

Создано: 11.11.2025 в 17:37

Обновлено: 11.12.2025 в 12:31

Челябинская область, Усть-Катав,  
Комсомольская улица, 46

**2 700 000 ₽**

Челябинская область, Усть-Катав, Комсомольская улица, 46

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

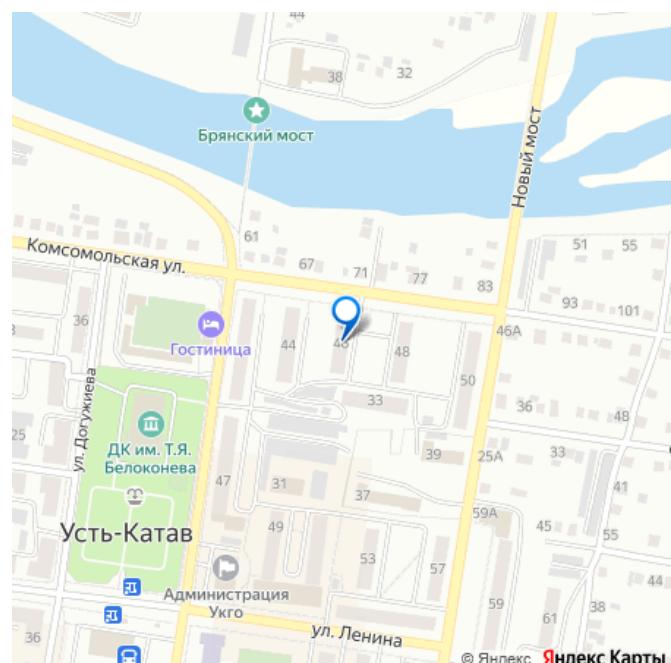
Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286494>  
709

Собственник

**79128917783**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира, расположенная на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1973 году. Общая площадь квартиры составляет 48.7 кв. м, из которых 33 кв. м жилая и 5.7 кв. м кухня. Из окон открывается вид на тихий двор, что создает атмосферу спокойствия и уюта. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет сразу же заехать и жить.

Планировка включает в себя две

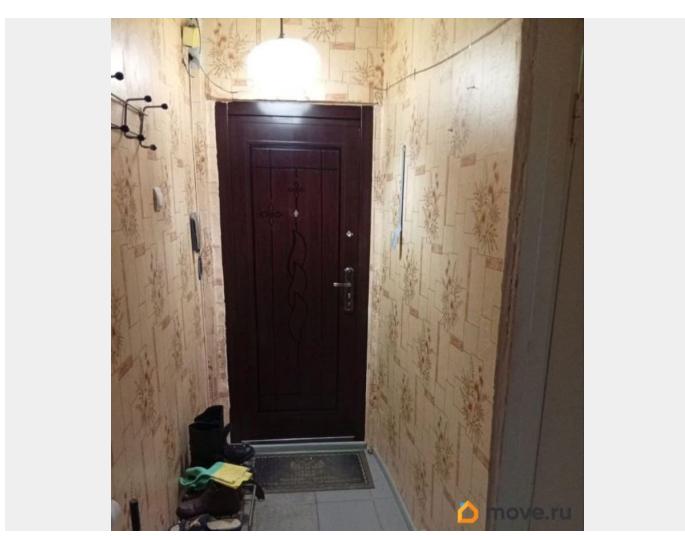
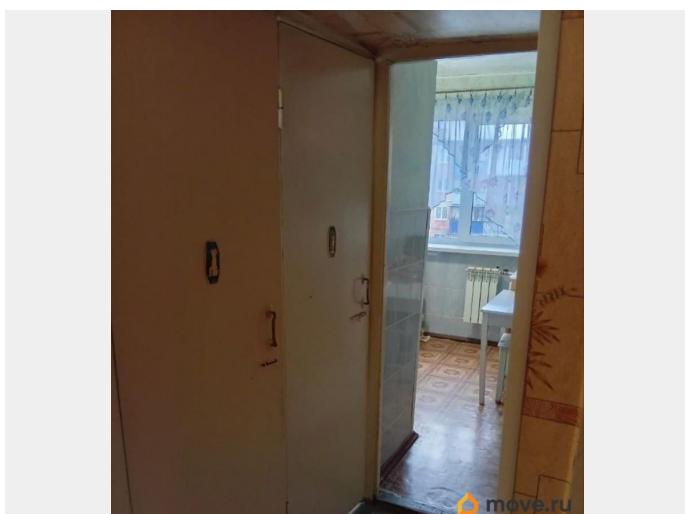
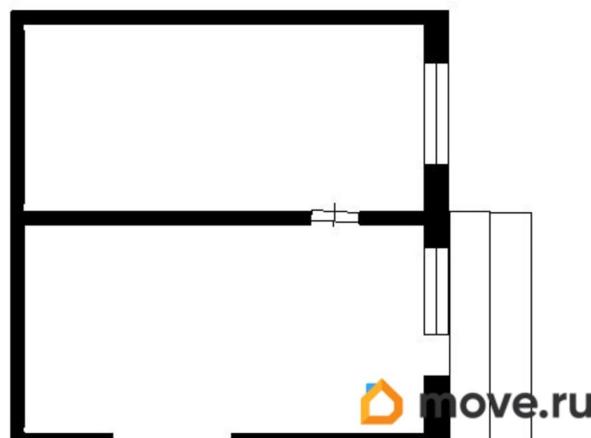
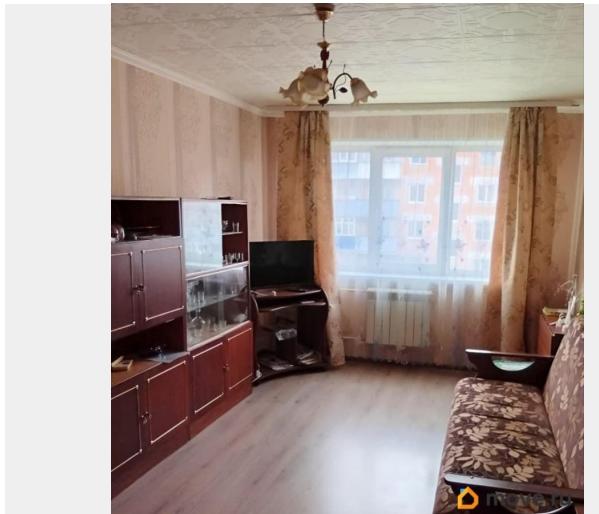
изолированные комнаты, что удобно для семьи. На кухне достаточно пространства для приготовления пищи и обеденной зоны. В квартире есть один балкон отличное место для утреннего кофе или отдыха вечером.

