

🕒 Создано: 09.11.2025 в 21:25

Обновлено: 09.11.2025 в 21:54

**Челябинская область, Челябинск, улица
Вагнера, 116**

2 830 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Вагнера, 116

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Вагнера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

48.2 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286443>
134

Собственник

79823204541

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

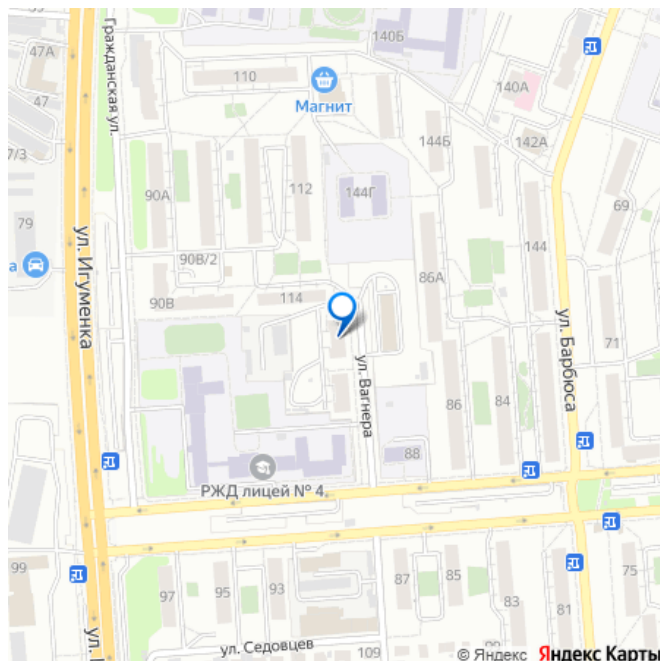
Покупка в ипотеку

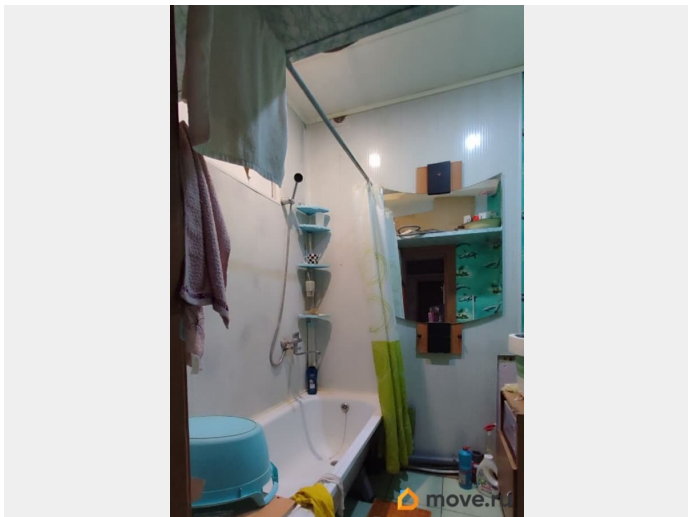
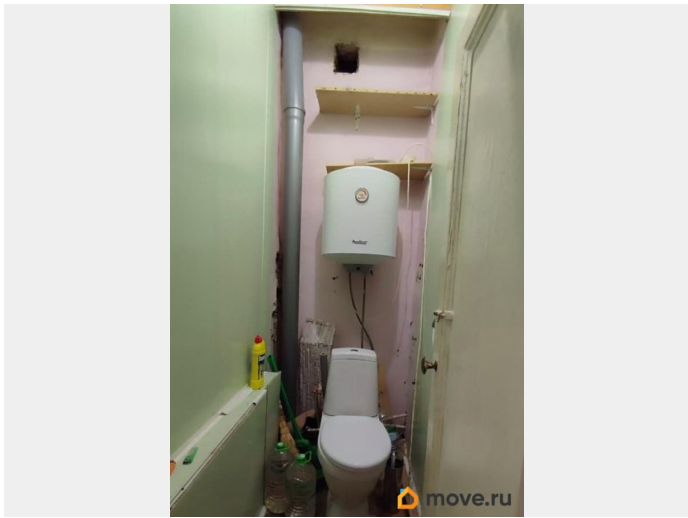
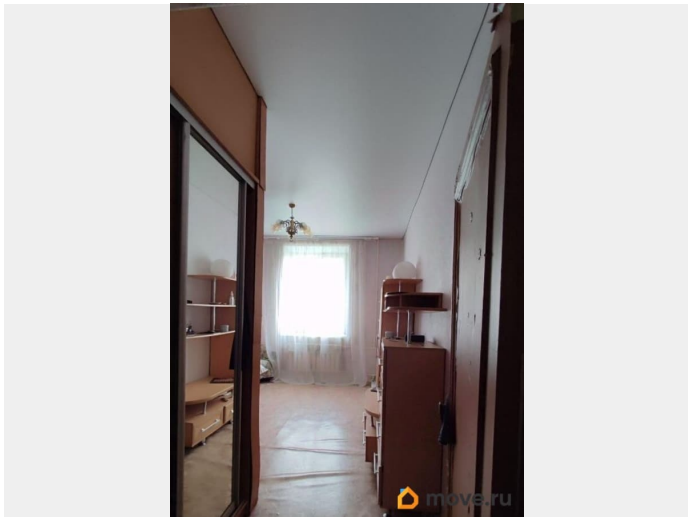
да

