

Создано: 26.11.2025 в 15:19

Обновлено: 08.12.2025 в 16:21

**Челябинская область, Магнитогорск,
проспект Карла Маркса, 25**

5 456 640 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Карла Маркса,
25

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

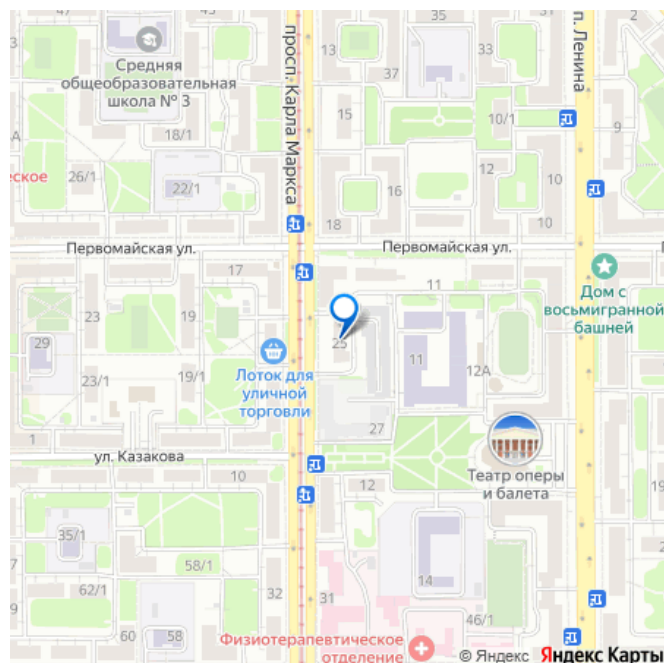
балкон

