

Создано: 27.09.2025 в 10:08

Обновлено: 05.01.2026 в 10:58

Челябинская область, Челябинск,  
Октябрьская улица, 7

**4 700 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Октябрьская улица, 7

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Октябрьская \(Плановый ЧТЗ\)](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

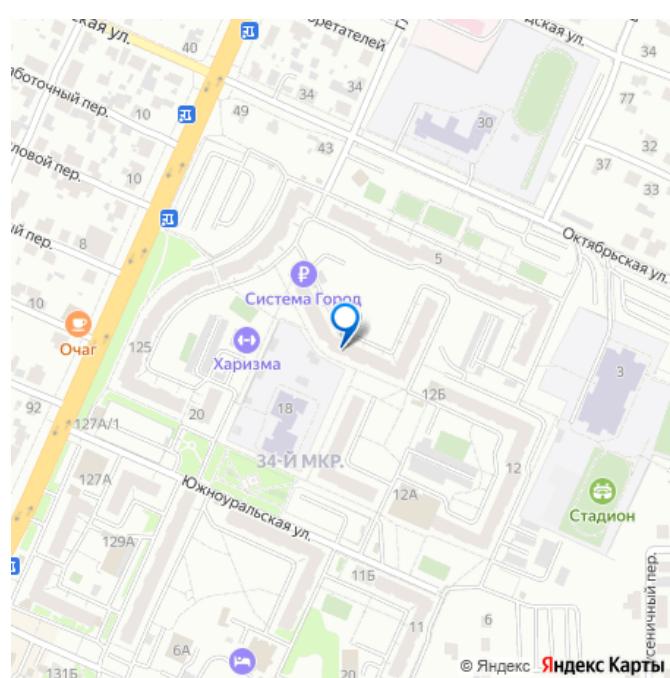
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286993>

218

Дамир Шарафутдинов, Константа74

**79193212025**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 1803012. Продается уютная двухкомнатная квартира в Челябинске!

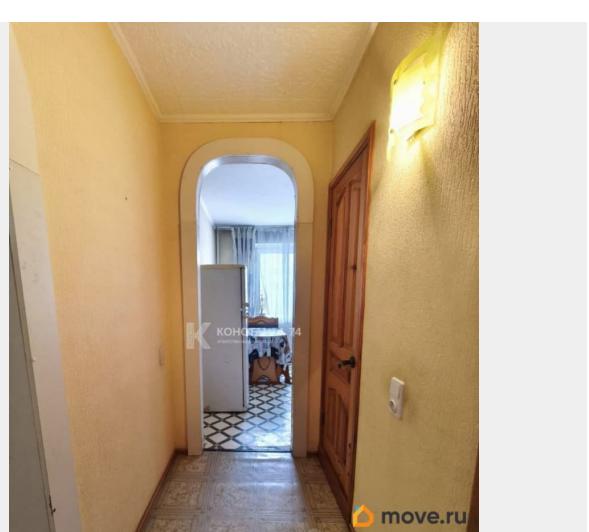
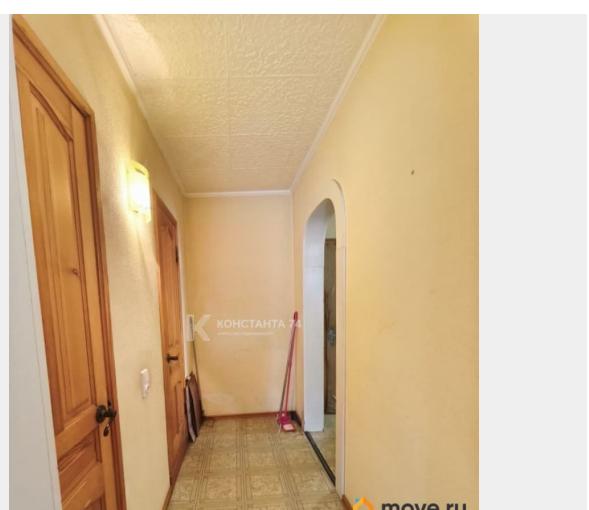
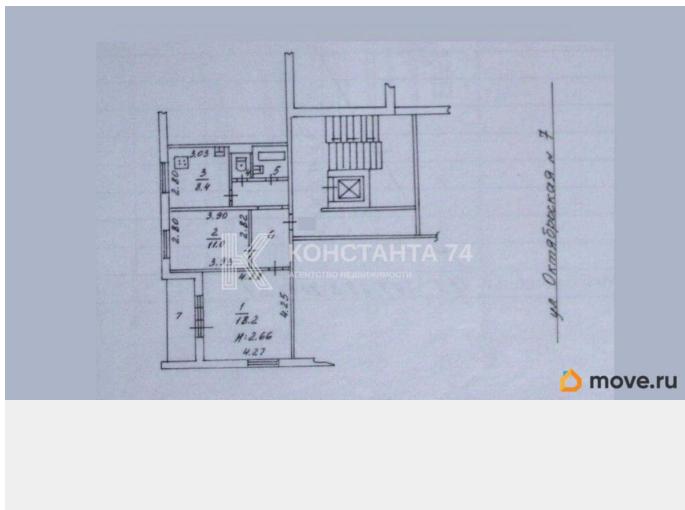
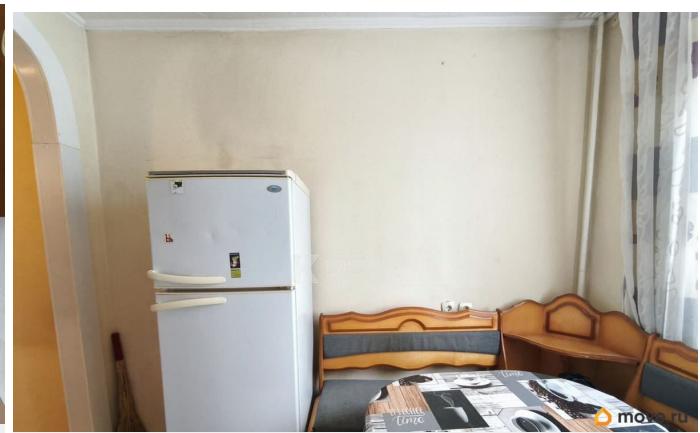
Адрес: ул. Октябрьская, 7 Общая площадь: 49.7 кв.м. Косметический ремонт — заезжай и живи! Все, что на фото, остается новым владельцам! Полы бетонные - не деревянные! Преимущества квартиры:

