

Создано: 24.02.2025 в 09:50

Обновлено: 11.12.2025 в 15:32

**Челябинская область, Магнитогорск,
проспект Карла Маркса, 237/3**

3 850 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса,
237/3

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

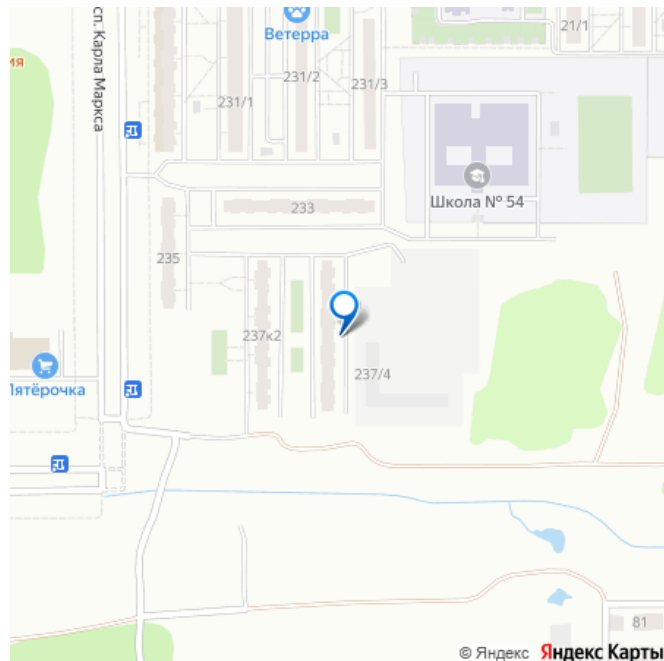
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9273314214>

Константин Балашов, Рио-Люкс

79128903264

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

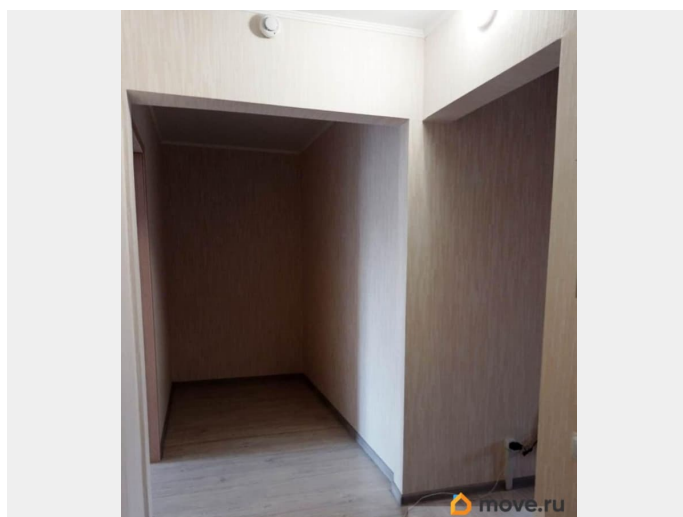
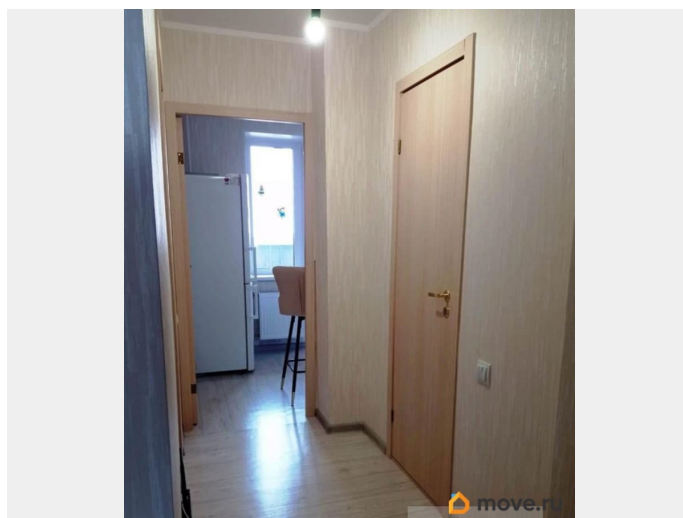
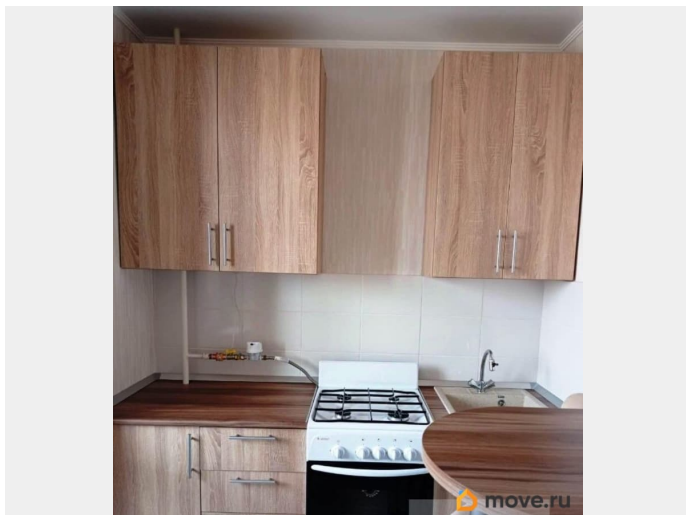
да