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286972288>

Юлия Башмашинова, Ключи

79823573042

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

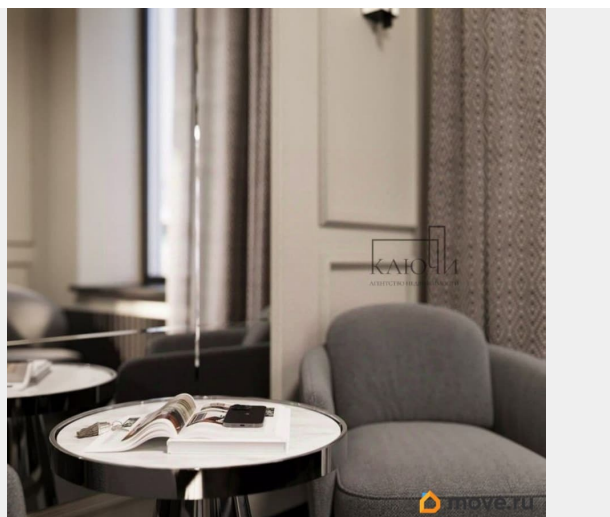
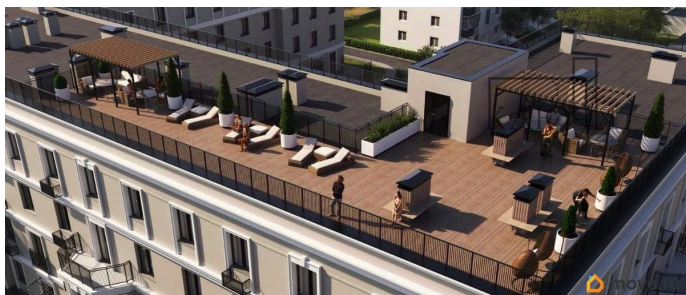
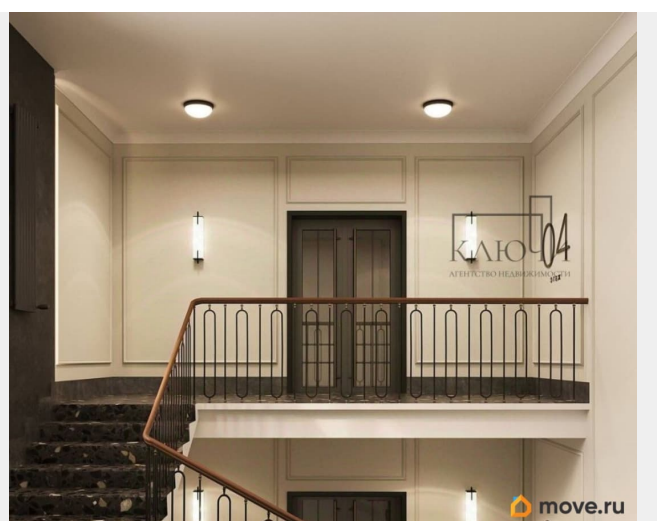
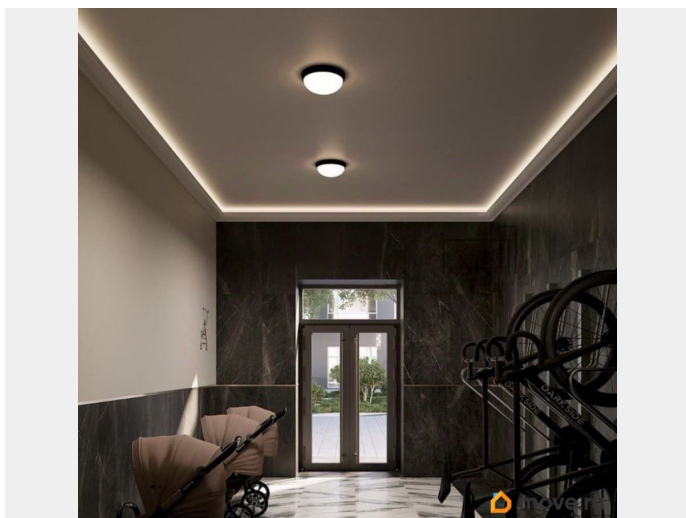
возможна ипотека, парковка

