

Создано: 16.06.2025 в 11:10

Обновлено: 07.12.2025 в 09:38

**Челябинская область, Челябинск, улица
Машиностроителей, 37**

3 350 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Машиностроителей,
37

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Машиностроителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

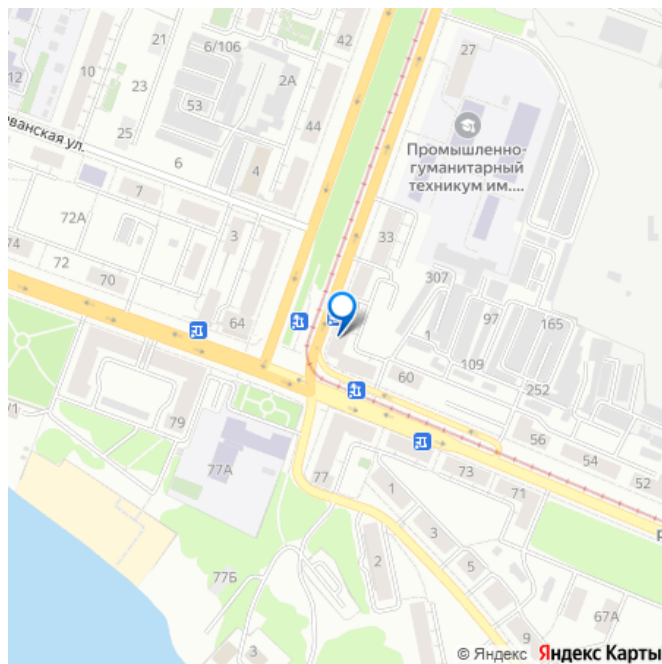
Тип санузла

совмещенный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9281350355>

**Анна Константиновна Плотникова,
Этажи Челябинск
79823001109**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

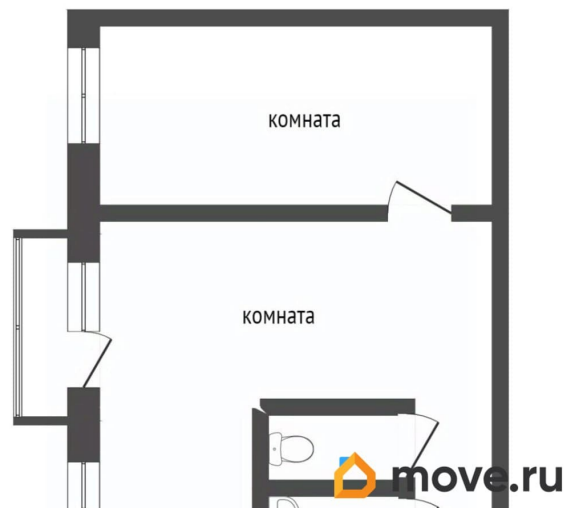
Описание

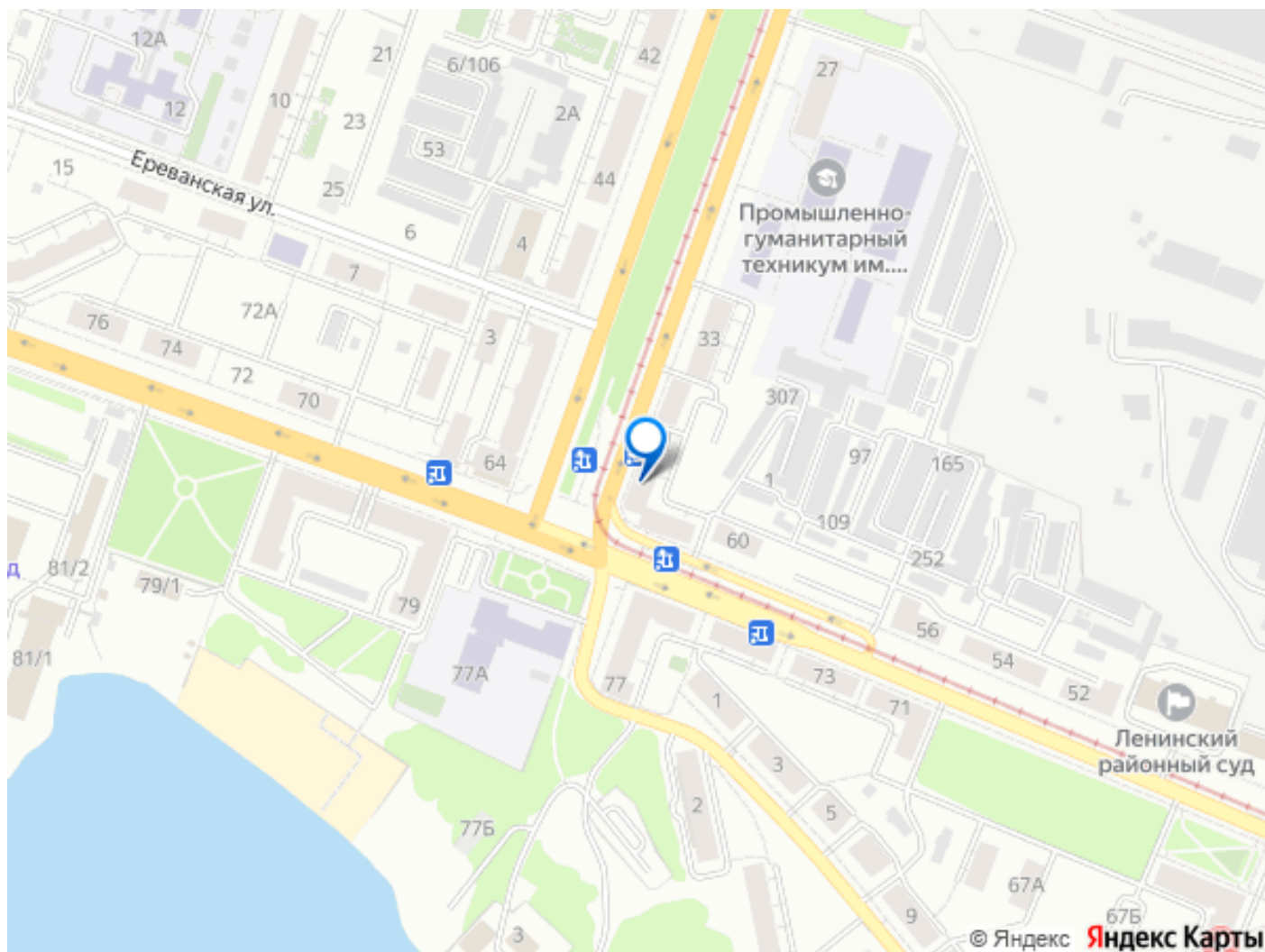
Уважаемый покупатель! Предлагаем вашему вниманию 2-комнатную квартиру в кирпичном доме. Дом находится в самом сердце Ленинского района: пересечение ул. Машиностроителей и Новороссийской.

Описание квартиры: БАЛКОНА НЕТ. Окна выходят во двор, Северо-Восток, проходные комнаты, кухня 6 метров, совмещенный санузел. Счетчики на воду помогают контролировать расходы. Состояние простой ремонт, подойдет для комфортного проживания с возможностью косметического обновления. Установлены евроокна, сохраняющие тепло и тишину. Расположение и инфраструктура: Квартира находится всего 200 метров от озера Смолино отличное место для прогулок, пикников и отдыха у воды.

Рядом развитая инфраструктура: Магазины «Пятерочка», «Магнит», Транспорт остановки рядом, удобный выезд в центр Школа 46 и детский сад 453, Лицей 77, в шаговой доступности Поликлиники и аптеки рядом.

Отличный вариант для тех, кто ценит спокойствие, близость к природе и развитую инфраструктуру! Один взрослый собственник, без ипотеки и долгов. Звоните, договоримся на просмотр. Код пользователя: 35910 Номер в базе: 7806217





Move.ru - вся недвижимость России