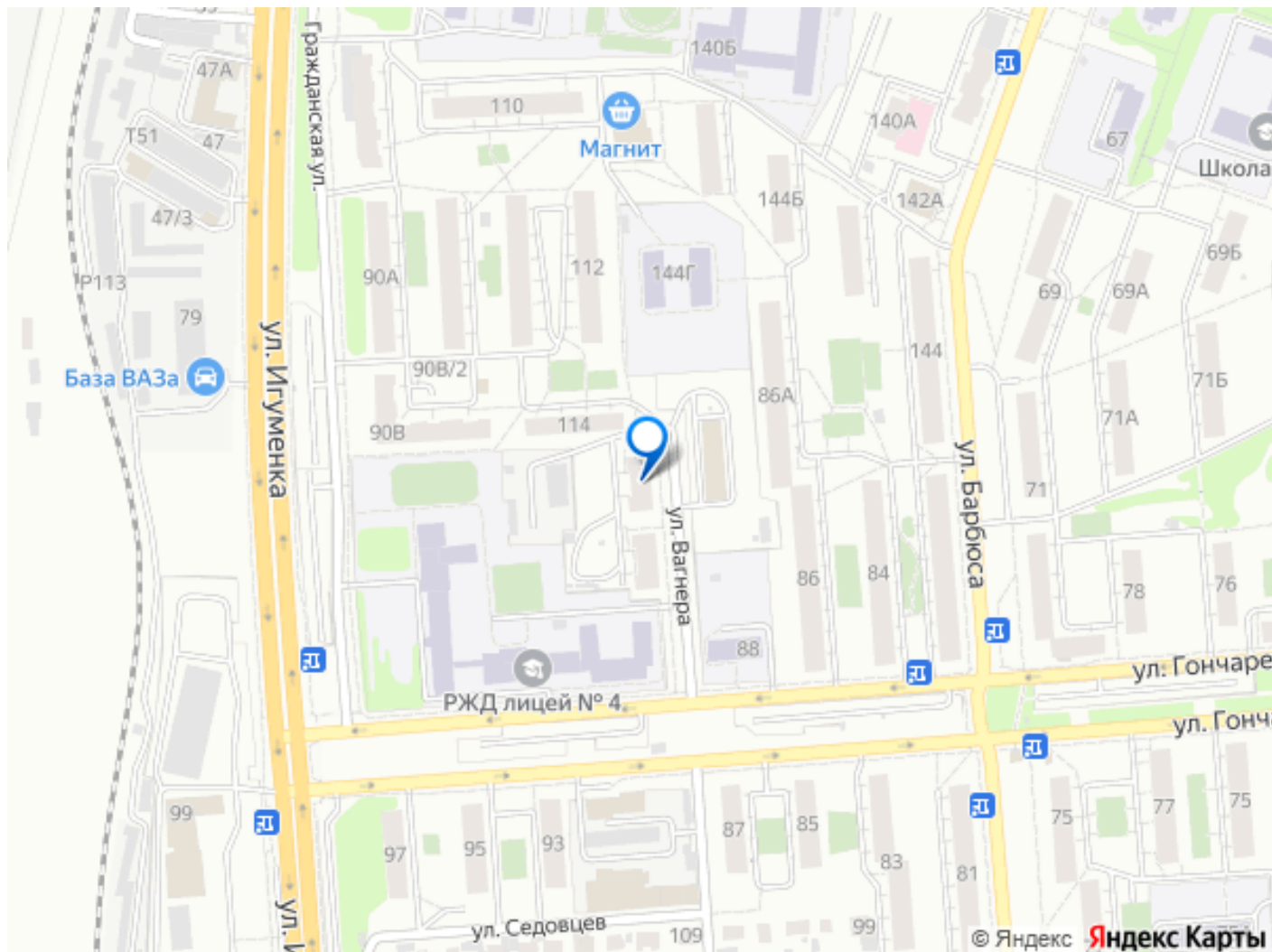
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира. Общая площадь квартиры составляет 48.2 квадратных метра, жилая площадь около 30 кв.м., кухня площадью 5.8 кв.м., высокие потолки 2,8 м. В квартире две изолированные комнаты, раздельный санузел, гардеробная, что добавляет удобства в повседневной жизни. Трубы и сантехника заменены. Имеется водонагреватель, что позволяет пользоваться горячей водой круглый год. Вид из окон открывается на двор и улицу, благодаря чему в помещениях всегда достаточно света. Развитая инфраструктура: рядом детские сады 332 и 127, школа 68, 128, гимназия 76, РЖД лицей № 4, магазины и салон красоты. Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность обустроить её согласно своим предпочтениям и вкусам. Здесь вы сможете создать именно тот интерьер, о котором мечтали. Приглашаем на просмотр квартиры, которая ждёт своих новых владельцев и готова стать вашим тёплым домашним уголком. Два взрослых собственника, никто не прописан, без обременений, чистая продажа без встречного подбора. Мебель и техника остаются. Цена ниже рыночной из-за срочности! За наличку обсудим скидку!







Move.ru - вся недвижимость России