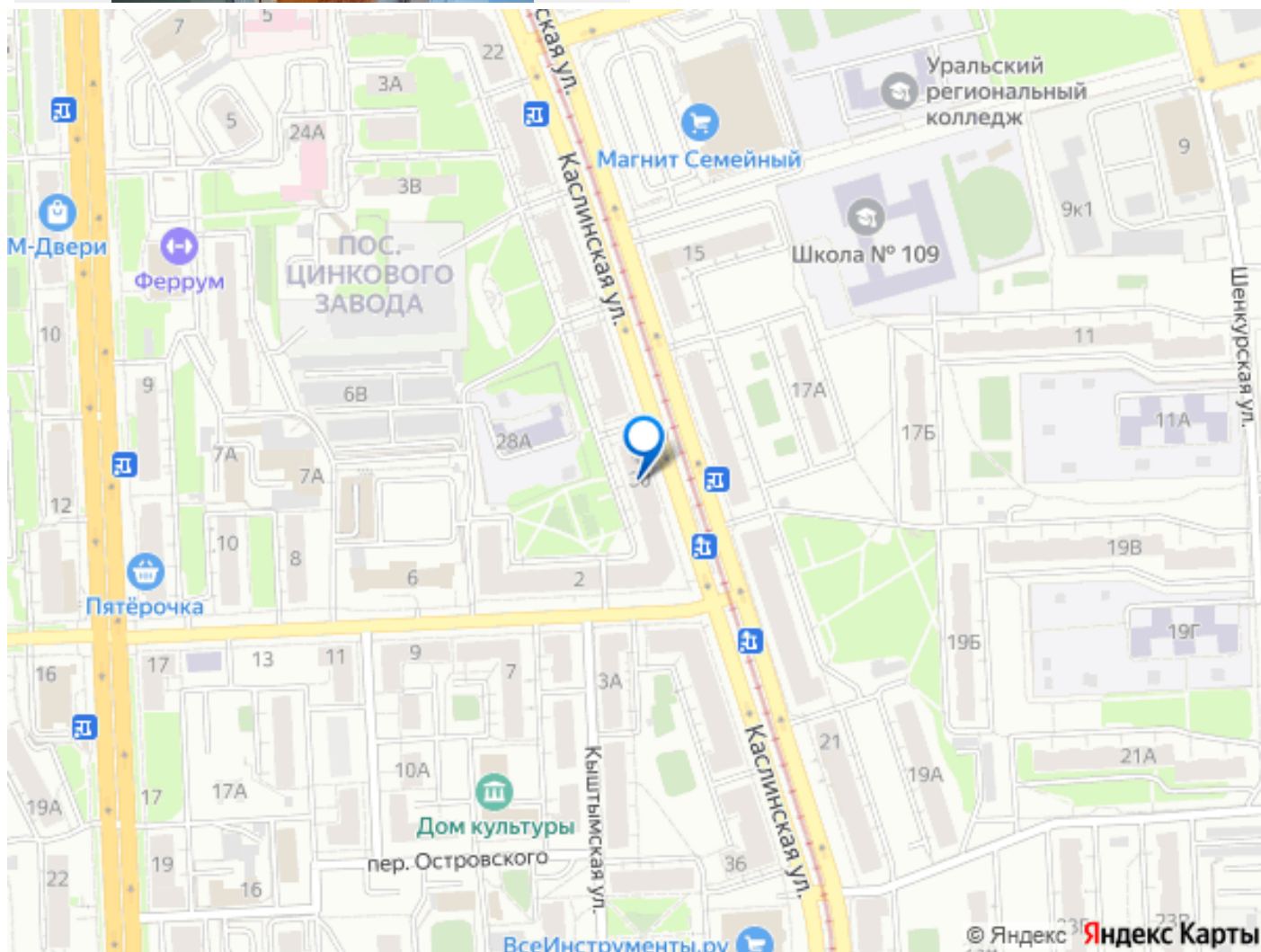
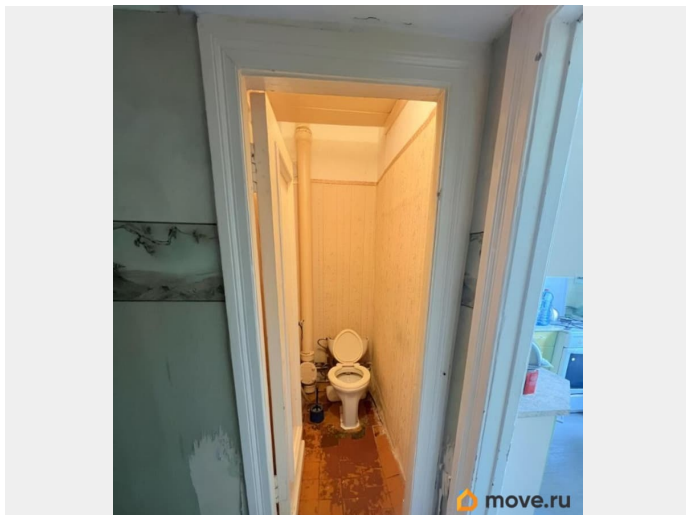
## Описание

УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА-игнорировать данное объявление: агентства (всех вариантов), риэлторов и пр. помощников. Продаётся уютная двухкомнатная квартира. Квартира находится на 4-м этаже дома 1955 года постройки. Высокие потолки (2,95-3,1 метра) и два балкона создают ощущение простора и света. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что добавляет разнообразия видам. В квартире выполнен косметический ремонт в 2001 году. Есть возможность оставить мебель для начала проживания. Комнаты просторные, а кухня площадью 10 кв. м станет отличным местом для семейных встреч. Санузел раздельный, что удобно для проживания с семьёй. Особенности планировки позволяют оптимально использовать пространство для вашего удобства. Дом находится в хорошем состоянии, несмотря на год постройки. Парковка во дворе, поэтому всегда найдётся место для вашего автомобиля. Тихий и зелёный двор, где можно отдохнуть после рабочего дня. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что особенно удобно

для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины, обеспечивающие все необходимые покупки. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Продается от собственника, поэтому вы можете быть уверены в чистоте и прозрачности сделки. Покупка этой квартиры станет для вас отличным решением как для проживания, так и для инвестиций.







Move.ru - вся недвижимость России