

🕒 Создано: 13.08.2025 в 14:18  
Обновлено: 26.12.2025 в 13:31

**Челябинская область, Челябинск,  
Винницкая улица, 4**

**4 600 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Винницкая улица, 4

Округ

[Челябинск](#), [Металлургический район](#)

Улица

[улица Винницкая](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

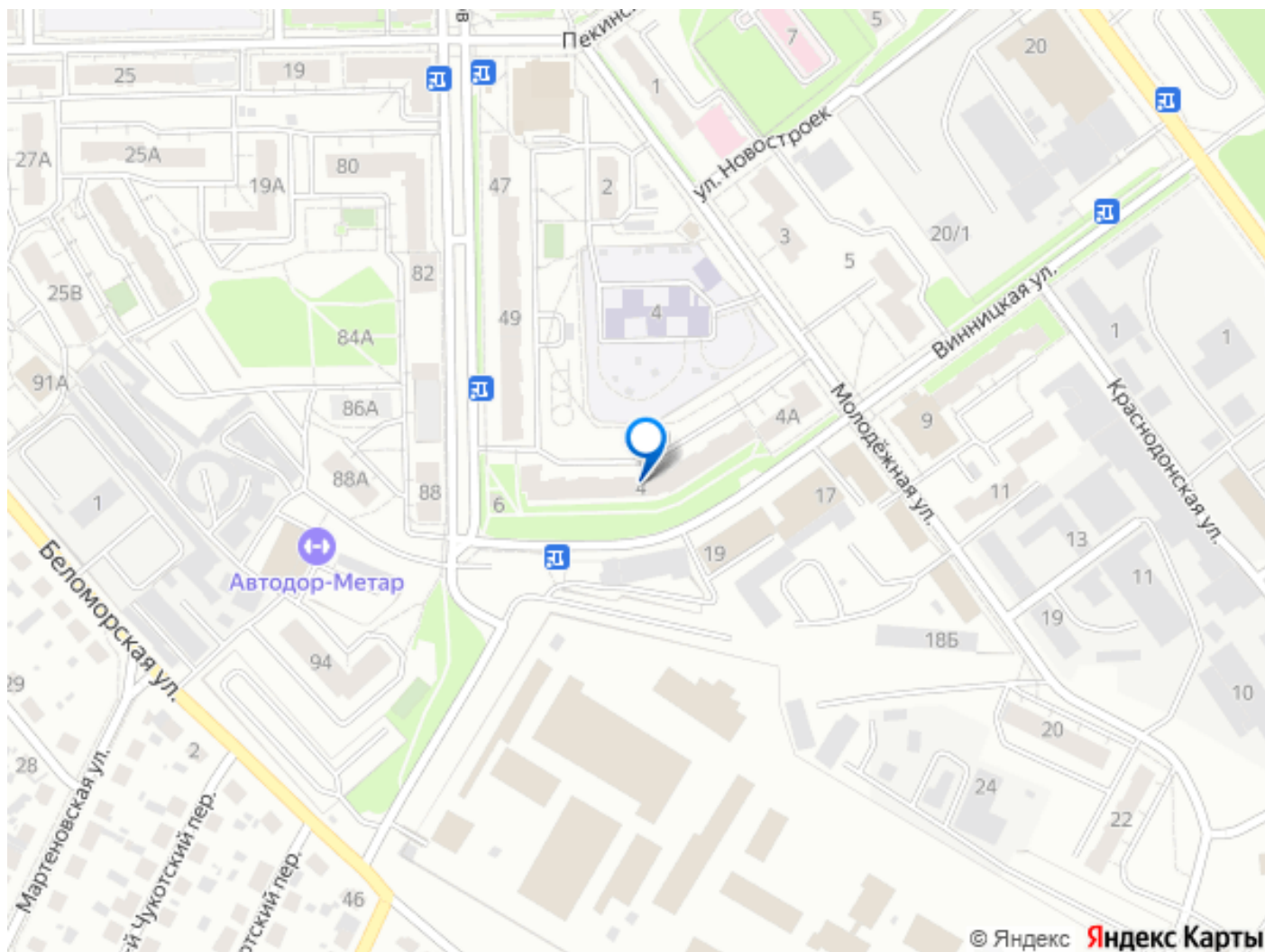
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочно!!! Продается светлая 2-комнатная квартира площадью 50,1 кв. м на 7 этаже 9-этажного панельного дома 1982 года постройки. 121 серия. Состояние квартиры: жилое. Кухня 7,7 кв. м оборудована современной техникой — газовая плита с электродуховкой. В квартире остается все, как на фото, кроме телевизора. - окна выходят на юго-восток, - изолированные комнаты, - отдельная ниша для холодильника в коридоре, - кладовка+, - санузел раздельный, - сантехника новая, - счетчики: газ, вода, - балкон 3 кв.м, застеклен. Чистый подъезд, двор ухоженный, спокойные соседи, Детский сад, школа, парк, магазины, поликлиника - все рядом! Два взрослых собственника, долги и обременения отсутствуют, чистая продажа. ЗВОНИТЕ, если остались вопросы... Код пользователя: 147464 Номер в базе: 9200175



Move.ru - вся недвижимость России