

🕒 Создано: 16.12.2025 в 13:46

Обновлено: 16.12.2025 в 13:28

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Шаумяна, 71**

**4 200 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Шаумяна, 71

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Шаумяна](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

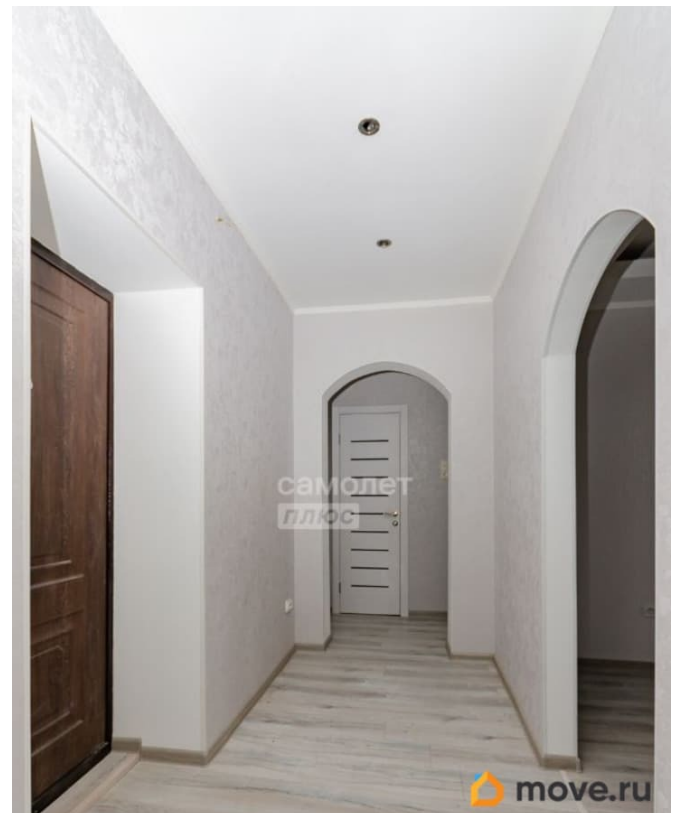
[Квартиры](#)

Тип балкона

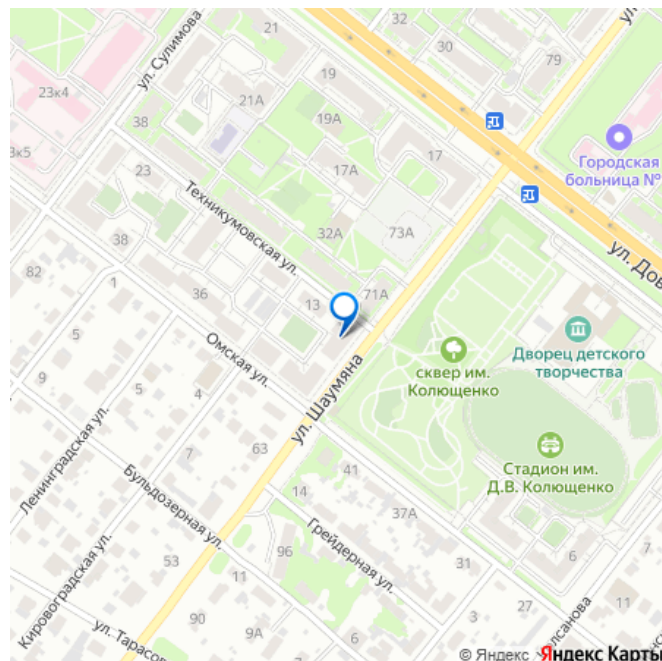
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287465394>