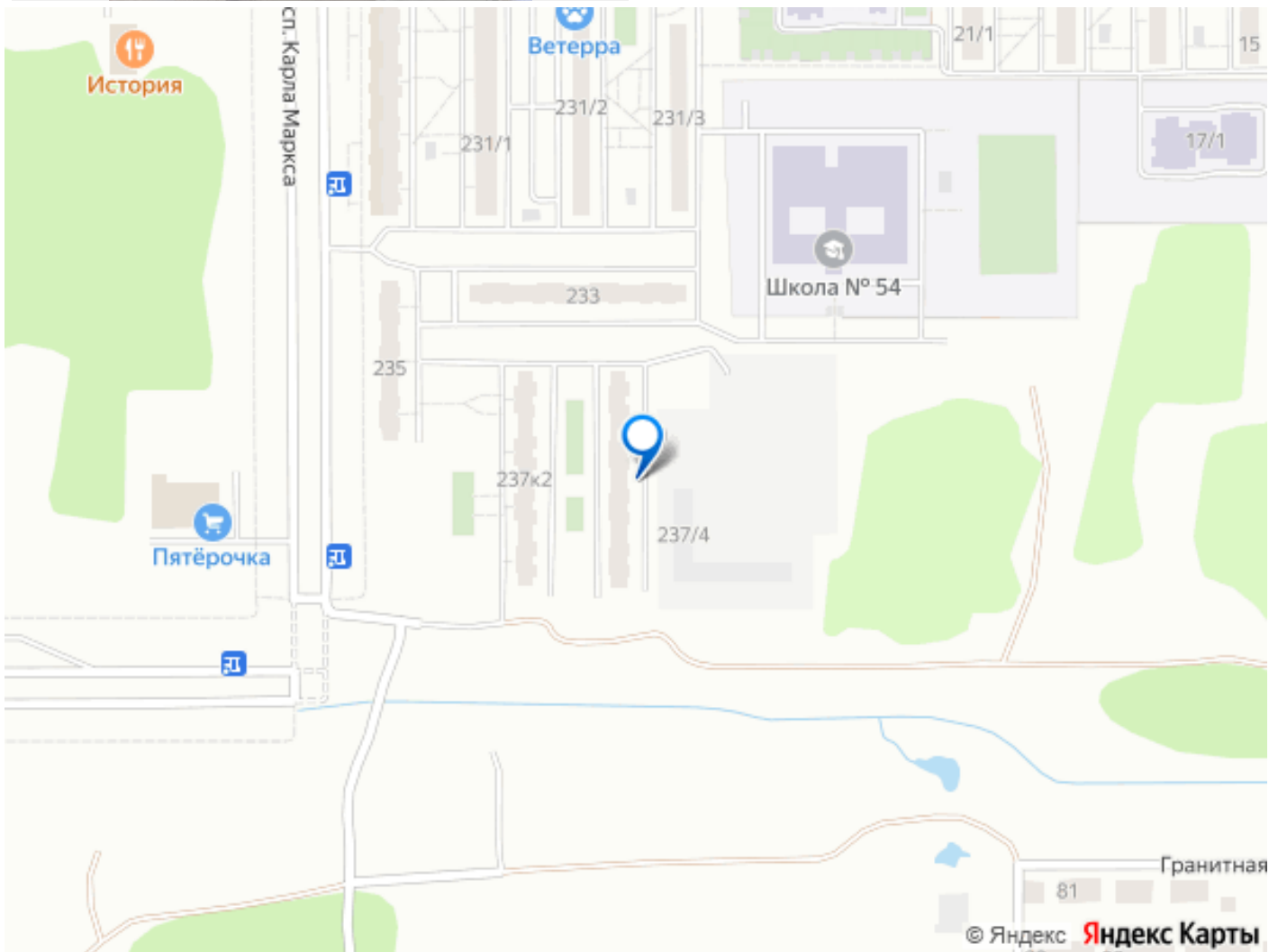
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

id:41023. Продам отдельную двухкомнатную квартиру площадью 49,7 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного НОВОГО дома. Теплая, светлая, хорошие соседи, большой лифт. В квартире хороший ремонт: лоджия застеклена, в коридорах и комнате на полу линолеум, на стенах обои нейтральных тонов, натяжные потолки. В квартире остаётся много мебели и техники, поэтому можно сразу заселиться или сдать жильё в аренду. Кухня компактная - 6 кв. м., и уютная. Кухонный гарнитур, газовая плита «Гефест», газовый счетчик, барная стойка, 2 стула, 2 телевизора, холодильник «LG». Жилая площадь составляет 28 кв.м., комнаты 12 и 16 кв.м. Санузел совмещенный, в кафеле, стиральная машинка «Candy». Преимущества квартиры: * надёжная входная

дверь с сейфовыми замками; * развитая инфраструктура района; * свободная продажа, один взрослый собственник, без долгов и обременений. Эта квартира станет вашим уютным гнёздышком, где вы сможете отдохнуть после рабочего дня, провести время с семьёй и друзьями. Воспользуйтесь возможностью стать её владельцем!





Move.ru - вся недвижимость России