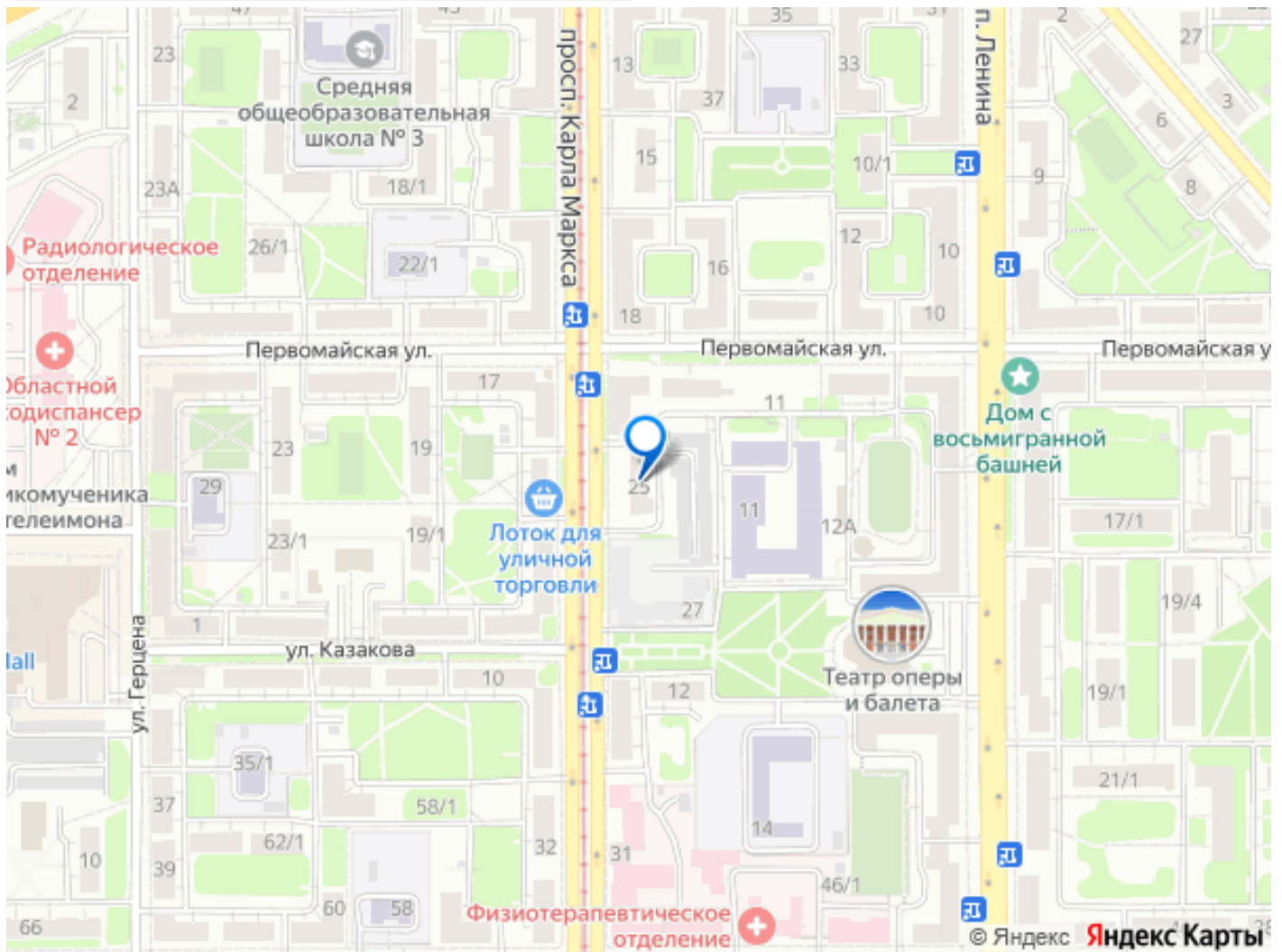
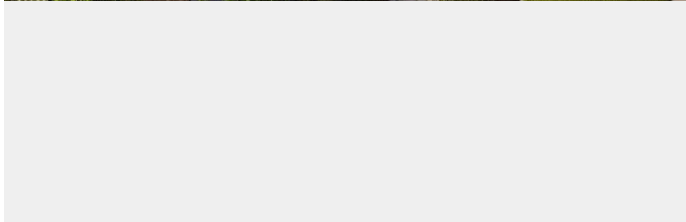
Описание

В продаже квартира в доме Комфорт класса! 2 комнатная квартира 47 кв.м в закрытом ЖК «Опера» . О Локации и Инфраструктуре: ЖК «Опера» расположен в сердце Ленинского района рядом с театром оперы и балета. Архитектура соразмерная человеку создает ощущение уюта, комфорта и защищенности. Обособленность и спокойствие обеспечивает закрытая территория без машин и круглосуточное видеонаблюдение Двор-парк без машин — безопасность и тишина. Площадки для детей и спорта на свежем воздухе. Удобная гостевая парковка (73 места). Роскошная терраса на крыше с видом на город. Полная доступная среда для комфорта каждого. Мечтаете о просторном жилье? Ипотека от 6% делает эту мечту реальностью! Об Объекте: Квартира КОМФОРТ класса Сан узел Прихожая; Кухня Закрытая охраняемая территория Пред чистовая отделка Можно в ипотеку: Стоимость- 5 456 640 р Первоначальный взнос: от 1 800 000 р Платеж: от 30 000 р Обращаю ваше внимание, для того чтобы посмотреть квартиру, звоните по номеру в объявлении. Сообщение не читаю. С

уважением, агент по недвижимости, Юлия.

Арт. 126758165





Move.ru - вся недвижимость России