**Оксана Селянина, САМОЛЕТ ПЛЮС**  
**79193309954**

для заметок

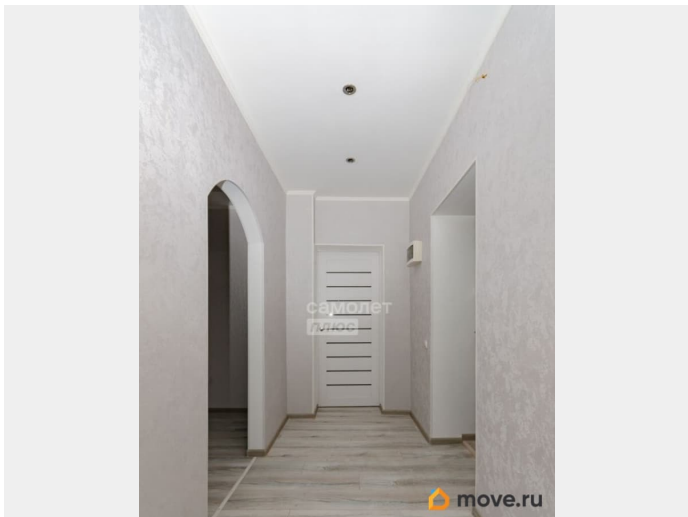
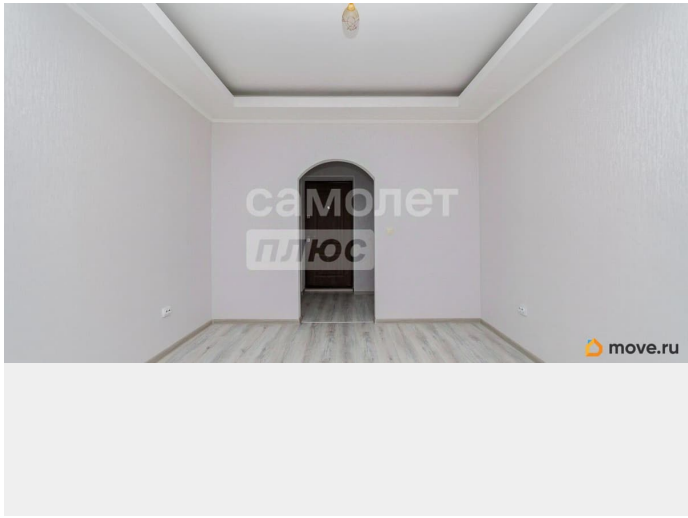
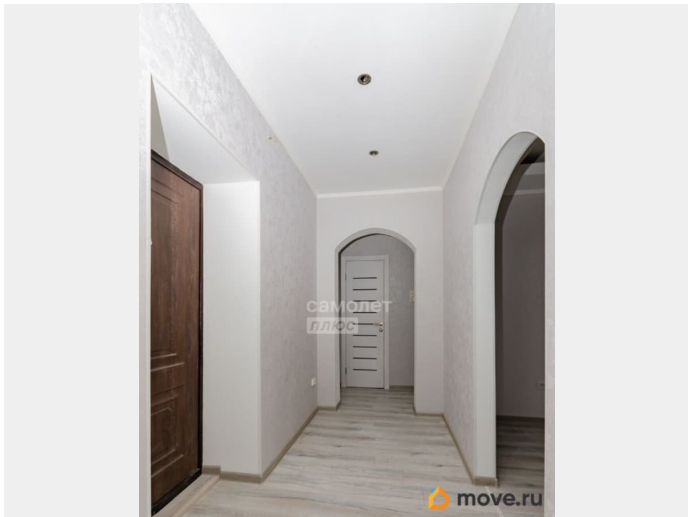


