

🕒 Создано: 01.12.2025 в 14:50

Обновлено: 13.12.2025 в 14:45

**Челябинская область, Челябинск,
Комсомольский проспект, 28**

5 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Комсомольский проспект,
28

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

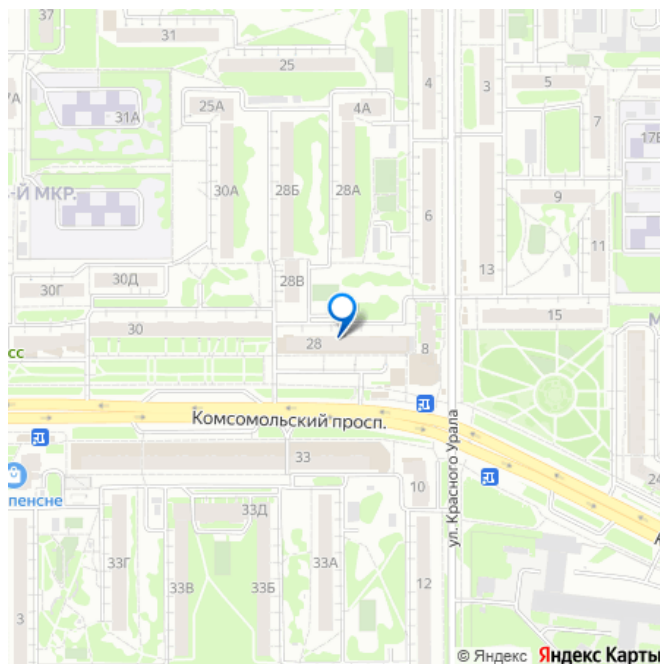
Раздел

[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287042064>

Ирина Колесникова, Константа74
79823206614

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1950754. Уникальное предложение на рынке недвижимости Челябинска — просторная двухкомнатная квартира в одном из самых удобных районов города. Квартира расположена на четвёртом этаже девятиэтажного панельного дома 1973 года постройки по адресу Комсомольский проспект, 28. Общая площадь квартиры составляет 48,3 кв. м, из которых 34 кв. м — жилая площадь, 9 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,6 м. Комнаты изолированы, их площадь — 16 и 18 кв. м. В квартире есть балкон. Квартира не угловая, окна выходят на улицу. Установлено центральное отопление. В квартире косметический ремонт (делаем освежающий ремонт, на последнем фото кухня почти сделана, будем доделывать до 10 декабря), что позволяет новым владельцам сразу заселиться или легко адаптировать пространство под свои вкусы. Расположение дома на Комсомольском проспекте обеспечивает лёгкий доступ к основным транспортным магистралям и общественному транспорту. Рядом наземная

парковка. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