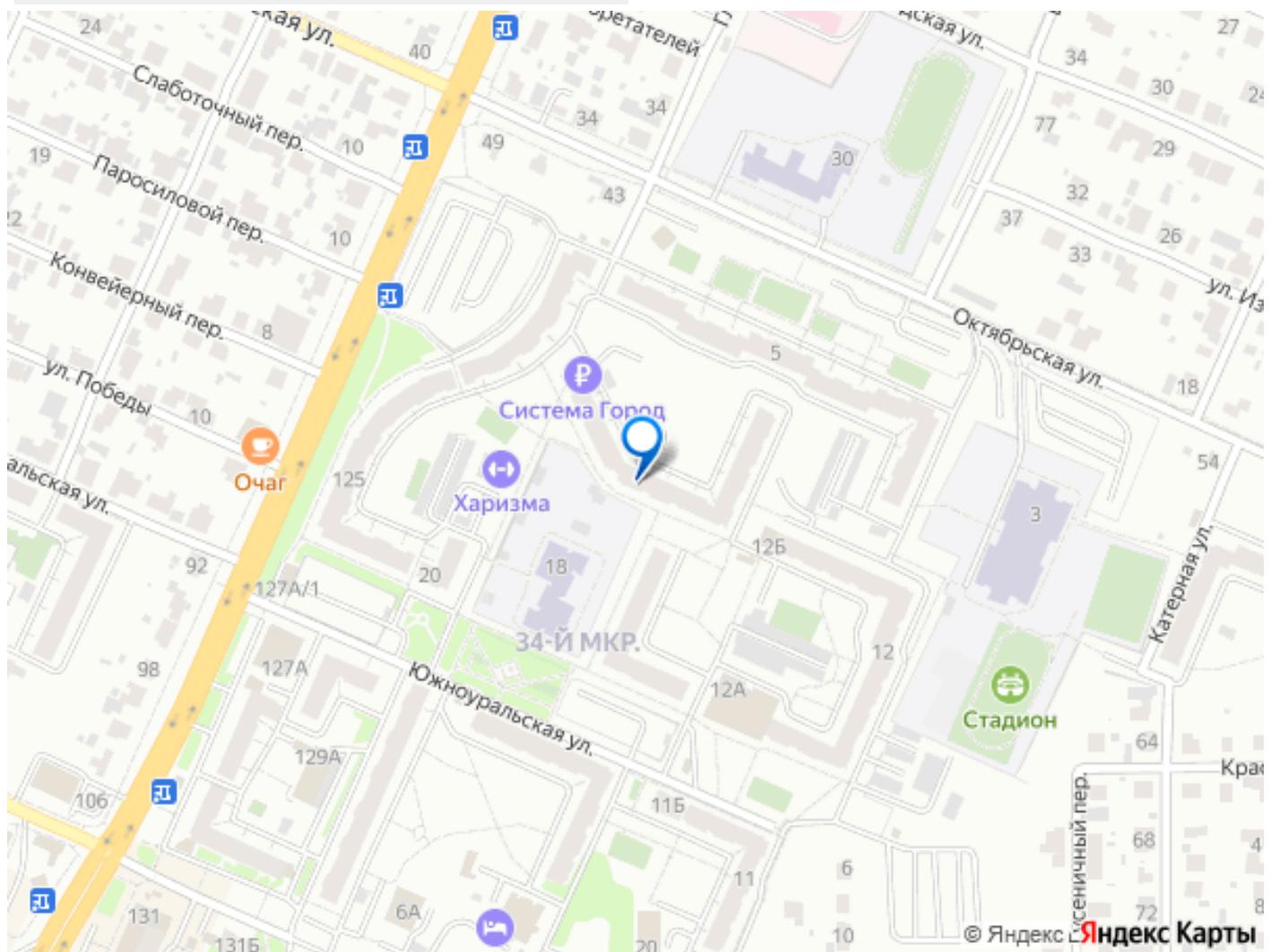
- Отличная инфраструктура: В шаговой доступности магазины «Шатура», сетевые супермаркеты, Котинский рынок, детский сад 85 и средняя школа 155.
- Удобное транспортное сообщение: Остановка общественного транспорта всего в 3 минутах ходьбы. До центра города всего 10-15 минут!

- Развлечения и отдых: Во дворе дома оборудованы детская и спортивная площадка, а рядом находятся «Парк Дружбы» и «Сад Победы». Без долгов и арестов! Показ в удобное для вас время!

- Дополнительные преимущества:
- Хороший подъезд с новым лифтом.
- Добропорядочные и тихие соседи.
- Район с развитой инфраструктурой: рядом поликлиники, аптеки (в том числе круглосуточные), парикмахерские и пункты выдачи Ozon, WБ.

Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас для записи на просмотр! Ваш новый дом ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России