

Создано: 15.10.2025 в 08:26

Обновлено: 10.12.2025 в 19:33

**Челябинская область, Челябинск,
проспект Победы, 299**

4 300 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 299

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27.2 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

49.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285715526>

Вероника Юрина, САМОЛЕТ ПЛЮС
79193309954

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-комнатная квартира в Калининском районе! Ищете уютное и комфортное жилье? Представляем вашему вниманию 2-комнатную квартиру, расположенную в одном из самых удобных районов города. Характеристики квартиры: - Площадь комнат: 13,2 и 14 кв. м. — идеальные размеры для создания уюта. - Кухня: 12 кв. м. — просторная и светлая, оборудована всем необходимым. - Балкон: евро-отделка, отделан деревом, площадью 5 кв. м. + встроенные шкафы с обеих сторон. - Окна: пластиковые с подоконниками шириной 35 см, обеспечивают отличную звуко- и теплоизоляцию. - Пол: линолеум в кухне и прихожей, что легко чистить и поддерживать в порядке. - Санузел: отделка панелями, пол плитка — практично и удобно. - Ванна: акриловая, трубы заменены — вам не придется беспокоиться о ремонте. - Входная дверь: надежная модель Argus. Площадь прихожей: 9,5 кв. м. — достаточно места для хранения верхней одежды и обуви. Инфраструктура: Квартира находится в шаговой доступности от множества удобств:

- Рынок «Северо-западное Подворье» -
Торговый центр «Северо-западный» - ТРЦ
«Фокус» - СПА-центр «Заречье» - Детские
сады и школы - Остановки общественного
транспорта - Поликлиники (взрослая и
детская на Молдавской) - Сетевые магазины -
Аптеки - Банки Не упустите возможность
стать владельцем этой замечательной
квартиры! Звоните для получения
дополнительной информации и организации
просмотра. Арт. 120271827