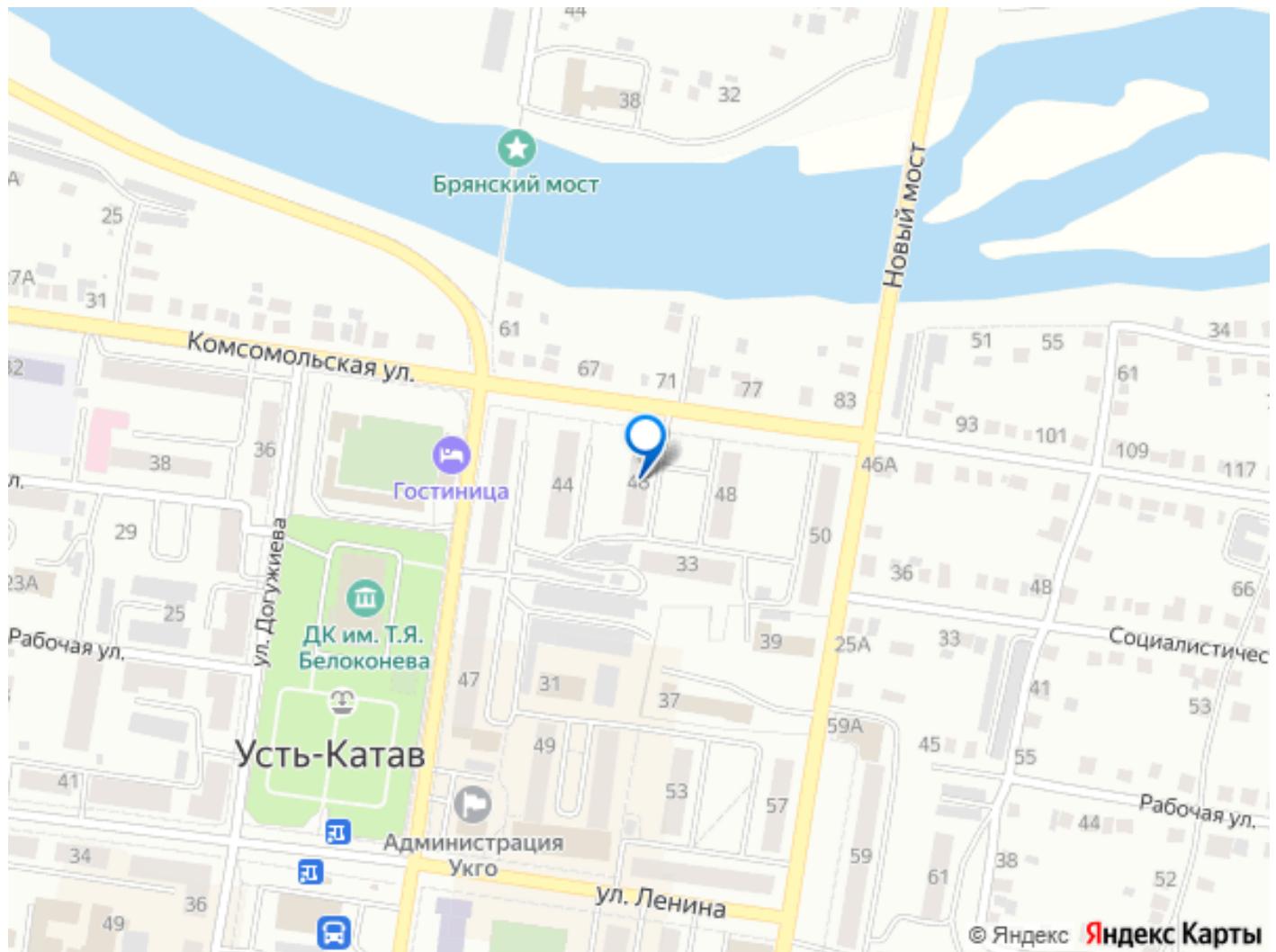
Санузел раздельный, поэтому можно избежать утренних очередей перед ванной.

Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Во дворе предусмотрены места для парковки, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Квартира

находится в районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности есть несколько детских садов, магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной.

Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. В квартире остаётся кровать, шкафы, стиральная машина. Квартира продается от собственника.





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России