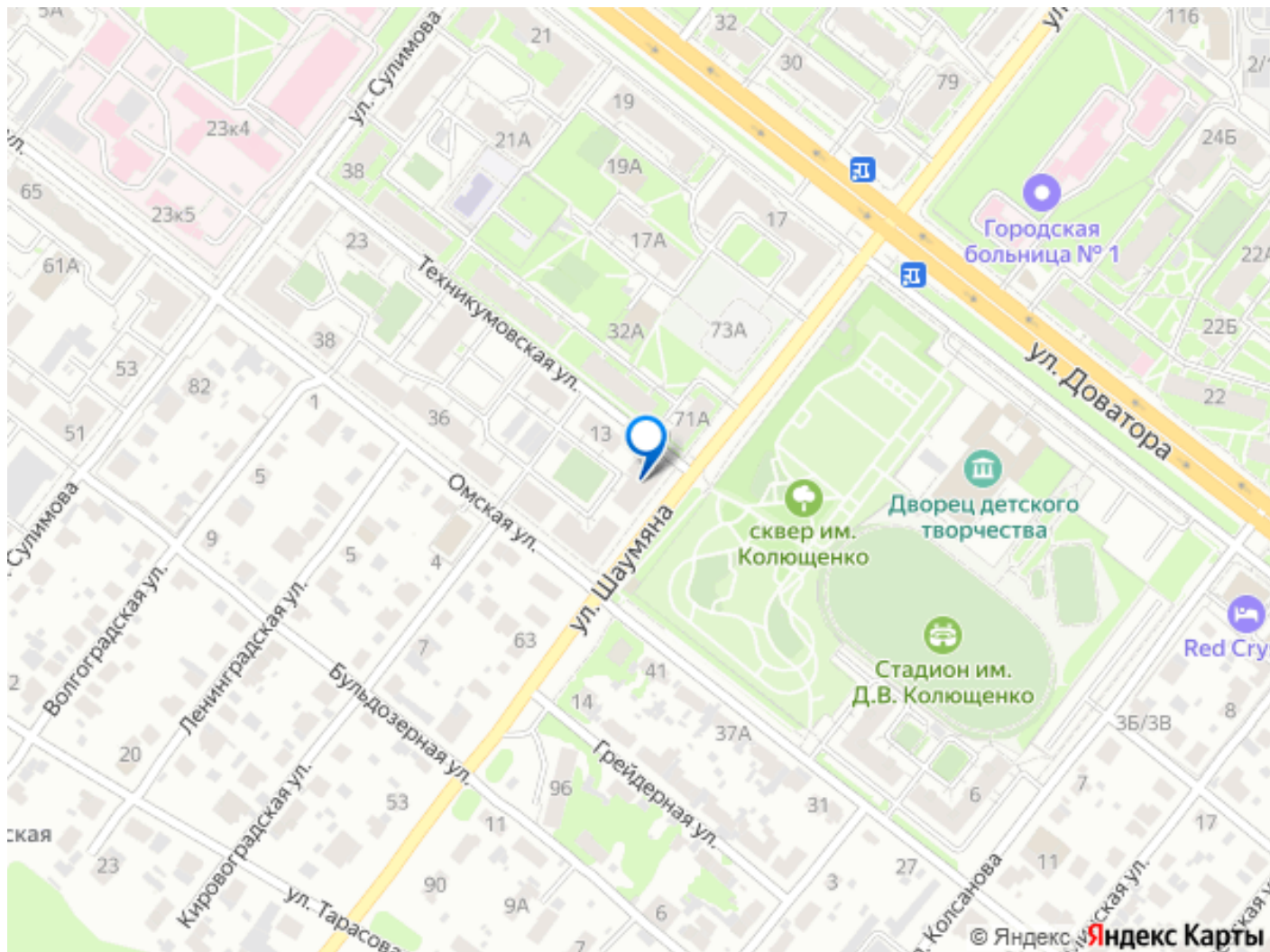
	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека	



## Описание

Предлагается к покупке 2-комнатная полнометражная квартира в Советском районе. Расположение: дом находится напротив сквера им. Колыщенко, внутри жилого квартала, рядом мало проезжая улица им. Шаумяна. Состояние: квартира после косметического ремонта. Установлена новая качественная входная дверь. Выровнены стены и оклеены обоями. Напольное покрытие ламинат. Заменены радиаторы отопления. Планировка: две отдельные комнаты, широкий холл, квадратная кухня, отдельный санузел. Балкон есть, все окна выходят на восток. Этаж второй. Документы: 1 взрослый собственник, владеет более 5 лет. Без долгов, без обременений, без прописанных лиц. Чистая продажа. Рассматриваем все предложения по покупке, готовы к обоснованному торгу. Эту квартиру можно купить в ипотеку по ставке от 15,99% !!! Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы. Арт. 127870006





Move.ru - вся недвижимость России